Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 30 " сентября 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» Акмолинская область, Целиноградский район, с.Акмол, Гагарина 14, Асамбаев В.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«___» май 2020 года Акционерное общество "Электромонтаж", ГСЛ №000015 от 21.10.1994 года, г. Алматы ул. Утеген батыра 7/1, Зам. Генерального директора Құдайберген Ә.С.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «__» мая 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «D&J EMPORIO», Байсалбаев Жолдыбай Осанович эксперт технического надзора, аттестаты № KZ04VJE00019622 от 18.08.2016 г. и № KZ41VJE00027589 от 13.06.2017 г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «__» мая 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью «АбрисПроект», авторский надзор Курдюков Андрей Анатольевич**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт кабельной линии электроснабжения 10 кВ от ПС 110/10 «Северная» до РТП 1, 2, 3 жилого массива «Лесная Поляна»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Акмолинская область, Целиноградский район, с.Косшы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **постановление акимата Целиноградского района Акмолинской области от 11 мая 2014 года № А-1/154**;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» № KZ25REA00149314 от 18.10.2019**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Абрис Проект» №04-НЭС, Государственная лицензия ГСЛ № 16002275 от 09.02.2016г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **заказчиком ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» от 27 апреля 2017 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь** месяц 2019 год;

месяц, год

окончание работ **сентябрь** месяц 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев**;

фактически, месяц: **8 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число

рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвВнг 1х630/70 (мк)-10 ГОСТ 16442-80 - 11,096 км**
Кабели силовые ААБлг 3х240-10 ГОСТ 18410-73 - 4,576 км
ЯКНО с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom - 2 шт.
Полки кабельные К 1161 У3 – 14640 шт.

Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 12 тс/м2, объемом более 0,5 м3 до 1,0 м3 СТ РК 937-92 - 72,42 м3
Битумы нефтяные строительные ГОСТ 6617-76 марки БН 90/10 - 24,68808 т
Стойки железобетонные вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачи, марка СВ164-12 СТ РК 2387-2013 - 30 шт.
Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 11 тс/м2, объемом более 2,0 м3 СТ РК 937-92 - 45,36 м3
Муфта кабельная концевая POLT-12F/1XI-L20A – 28 шт.
Муфта кабельная соединительная POLJ-12/1x630 - 24 шт
Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 11 тс/м2, СТ РК 937-92 - 24,96 м3
Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 70/11 мм2 ГОСТ 839-80 - 1,6300565 т
Оттяжка ОТ4 - 24 шт
Стойки кабельные К 1153 У3 – 1128 шт.
Муфта кабельная соединительная GUSJ-12/150-240 - 18 шт
Изоляторы подвесные стеклянные ПС70Д 212W ГОСТ 6490-93 – 444 шт.
Траверса металлическая ТМ19 – 39 шт.
Стойки кабельные К 1152 У3 - 1128шт.
Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 - 3,28584 т
Стойки кабельные К 1151 У3 – 840 шт.
Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 160x4,9 ГОСТ 22689-2014 – 273 м
Траверса металлическая ТМ20 - 15 шт
Скобы и накладки для крепления кабеля ГОСТ 51177-98 10 шт. 1439,677145
Оттяжка ОТ5 - 24 шт
Муфта кабельная концевая GUST-12/150-240/1200-L12 - 8 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **257 835 386** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **246 649 240** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **11 186 146** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **231 980 643** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **221 913 112** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 067 531** тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной
документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт кабельной линии электроснабжения 10 кВ от ПС 110/10 «Северная» до РТП 1, 2, 3 жилого массива «Лесная Поляна»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Асамбаев В.А.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Байсалбаев Ж.О.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Курдюков А.А.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Құдайберген Ә.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.