Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» декабря 2024 года

Заказчик: ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны», Руководитель Сыздыков Е.А. БИН 240140011067, тел.: 8 7172 55 69 44, 010000, г. Астана, Бейбитшилик, 11

(наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии: от **«27» декабря 2024 года** Генеральная подрядная организация: **В соответствии консорциального соглашения от 14.05.2015г. ТОО «АП-ИМПЭКС» БИН 030340003189 в лице директора Искандарова Вахитжана Турсунахуновича и ТОО «QR Engineering» БИН 060140006538 в лице директора Айдарханова Дархана Темирхановича г. Астана, ул. Алматы, дом 7 офис 402, БЦ «SEVEN». тел.: 8-7172-30-27-50.**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от **«27» декабря 2024 года, ТОО «Казахстанский центр управления проектами» в лице эксперта Курманбеков Болат Баспанович № KZ77VJE00062249, KZ50VJE00062250, KZ23VJE00062251 от 11.02.2021 г. БИН 170440008459, тел.: +7701 662 79 98**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от «27» декабря 2024 года, ТОО «Институт инженерного проектирования» в лице эксперта авторского надзора Утивленов Алихан Амирович. По приказу №21/73 от 22.10.2021 г. БИН 920640000250. тел.: + 77172 940801.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный» Второй пусковой комплекс ВО-2, I (повышенный).**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу**: от насосной станции 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный, г.Астана, Второй пусковой комплекс ВО-2.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____" _____ 20_____ года, подтверждает что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

постановление акимата города Астаны от 17 ноября 2023 года № 510-2480;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" от 15.11.2019 № KZ16REA00152386

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Институт инженерного проектирования», № 15/105

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного)

Государственное учреждение «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны», приказ № 06-12/206 от 13.12.2023 г.

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2019 года**;

окончание работ **декабрь 2024 года**;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **28**; фактически, месяц: **62**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность,

по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
жные сети водопровода					
итка водовода (Во-2)					
Труба чугунные напорные раструбные из ВЧШГ с наружным лаковым и внутренним ЦПП покрытием, соединение " Tuton" Ø1200	м	43157,9	43157,9	43 011,4	43 011,4
Труба чугунные напорные раструбные из ВЧШГ с наружным лаковым и внутренним ЦПП покрытием, соединение " TF" Ø1200	м	786	786	786	786
Труба стальная электросварная Ø1620х10 (футляр)	м	550,6	550,6	550,6	550,6
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 315х18,7 мм	м	92	92	92	92
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 400х23,7 мм	м	172,4	172,4	172,4	172,4
Колодец водопроводный из сборных ж / б элементов диаметром 2000 мм	шт	46	46	46	46
Камера монолитная	шт	90	90	90	90

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период. Подача воды по ВО-2 началась с 19 декабря 2024г.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство участка реконструируемой 2-й нитки водовода от насосной станции I-го подъема до ж.м. «Железнодорожный». Протяженность проектируемого участка водовода Ø1200 мм составляет 43,01 км (2 нитка)

Водопроводные камеры из монолитного железобета в количестве 90 шт. а также мокрые колодца в количестве 46 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **37 083 812,98** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **31 597 302,451** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **988 418,63** тысяч тенге, прочие **4 498 091,899** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **31 025 596,12998** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **26 019 658,98264** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **744 806,605** тысяч тенге, прочие **4 261 130, 84234** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 3,05% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный» Второй пусковой комплекс ВО-2,**

I(повышенный).

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Сыздыков Ерлан Амангельдыевич_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Курманбеков Болат Баспанович № KZ77VJE00062249, KZ50VJE00062250, KZ23VJE00062251 от 11.02.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Казахстанский центр управления проектами» Гершкул Степан Юрьевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Курманбеков Болат Баспанович № KZ77VJE00062249, KZ50VJE00062250, KZ23VJE00062251 от 11.02.2021 г.

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Институт инженерного проектирования» Руководитель Жанадилова Самал Нохаевна.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

2) Место печати (при наличии) организация

ТОО «Институт инженерного проектирования» Руководитель Жанадилова Самал Нохаевна_____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Утивленов Алихан Амирович
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "АП-ИМПЭКС" в лице директора Искандаров Вахитжан.Турсунахунович. БИН 030340003189. лицензия СМР 1 категории № 14001797 от 12.02.2014 года**
.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

ТОО "QR Engineering" в лице директора Айдарханова Дархана Темирхановича. БИН 060140006538. лицензия СМР 1 категории № 23023027 от 20.10.2023 года .
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
Водопровод ВО-2				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	43 011,4	
	1) из стальных труб Ø 1620х10 мм.	м	550,6	футляр
	2) из чугунных труб напорные раструбные из ВЧШГ с наружным лаковым и внутренним ЦПП покрытием, соединение " Tuton" Ø 1200 мм.	м	786	
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø 300 мм.	м	92	
	5) из полиэтиленовых труб Ø 400 мм.	м	172,4	

	6) из полиэтиленовых труб Ø 225x13,4 мм.	м	15	
	7) из полиэтиленовых труб Ø 160x9,5 мм.	м	5	
3	Прочие устройства	шт	3	Электромагнитный расходомер Ø 1200 мм.
	Смотровой колодец	шт	90	
	Мокрый колодец	шт	46	
	Задвижка d-80	шт	12	AVK фланцевая с полнопроходная из ВЧШГ PN10 короткая Ø 80
	Задвижка d-150	шт	1	AVK фланцевая с полнопроходная из ВЧШГ PN10 короткая Ø 150
	Задвижка d-200	шт	2	AVK фланцевая с полнопроходная из ВЧШГ PN10 короткая Ø 200
	Задвижка d-300	шт	15	AVK фланцевая с полнопроходная из ВЧШГ PN10 короткая Ø 300
	Задвижка d-400	шт	29	AVK фланцевая с полнопроходная из ВЧШГ PN10 короткая
	Задвижка d-1200	шт	26	Дисковый поворотный затвор с двойным эксцентриситетом Ø 1200

		шт		
		шт		
	Вентили d-	шт		
	Кран d-	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
	Камера монолитная	шт	90	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик: Государственное учреждение «Управление коммунального хозяйства города Астаны»

Сыздыков Ерлан Амангельдыевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Институт инженерного проектирования»

Утивленов Алихан Амирович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)