Қазақстан Республикасы
инвестиция және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы «26» октября

Тапсырыс беруші «**Павлодар облысының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі 140000, Павлодар облысы, Павлодар қ., Жеңіс Алаңы көш 5Б.**
заңды тұлғалар үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация негізінде **«Компания Гранит Сервис» ЖШС, директоры – Б.А. Әбдімәуленов Нұр-Сұлтан қ., Жангелдин к-сі, 10**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«НЦ Құрылысконсалтинг» АҚ, Р.М. Акипов аттестаты №: KZ36VJE00034760 07.02.2018ж., KZ84VJE00030501 15.09.2017 ж., KZ87VJE00030932 02.10.2017 ж., М.Х. Баймұханбетов аттестаты № KZ95VJE00034668 01.02.2018 ж., № KZ58VJE00035043 13.02.2018 ж., № KZ95VJE00035541 26.02.2018 ж., Капашев Б.Г. аттестаты №: KZ46VJE00024686 30.03.2017 ж., № KZ07VJE00025194 14.04.2017 ж., № KZ72VJE00025770 28.04.2017 ж., Таскарин А.С. аттестаты №: KZ06VJE00039180 28.06.2018 ж.; KZ39VJE00039362 05.07.2018 ж.; KZ76VJE00039181 28.06.2018 ж.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«DWG-project.kz» ЖШС, Е.К. Нұрмахамбетов, аттестаты № KZ10VJE00049390 20.09.2019 ж.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты, аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған объектісін қарап: **«Павлодар қаласы Дарынды балаларға арналған Абай атындағы №10 мектеп-лицейі» ғимаратына ілеспе кабинеттері және қосымша оқу кабинеттері бар акт залын жапсарлас салу».**
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Толстой к-сі, құр. 95/1.
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
мекенжайы бойынша атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, мыналарды растайды:

1. Объектінің құрылысы:

1) жерге тиісті құқық беру туралы қаулы: **Павлодар қаласы әкімдігінің 2003 жылғы 27 тамыздағы № 694/19 қаулысы және 2017 ж. 07.09. уақытша өтеусіз жер пайдалану туралы шарты**
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Павлодар облысының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, 2020 ж. 05.02. талон №KZ26REA00161324**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **ТОО «Шебер», шифр: 19-2017, сараптаманың қорытындысы № 06-0020/19 от 15.02.2019 г.** негізінде жүргізілген

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

утвержденного(й) **«Павлодар облысының құрылыс басқармасы» ММ 2019 ж. 04.03. № 14 бұйрығымен** бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **2019 жылғы ақпан**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **2020 жылғы қыркүйек;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6 (ай),**
нақты **7 (ай), 10 күн.**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – м²)		
Қабаттар саны	қабат		

Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)					
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$					
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$					
Көрсеткіштері	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер ауданы, м2		Пәтер саны	Пәтер ауданы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі, екі бөлмелі, үш бөлмелі, төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Ғимарат - екі қабатты, жоспарда тікбұрышты; қаңқасы - монолитті-темірбетонды, бағандары бар ригльдердің қатты емес түйіндерімен байланысқан, колонналардың астында іргетастар - плиталы, монолитті-темірбетонды, қабырғалар мен диафрагма астында іргетастар қатты - таспалы, монолитті - темірбетонды, қабырғалары жертөле - монолитті - темірбетон, колонналар - тікбұрышты қимасы, ригельдер-монолитті - темірбетон, тікбұрышты қимасы, жабу - монолитті-темірбетон, көп аралықты, баспалдақ марштары және алаңдар-монолитті-темірбетон, фермалар жабу- Болат трапецеидальді, жабын аралықтары - ыстықтай илектелген арнадан жасалған жабындар – «Сэндвич» түріндегі үш қабатты шатыр панельдерінен, ғимараттың сыртқы қоршау қабырғалары мен қалқалар - керамикалық кірпіштен жасалған, төбе жабыны – екі қабатты, сыртқы әрлеу, қабырғалар - декоративтік сылақ, жертөле - қасбеттік бояу, аумақты абаттандыру: шағын сәулет нысандары сыртқы жарықтандыру, мүгедектер арбасына арналған пандустары бар тротуар, құрылыстан, жолдардан және алаңдардан бос аумақ газонды шөптермен себіледі.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған.

