Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 27 » декабря 2016 г.

Заказчик Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Костанайский государственный педагогический институт» Министерства образования и науки Республики Казахстан

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 15 декабря 2016 года ТОО «Целинстрой, директор Махаринец Владимир Георгиевич, 110000, Республика Казахстан, город Костанай, ул. Байтурсынова 95, каб.205

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 27 декабря 2016 года ТОО «Батталов С. Т. г. Актобе

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 27 декабря 2016 года ТОО «Проект Энерго Строй» г. Астана

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция части учебного корпуса № 3, расположенного по ул. Тарана 118, под столовую в г.Костанай

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, г. Костанай, ул. Тарана, 118

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 04 » 04 2016 г. № 684 ;

Постановление акимата города Костаная Костанайской области от 04.04. 2014 года

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « 12 » 05 20 16 года № ;

АПЗ на проектирование «Реконструкция части учебного корпуса №3, расположенного по улице Тарана 118, под столовую в городе Костанай» от 18.05.2014 г. № 384

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № 272 от 22 августа 2016 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Проект Энерго Строй» №1194. 14-6

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____

_____

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____август 2016 год_____;

месяц, год

окончание работ ___декабрь 2016 года_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____3_____;

фактически, месяц:_____4_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Обеденный зал	мест	50		50	
Столовая	Блюд/день	1200		1200	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	594,83	582,05
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		1834,42
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: столовая расположена в существующем здании на 1 этаже, стены

здания сущ. – кирпичные, плиты перекрытия сборные ж/б по ж/б колоннам, кровля рулонная совмещенная, покрытие рубероид

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 37253,57 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34514,67 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 11426,912 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 28735,63 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 26880,0 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 11426,912 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция части учебного корпуса №3 под столовую, расположенного по улице Тарана 118 в городе Костанай»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Баймханов Д.Т. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Макарчук В.Г. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя