Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«29» декабрь 2022 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Азамат Курылыс» Алматинская область, Уйгурский район, Шонжынский сельский округ, село Шонжы, улица Ашим Арзиев, дом 151/1, БИН 050340002411, тел. 8 747 500 01 01*

наименование организации, юридический адрес

в лице директора *Аменова Тимура Ермаковича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Административное здание г.Нур-Султан,район Байконур,ул. Ш.Иманбаевой,район здания №16»- технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является Государственное учреждение "Управление строительства города Астаны", г.Астана, ул.Сейфуллина, 30.БИН 200340006704, тел : 8 717 232 01 58

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

Субподрядчик ТОО «DK Capital», номер лицензии: ГСЛ №000970

наименование организации, № лицензии и дата получения
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Субподрядчик ТОО «DREAM CAPITAL», номер лицензии: ГСЛ №09638

наименование организации, № лицензии и дата получения
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Субподрядчик ТОО «DK BUILDING», номер лицензии: ГСЛ №0016873

наименование организации, № лицензии и дата получения
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Субподрядчик ТОО «BEK-TEMIR Құрылыс», номер лицензии: ГСЛ № 00551

наименование организации, № лицензии и дата получения
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Конструктив-А» ПРОЕКТ №06-21-2021*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Управление строительства города Астаны", №142-Ө от 08.09.2021 года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически		
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе пускового комплекса

			комплекса или очереди	ранее принятых)	или очереди
Общая площадь	м²				
Площадь застройки	м²				
Этажность	Этаж				
Общий строительный объем	м3				
Прочие территории	м²				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир		
		общая	жилая			общая
Всего квартир,				Всего квартир,		
в том числе:				в том числе:		
однокомнатных				однокомнатных		
двухкомнатных				двухкомнатных		
трехкомнатных				трехкомнатных		
четырехкомнатных				четырехкомнатных		
и более				и более		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало строительства *июль 2022года.*

Срок ввода в эксплуатацию декабрь *2022 года.*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства *3* месяц;

фактически 6 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 70 % и фактически применено 70 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение) к декларации о соответствии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : *«Административное здание г.Нур-Султан,район Байконур,ул. Ш.Иманбаевой,район здания №16»*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,
и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

*ТОО «Азамат Курылыс» директор Аменов Т.Е.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.