Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования района Аққулы" управления образования Павлодарской области

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: "Капитальный ремонт здания КГУ "Щербактинской СОШ района Аққулы" Павлодарской области

Договор подряда (контракт) №83 от 27.02.2025 г.

СПРАВКА № 2 от 13.05.2025 г
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2025 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		83	27.02.2025г			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Капитальный ремонт здания КГУ "Щербактинской СОШ района Аққулы" Павлодарской области	223 983 121,82	199 984 930,20							23 998 191,62	223 983 121,82
за месяц	26 499 004,80	23 659 825,71							2 839 179,09	26 499 004,80
удержание аванса 30%		7 097 947,71							851 753,73	7 949 701,44
удержание 5 %		1 182 991,29							141 958,95	1 324 950,24
К оплате:		15 378 886,71							1 845 466,41	17 224 353,12

К оплате: Семнадцать миллионов двести двадцать четыре тысячи триста пятьдесят три тенге 12 тиын.

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел образования района Аққулы" управления образования Павлодарской области
БИН 990440001234
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Еркенов Е.Е.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахстанСтройЭксперт"
БИН 160240007055

Эксперт **Ерманов Н.Ж.**
(аттестат №KZ68VJE00071529 от 29.12.2021г., №KZ93VJE00024131 от 17.03.2017г., №KZ95VJE00071528 от 29.12.2021г.)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Программный комплекс АВС (редакция 2024.6)
Цена региона Павлодарская область район Аккулы

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования района Аққулы" управления образования Павлодарской области Павлодарская область, район Аққулы, с.Аққулы, Абылкайыра Баймолдина,13 БИН 990440001234 тел.+77183921786

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 170640026988 тел.+77012452701

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: "Капитальный ремонт здания КГУ "Щербактинской СОШ района Аққулы" Павлодарской области

Объект: "Капитальный ремонт здания КГУ "Щербактинской СОШ района Аққулы" Павлодарской области

Договор о государственных закупках работ №83 от 27.02.2025 г.

Акт №5 от 13.05.2025 г.
приемки выполненных работ за май месяц 2025 г.
(локальная смета №2-1-1)

на Общестроительные работы

Составлен(а) в ценах июня 2024 года

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Локальная смета №2-1-1					
			Раздел 5. Полы					
			Полы 1-этаж					
			Тип 3					
1	**44**	**6109-0401-0402** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	**м**	**59,653**	**3 356**	**200195**	
			Полы 2-этаж					
			Тип 1					
2	**46**	**6109-0401-0402** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	**м**	**80,85**	**3 356**	**271333**	

			Раздел 6. Отделочные работы					
			Стены					
3	57	6112-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку,стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	$м^2$	615,7775	2 019	1243255	
			ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЕ №2-1-1				1 714 783	
			Корректировка №1 к локальной смете №2-1-1					
			Раздел ДОБАВИТЬ					
			Раздел 5. Полы					
			Полы 1-этаж					
4	54	6109-0306-0105 Кклим = 1,06	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	м2	118,61	6632	786 622	
5	55	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	120,9822	7380	892 849	Казахстан
6	56	6111-0403-0602 Кклим = 1,06	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит древесноволокнистых	м2	155,14	372	57 712	
7	57	215-304-0109 Коб=1,03	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 12 мм	1 м2	159,7942	1409	225 150	Казахстан
			Полы 2-этаж					
8	68	6111-0403-0602 Кклим = 1,06	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит древесноволокнистых	м2	179,32	372	66 707	
9	69	215-304-0109 Коб=1,03	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 12 мм	1 м2	184,6996	1409	260 242	Казахстан
			Раздел 6. Отделочные работы					
			Потолок					
10	98	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	530,31	6 153	3 262 997	
11	99	232-401-0101 *РСНБ РК 2022*	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм	$м^2$	530,31	4 122	2 185 938	Казахстан
			Раздел 8. Канализационный выпуск с выгребом д=2,0 м					
12	104	6101-0102-0114 Кклим = 1,12	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 2	м3	107,4	375	40 275	