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **194 272,478 мың теңге,** оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **169 111,869 мың теңге,** жабдықтар – _____-теңге, басқа шығындар – _____теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны – _____ мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстарының құны - _____ мың теңге.

жабдықтар, мүліктер мен құрал-саймандар құны – _____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Павлодар қаласы Дарынды балаларға арналған Абай атындағы №10 мектеп-лицейі» ғимаратына ілеспе кабинеттері және қосымша оқу кабинеттері бар акт залын жапсарлас салу» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші **Б.Т. Әлімғазинов**

басшының тегі, аты, әкесінің аты

қолы М.О.

Техникалық қадағалаушы **Р.М. Акипов**

сараптшының тегі, аты, әкесінің аты

қолы М.О.

Авторлық қадағалаушы **Е.К. Нұрмахамбетов**

сараптшының тегі, аты, әкесінің аты

қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Б.А. Әбдімәуленов**

басшының тегі, аты, әкесінің аты

қолы М.О.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« __ » _____ 20__ года

Заказчик **Государственное учреждение «Управление строительства Павлодарской области», 140000, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Площадь Победы, 5Б.**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **ТОО «Компания Гранит Сервис», директор – Абдимауленов Б.А. г. Нур-Султан, ул. Джангельдина, 10**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **АО «НЦ Курылысконсалтинг», Акипов Р.М. аттестат №: KZ36VJE00034760 от 07.02.2018г., KZ84VJE00030501 от 15.09.2017 г., KZ87VJE00030932 от 02.10.2017 г., Баймуханбетов М.Х. аттестат № KZ95VJE00034668 от 01.02.2018 г., № KZ58VJE00035043 ОТ 13.02.2018 г., № KZ95VJE00035541 от26.02.2018 г., Капашев Б.Г. аттестат №: KZ46VJE00024686 от 30.03.2017 г., № KZ07VJE00025194 от 14.04.2017 г., № KZ72VJE00025770 от 28.04.2017 г., Таскарин А.С. № аттестата: KZ06VJE00039180 от 28.06.2018 г; KZ39VJE00039362 от 05.07.2018 г.; KZ76VJE00039181 от 28.06.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО «DWG-project.kz», Нурмахамбетов Е.К., аттестат № KZ10VJE00049390 от 20.09.2019 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта: **«Строительство пристройки актового зала с сопутствующими кабинетами и дополнительными учебными кабинетами к зданию ГУ «Школа-лицей №10 имени Абая для одаренных детей» города Павлодар».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, город Павлодар, ул. Толстого, стр. 95/1.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **постановление акимата города Павлодар «27» августа 2003 года №694/19 и договора о временном безвозмездном землепользовании от 07.09.2017 года**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление строительства Павлодарской области», талон № KZ26REA00161324 от 05.02.2020 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Шебер», заключение экспертизы № 06-0020/19 от 15.02.2019 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Управление строительства Павлодарской области» № 14 от 04.03.2019 года**

наименование организации, утвердившей проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **февраль 2020 г.;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц **6 (месяцев).**

фактически **7 (месяцев) 10 дней.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание – двухэтажное, прямоугольная в плане; каркас - монолитно-железобетонный, связевой с нежесткими узлами соединений ригелей с колоннами, фундаменты под колонны - плитные, монолитно-железобетонные, Фундаменты под стены и диафрагму жесткости - ленточные, монолитные железобетонные, стены подвала - монолитные железобетонные, колонны - прямоугольного сечения, ригели - монолитные железобетонные, прямоугольного сечения, перекрытия - монолитно-железобетонные, многопролетные, лестничные марши и площадки - монолитные железобетонны, фермы покрытия - стальные трапецеидальные, прогоны покрытия - из горячекатаного швеллера, покрытия - из трехслойных кровельных панелей типа «Сэндвич», наружные ограждающие стены здания и перегородки - из керамического кирпича, кровля – двухскатная, наружная отделка, стены - декоративная штукатурка, цоколь - фасадная краска, Благоустройство территории: малых архитектурных форм наружное освещение, тротуар с пандусами для инвалидов-колясочников, свободная от застройки, проездов и площадок территория засевается газонными травами.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **194 272,478 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **169 111,869 тысяч тенге,** оборудование – _____-тенге прочие затраты – _____тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **Строительство пристройки актового зала с сопутствующими кабинетами и дополнительными учебными кабинетами к зданию ГУ «Школа-лицей №10 имени Абая для одаренных детей» города Павлодара** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Алимгазинов Б.Т.**
фамилия, имя, отчество руководителя

