Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2023 г.

Заказчик ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» -руководитель отдела Шоманов Ауезхан Ержанович, БИН 060140008148, Акмолинская область, Зерендинский район, село Зеренда, улица Тауелсиздик, 58

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «20» декабря 2023 г. ТОО «УниверсалСтройСервис» в лице директора Момбеков Ж.А., г.Шымкент, ул.Толстого 119, БИН 040940024224

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «20» декабря 2023 г, ТОО «QazaqEngineering» БИН 170840036230
эксперт по техническому надзору - Нурмаханов Е.И.,
аттестаты № KZ76VJE00053925 от 20.03.2020г.,
№KZ92VJE00053637 от 16.03.2020 г.,
№KZ22VJE00053636 от 16.03.2020г.,.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «20» декабря 2023 г. ТОО «ДИАС-проект» инженер по авторскому надзору - Нуралиев Ермек Абсаматович, БИН 030640000046.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»** II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Акмолинская область, Зерендинский район, с. Зеренда**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "19" 12 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

аким Зерендинского сельского округа Зерендинского района Акмолинской области от 02.12.2021 года №08

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» KZ54REA00342016 от 18.07.2023 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ДИАС-проект» Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» №26-НК от 18.11.2022 г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца;

фактически **6** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявленные	рекомен.к утвержд.

Провод СИП-3 1х70-20	км	46,549	46,549
Стойка СТ РК 2387-2013 марки СВ105-5	шт	550	539
Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-160 кВА,мощность силового трансформатора 160 кВА,исполнение по вводу - воздушный,исполнение по выводу - воздушный	шт	28	28
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный, с алюминиевой обмоткой, напряжение 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 типа ТМ-160/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой типа ТМГ-160/6(10)/0,4,номинальная мощность 160 кВА	шт	28	28
АСКУЭ ТП-10/0,4кВ с.Зеренда (28 точек учета);Оборудование (Счетчик ЭЭ с каналом связи GSM),кабельно-проводниковая продукция	шт	1	1

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Электроснабжение жилого массива осуществляется от проектируемых КТПН. Питание проектируемых КТПН – 160 – 10/0,4кВ – 28шт, предусмотрено высоковольтными воздушными линиями на типовых железобетонных опорах от ПС110/35/10 кВ подстанции Зеренде от КРУН 2,5,16 с алюминиевыми самонесущими изолированными проводами марки СИП3-1х70. Выбор сечения проводов произведен по механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Удельная мощность на один жилой дом принята Рр=2,3 кВт согласно СП РК 4.04-106-2013* таблица 6. На территории объекта проектом предусмотрено строительство ВЛИ-0,4кВ с использованием арматуры фирмы "Нилед" на ж/б стойках серии СВ 95-2, с подвеской алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП с расчетным сечением. Для строительства ВЛЗ-10кВ с использованием арматуры фирмы "Нилед" приняты опоры на ж/б стойках серии СВ 110-5, СВ 105-5 с подвеской алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП-3. Расчетные пролеты ВЛЗ-10кВ составляют 40-60м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; Технический отчет по проведенным профилактическим испытаниям дата испытаний «08-14» 14 октября 2023 года свидетельство о регистрации электротехнической лаборатории С А № 000109 **Высоковольтная лаборатория ТОО «Компания Энергетик»**

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 457 856,615 тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 248 495,445 тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 160 305,104 тысяч тенге;

прочие расходы 49 056,066 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 434 963,784 тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 236 070,672 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 152 289,849 тенге;

прочие расходы 46 603,263 тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92% и фактически применено 92% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» - Шоманов А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2. аккредитованная организация:
ТОО «QazaqEngineering» Директор Жумабекова Ж.А.

3. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нурмаханов Е.И., аттестаты № KZ76VJE00053925 от 20.03.2020г., № KZ92VJE00053637 от 16.03.2020 г., №KZ22VJE00053636 от 16.03.2020г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**
ТОО «ДИАС-проект» Директор – Сеиілхан Н.Ә.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО «ДИАС-проект» авторский надзор Нуралиев Е.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	15,5163333
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	539
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	46,549
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники уличные светодиодные	шт	
10	Кабели:		
	1) марки напряжением напряжение 10кВ	км	46,549
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» Шоманов А.Е._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_ТОО «ДИАС-проект»__Нуралиев Е.А._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)