13	105	6101-0101-0111 Кклим = 1,12	Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3 в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 2	м3	55,2	392	21 638	
14	106	6101-0201-0202 Кклим = 1,12	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2	м3	6,32	7879	49 795	
15	107	6101-0106-0102 Кклим = 1,12	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2	м3	69,8	97	6 771	
16	108	6101-0206-0102 Кклим = 1,12	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 2	м3	8,74	4112	35 939	
17	109	6122-0101-0101 Кклим = 1,12	Устройство под трубопроводы основания песчаного	м3	2,5	10917	27 293	
18	110	6122-0204-0101 Кклим = 1,12	Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб, диаметр 100 мм	м	25	339	8 475	
19	111	241-204-2001	Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 8 с соединительным элементом (раструб, муфта) средний внутренний диаметр 90 мм ГОСТ Р 54475-2011	м	25,5	1603	40 877	Казахстан
20	112	6122-0401-0104 Кклим = 1,12	Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев, диаметр 1 м в мокрых грунтах	м3	1,02	151026	154 047	
21	113	225-101-0601	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПН10	1 шт.	1	16654	16 654	Казахстан
22	114	225-101-0605	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПП 10-1	1 шт.	1	15472	15 472	Казахстан
22	115	225-101-0106	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 10-9	1 шт.	3	16301	48 903	Казахстан
24	116	225-101-0201	Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6	1 шт.	1	3793	3 793	Казахстан
25	117	6122-0401-0108 Кклим = 1,12	Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев, диаметр 2 м в мокрых грунтах	м3	2,881	105559	304 115	
26	118	225-101-0603	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПН20	1 шт.	1	56853	56 853	Казахстан
27	119	225-101-0111	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 20-9	1 шт.	3	37230	111 690	Казахстан
28	120	225-101-0613	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки 1ПП20-1	1 шт.	1	71148	71 148	Казахстан
29	121	225-101-0201	Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6	1 шт.	1	3793	3 793	Казахстан
30	122	244-201-0306	Люк из композитных материалов СТ РК 2384-2013 полимерно-песчаный Тип-Т	1 комплект	2	13533	27 066	Казахстан
			Итого по разделу ДОБАВИТЬ				8 782 814	
			Итого по корректировке №1 к локальной смете №2-1-1				8 782 814	
			Всего по акту				10 497 597	

Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (общеплощадочные затраты) -6,3%	661 349
Сметная прибыль (5)%	557 947
Непредвиденные работы и затраты (3)%	334 768

Итого в текущих ценах 2024 г. **12 051 661**
в том числе II квартал 2025г -20% 2 410 332
в том числе III квартал 2025г -60% 7 230 997
в том числе IV квартал 2025г -20% 2 410 332

Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса) **13 669 717**
на II квартал 2025г -20%, К= 1,1141 2 685 351
на III квартал 2025г -60%, К= 1,1342 8 201 397
на IV квартал 2025г -20%, К= 1,1546 2 782 969

Итого в прогнозных ценах на 2025 год **13 669 717**

по конкурсу с коэффициентом понижения К=0,98 13 396 322,66

Налоговый кодекс	Налог на добавленную стоимость (12%)

Итого по акту с учетом НДС 1 607 558,72

15 003 881,38

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел образования района Аққулы" управления образования Павлодарской области

БИН 990440001234

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Еркенов Е.Е.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахстанСтройЭксперт"

БИН 160240007055

Эксперт **Ерманов Н.Ж.**

(аттестат №KZ68VJE00071529 от 29.12.2021г. №KZ93VJE00024133 от 17.03.2017г.)