_____
подпись М.П.

Технический надзор _____ **Акипов Р.М.**
фамилия, имя, отчество эксперта

_____
подпись М.П.

Авторский надзор _____ **Нурмахамбетов Е.К,**
фамилия, имя, отчество эксперта

_____
подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Абдимауленов Б.А.**
фамилия, имя, отчество руководителя

_____
подпись М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство пристройки актового зала с сопутствующими кабинетами и дополнительными учебными кабинетами к зданию ГУ «Школа-лицей №10 имени Абая для одаренных детей» города Павлодара	2		21	468,8	6954,0	824,3				

продолжение таблицы

Описание элементов конструктивных			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолитно-железобетонные	керамический кирпич	Панели «Сэндвич»	Центральная	Центральная	-	-	-	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В коридорного типа общежитиях	В помещениях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
	824,3							

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы

2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под постройками и прочими сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,5438 га	468,80	468,80	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон деревьями	с плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
Цокольный	1		тамбур	2,4			2,4
	2		коридор	13,7			13,7
	3		электрощитовая	10,8			10,8
	4		тепловой узел	12,3			12,3

	5	водомерный узел	13,2	13,2
	6	венткамера	22,7	22,7
Первый	7	тамбур	8,4	8,4
	8	вестибюль	57,1	57,1
	9	коридор	21,0	21,0
	10	коридор	30,2	30,2
	11	техническое помещение	24,6	24,6
	12	костюмерная	15,0	15,0
	13	кабинет музыки	53,4	53,4
	14	лестничная клетка	3,8	3,8
	15	тамбур	1,4	1,4
	16	кабинет психолога	20,0	20,0
	17	кабинет труда для девочек	67,3	67,3
	18	кабинет труда для мальчиков	68,4	68,4
Второй	19	лестничная клетка	15,9	15,9
	20	холл	63,9	63,9
	21	актовый зал	259,5	259,5
	22	раздевальная	19,4	19,4
	23	киноаппаратная и радиоузел	19,9	19,9

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	железобетонные
	1) наружные и внутренние капитальные стены	кирпич керамический, внутренние стены керамический кирпич 120 толщина
2	2) перегородки	внутренние стены керамический кирпич 120 толщина
3	Перекрытия чердачное	----------
	Перекрытия междуэтажное	железобетонные плиты перекрытия 200 мм
4	Крыша	сэндвич панели
5	Полы 1-го этажа	керамическая плитка

		последующих этажей		керамическая плитка
		окна		металло-пластиковые
6	Проемы	двери		наружные металлические, внутренние деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		улучшенная штукатурка
		наружные		декоративная штукатурка
8	Горячее водоснабжение			----------
9	Водопровод			----------
10	Канализация			----------
11	Электроосвещение			да
12		печное		----------
13		печное газовое		----------
14		от ТЭЦ		да
15		от АГВ		----------
	Отопление			
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	----------
17			на твердом топливе	----------
18		от районной котельной	на газе	----------
19			на твердом топливе	----------
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	
Высота строения (м)	
Объем строения (м 3)	

Фундамент

Стены

Перекрытия

Крыша

Полы

Окна

Двери

Внутренняя отделка

Наружная отделка

Печи

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах					Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина	Объем (м3)	
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы

окна

двери

Отделочные работы

внутренние

наружные

Разные работы

Итого:

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **Алимгазинов Бахытжан Темирбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Нурмахамбетов Еркебулан Курлысбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Гумарова Р.Р.

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2020 ж. «29» 10

Прошито пронумеровано и листов

шы. шы. Хар (тау)

Кайдарова А

00200310528 1401/2019/3

14:28:017:1782:1 02.11.2020

14:41

ул Толстого ст.е 85/1

Имашева АЕ

Кайдаров АЕ