Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Сәулет серіптаманы ұйымдастыру» мекемесі Зерттеу нысаны

Декларация о соответствии

«   »   2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АймарСтройСервис», г. Актобе, пр. Санкибай батыра 82**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Жалгасбаев Думан Бокенбаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство спортивного комплекса «Типа ангар» в с.Копа Хромтауского района Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", Руководитель Аманшиев А.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «IMUR Group» №24017566 от 30.04.2024 года
наименование организации, № лицензии и дата
директор Әміржанов Дулат Талғатұлы
фамилия, имя и отчество руководителя
ТОО «INDEVER GROUP», № 0785403 от 25.04.2024 года
наименование организации, № лицензии и дата
директоры Тайбасов Қанжар Қосымұлы;
фамилия, имя и отчество руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПроектСтройДиалог KZ», 19004792, 26.02.2019 г., Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Аким Копинского сельского округа, № 16 от 17.05.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность		1		1	
Общая площадь земельного участка	га	0,657		0,657	
Общая площадь здания	м2	1036,17		1036,17	
Строительный объем	м3	4490,11		4490,11	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Настоящий проект разработан для строительства спортивного комплекса в с.Копа, Хромтауского района Актюбинской области. Все функциональные составляющие спортивного комплекса (универсальный зал №1, для тренировок и проведения соревнований по волейболу, баскетболу и минифутболу, тренажерный зал №2, для занятий спортивной и художественной гимнастикой, борьбой, а также для кардио- и силовых тренировок, инвентарные) выделены в отдельные зоны с сопутствующими вспомогательными помещениями (раздевальными и душевыми). Также в здании предусмотрено наличие административного комплекса, кабинета врача.**

Планировка, техническое оснащение и оформление объекта соответствует его назначению. Главная входная группа обеспечивает доступ во все выше перечисленные зоны первого этажа. Для удобства посетителей имеется гардеробная. В вестибюле перед входом в раздевальныепри универсальном зале, размещена стойка ресепшен, которая совмещает функции кассы и выдачи ключей. На входе в здание предусмотрен пост охраны. Из вестибюля , главной входной группы, можно попасть в универсальный зал для игр. В универсальном зале предусмотрены ворота для занятий минифутболом, волейбольная стойка с сеткой для игр в волейбол, стойка баскетбольная мобильная с щитом, кольцом и сеткой для занятий и игр в баскетбол. Также в универсальном зале выполнена разметка на полу для игр в волейбол, баскетбол и минифутбол. Универсальный зал оборудован электронным спортивным табло, универсальным для всех видов спорта с пультом управления и программным обеспечением. В зале предусмотрены гимнастические скамейки для запасных игроков. Перед входом в универсальный зал расположены вестибюль, гардероб и санузел для посетителей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2024 г**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6
фактически, месяц: 6

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

«МЕМЖЕРКАДАСТРЫ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ АҚТӨБЕДЕГІ ФИЛИАЛЫ
№ 10-02-01-12/266 ЮЛ
20 25 ж. « 05 » 02

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
24.12.24г. ТОО Энергосистема Хром. ЭТС Тоббаев
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АПФ АО „QAZAQGAZ AIMAQ" Хромтауский П. Курманбаев 23.12.24
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
23.12.24. КГП Хромтау-Су 2010 Бегалиев
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
Туребаев. Д.Е
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство спортивного комплекса «Типа ангар» в с.Копа Хромтауского района Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «АймарСтройСервис» Жалгасбаев Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.