Приложение 3
к приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
234
Форма

Декларация о соответствии

«30» октября 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Элоим-ЛТД», г. Караганда, ул.Крылова, 35а
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Плеханова, А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 2-х этажному 24-х квартирному жилому дому в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области»**, расположенного по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, поселок Киевка, ул. Резника,

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Нуринского района», руководитель Ашимов Ж.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «ТАБЫС-АСМ», ТОО «TOLAGAY», ТОО «Бай-Скак», ТОО «Промстрой-XXI», ТОО «ЖаңаАрқаҚұрылысЖабдықтау», ТОО «KRG STROY», ТОО «Kaz Grain Systems»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Аква-Рем» Проект №160048-12-2016
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел строительства Нуринского района», №27/1-Н 20, июля 2017г;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водопровод: Раздел разработан с учетом требований СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Подключение объекта запроектирован в соответствии с ТУ № 3, от 26.04.2012 г. выданных директором КГП «Каратал» п.Киевка, Нуринского района, Карагандинской области, в существующий водопровод д-160 с установкой в точках подключения колодцев с запорной арматурой. Давление в сети в точке подключения 2,5атм. Дом имеет самостоятельный колодец на врезке в существующий водопровод. Сети выполняются из напорных полиэтиленовых водопроводных труб по ГОСТ 18599-2001 и стальных труб по ГОСТ 10704-91. Колодцы монтируются из сборных железобетонных элементов по тп 901-09-11.84» Водопроводные колодцы». Тип – для сухих грунтов. Глубина заложения сети согласно продольному профилю. Наружное пожаротушение предусматривается от существующих и проектируемых пожарных гидрантов.

Канализация: Раздел разработан с учетом требований СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Согласно заданию заказчика сброс стоков от объекта предусматривается в проектируемый септик, который опорожняется по мере заполнения ассенизаторской машиной. Дом имеет самостоятельный монолитный септик объемом по 50 $м^3$. Стоки от разных систем канализации в котельной имеет отдельные выпуски и самостоятельно сбрасываются в смотровой колодец. Сеть выполняется из чугунных труб д-150 мм по ТУ 14-3-856-79 под дорогой, и полиэтиленовых д-150 ГОСТ 18599-2001. Глубина укладки сети согласно продольному профилю. Смотровые колодцы – из сборных железобетонных элементов д-1000 мм по тп 902-09-22.84, тип для сухих грунтов.

Тепловые сети: Проект выполнен в соответствии с выданными техническими условиями, и заданием на проектирование. И МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети». Параметры теплоносителя 95-70°С. Схема тепловой сети двухтрубная тупиковая. Способ прокладки теплосети – подземный в непроходном канале. Компенсация тепловых удлинений осуществляется за счет естественных поворотов трассы Дн 57х3,5 – 3,0м. Соединение теплосети предусмотрено а точке УТ1, и ввод в котельную осуществлен трубой д-76х3,5 из точки УТ1. Трубопроводы приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из стали В10 по ГОСТ 10705-80.

Наружные сети электроосвещения: Проект разработан на основании рекомендации на выдачу технических условий, выданной ТОО «КРЭК», и действующих нормативных документов: РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей», ПУЭ РК. Категория объекта по электроснабжению III. Расчетная мощность 87,3 кВт. Количество светильников 8. Проект включает в себя замену существующей деревянной анкерной опоры №51 фид. №8 ВК-10кВ на железобетонную, установку концевой опоры с разъединителем, прокладку кабельной линии 10кВ на от данной концевой опоры к проектируемому КТП поз. 5 кабелем марки ААШв-10, прокладку кабельных линий 0,4 кВ от КТП к проектируемым жилым домам и котельной кабелем марки АВБбш -1 в кабельной траншее на глубине 0,7м, а в переходе через автомобильные дороги на глубине 1м в асбестоцементной трубе д-100мм, наружное электроосвещение. Для питания электроприемников I категории котельной предусмотрено ДЭС, устанавливаемая по месту. Наружное освещение высотой 8м, с металлогалогенными лампами мощностью 150 Вт. Опоры освещения заземляются перемычкой подключаемой к PEN-проводнику. Управление наружным освещением предусмотрено автоматическим по уровню освещенности от фотореле панели управления уличным освещением в КТП. Нормируемое освещение проездов принято 2лк, площадок для отдыха и игр – 10лк. Сечение кабелей 0,4кВ проверены по длительно-допустимому току нагрузки, допустимой потере напряжения и чувствительности защиты.

Комплектная трансформаторная подстанция КТП: Проект разработан на основании рекомендации на выдачу технических условий, выданной ТОО «КРЭК», и действующих нормативных документов: РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей», ПУЭ РК. Категория электроснабжения III.

Расчетная мощность 87,3 кВт. Проект включает в себя установку комплектной трансформаторной подстанции киоскового типа КТПН-100/10/0,4-У1 для электроснабжения двух 24-х квар

Наружные сети связи: Проект разработан на основании 100% телефонизации квартир условия 10% резерва линейной емкости кабеля ввода.Ввод телефонного кабеля марки ТППэП 30х2х0,5 в жилые дома N1, 2 осуществляется от телефонных колодцев К1, 2 через подвальные помещения домов. Кабель проложен в земле в полиэтиленовых трубах диаметром 100 мм. на глубине 0,8м.По станам подвалов кабель прокладывается в ПВХ на трубах диаметром 40 мм.Все работы по прокладке кабеля связи осуществляются в соответствии с действующими нормативными документами.

Здание котельной: Здание котельной одноэтажное, с продольными несущими стенами, прямоугольное в плане размером в осях 5,5 х 15,26 м. Высота этажа – 3,5м.В здание котельной находятся: котельный зал, бытовые помещения, электрощитовая, насосная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь, сентябрь 2014г., ноябрь, декабрь 2017г., октябрь 2018г. ;
месяц, год
окончание работ октябрь 2018г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяцев;
фактически, месяц: 5 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 2-х этажному 24-х квартирному жилому дому в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области»
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Элоим ЛТД» Плеханов А.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)