(аттестат № KZ95VJE00071528 от 29.12.2021г.)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) авторского надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "СЭТпромтех"

БИН 070640003938

Главный инженер **Әбдәкім Ержан**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Программный комплекс АВС (редакция 2024.6)
Цена региона Павлодарская область район Аккулы

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования района Аққулы" управления образования Павлодарской области Павлодарская область, район Аққулы, с.Аққулы, Абылкайыра Баймолдина,13 БИН 990440001234 тел.+77183921786

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 170640026988 тел.+77012452701

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: "Капитальный ремонт здания КГУ "Щербактинской СОШ района Аққулы" Павлодарской области

Объект: "Капитальный ремонт здания КГУ "Щербактинской СОШ района Аққулы" Павлодарской области

Договор о государственных закупках работ №83 от 27.02.2025 г.

Акт №6 от 13.05.2025 г.
приемки выполненных работ за май месяц 2025 г.
(локальная смета №7-1)

на Генеральный план

Составлен(а) в ценах июня 2024 года

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Корректировка №6 к локальной смете №7-1					
			Раздел ДОБАВИТЬ					
1	**1**	**6101-0209-0102 Кклим = 1,12**	**Планировка площадей ручным способом, группа грунта 2**	**м2**	**560**	**652**	**365 120**	
2	**2**	**6113-0301-0102 Кклим = 1,12**	**Устройство основания из песка**	**м3**	**56**	**15831**	**886 536**	
3	**3**	**6113-0301-0103 Кклим = 1,12**	**Устройство основания из щебня**	**м3**	**56**	**24407**	**1 366 792**	
4	**4**	**6113-0301-0101 Кклим = 1,12**	**Устройство дорожки и площадки из брусчатки с подготовкой**	**м2**	**560**	**4265**	**2 388 400**	

5	5	255-102-0601 Коб=0,984	Плита бетонная фигурная толщиной 40 мм серая ГОСТ 17608-2017	1 м2	551,04	3130	1 724 755	Казахстан
6	6	6101-0201-0202 Кклим = 1,12	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2	м3	22,65	7879	178 459	
7	7	6101-0206-0102 Кклим = 1,12	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 2	м3	19,744	4112	81 187	
8	8	7101-0301-0602 Кклим = 1,12	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия т.ч.п. 3.8: т.ч.п. 3.9:К2мат=0,33; т.ч.п. 3.8:К3мат=0,86;	м	151	5391	814 041	
9	9	255-101-0106	Камень бортовой тротуарный с сечением сторон 200х80 мм ГОСТ 6665-91	1 м	151	1572	237 372	Казахстан
			Итого по разделу ДОБАВИТЬ				**8 042 662**	
			Итого по корректировке №6 к локальной смете №7-1				**8 042 662**	
			Всего по акту				**8 042 662**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (общеплощадочные затраты) -6,3%				506 688	
			Сметная прибыль (5)%				427 468	
			Непредвиденные работы и затраты (3)%				256 481	
			Итого в текущих ценах 2024 г.				**9 233 299**	
			в том числе II квартал 2025г -20%				1 846 660	
			в том числе III квартал 2025г -60%				5 539 979	
			в том числе IV квартал 2025г -20%				1 846 660	
			Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**10 472 962**	
			на II квартал 2025г -20%, К= 1,1141				2 057 364	
			на III квартал 2025г -60%, К= 1,1342				6 283 444	
			на IV квартал 2025г -20%, К= 1,1546				2 132 154	
			Итого в прогнозных ценах на 2025 год				**10 472 962**	
		по конкурсу	с коэффициентом понижения К=0,98				10 263 503,05	

Налоговый кодекс	Налог на добавленную стоимость (12%)

Итого по акту с учетом НДС

1 231 620,37

11 495 123,42

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахстанСтройЭксперт"

БИН 160240007055

Эксперт **Ерманов Н.Ж.**

(аттестат №KZ68VJE00071529 от 29.12.2021г. №KZ93VJE00024131 от 17.03.2017г.)

(аттестат № KZ95VJE00071528 от 29.12.2021г.)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел образования района Аққулы" управления образования Павлодарской области

БИН 990440001234

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Еркенов Е.Е.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) авторского надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "СЭТпромтех"

БИН 070640003938

Главный инженер **Әбдәкім Ержан**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)