"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Астана қ., Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

г.Астана, улица Бейбітшілік, дом № 9

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ65REA00402346 05.07.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

г. Астаны Тажиев Г.Ж.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Адрашитов Ардак Жолдасович, 0, Астана, Астана, С.Зиманова, 19, 7029263080

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Склад на земельном участке, расположенном по адресу: г.Астана, район "Алматы", трасса Астана Караганда, район здания № 25/2

Республика Казахстан, г.Астана трасса Астана-Караганда район здания 25/2

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.07.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 15.09.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Постановление акимата г. Астаны

(наименование местного исполнительного органа)

от 18.06.2023 **года №** 510-1409.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена Саттыбаев Даурен Козганбаевич, 0000298, 20.09.2006 г., Рабочий проект, Адрашитов Ардак Жолдасович, № 21 от 28. 12.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 28.12.2023, , Кекенов Руслан Хайрбекович;Даулетов Ерлан Ерикович;Роженко Роза Заулышевна;Абилова Майя Баймуханова, 7701 325 27 20;7 701 325 27 20;7701 325 27 20;7 701325 27 20, KZ24VJE00078917;KZ32VJE00080616;KZ47 VJE00079085;KZ52VJE00034278, Инженерные сети и системы;Инженерные сети и системы;Архитектура; Конструктивная часть, ТОО "Project Expert Group" ;ТОО "Project Expert Group" ;ТОО "Project Expert Group" ;ТОО " Project Expert Group"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "АРАС" - Лицензия:012800, 10.09.2003, II, Республика Казахстан, г.Астана, Байтурсынова, 16, 77029263080

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 01.01.2024 года № ДП/01/01/24.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № нет.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 2 от 03.01.2024 года назначен Бимеш Е.М., инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ОКМУ им. М. Ауезова, 2018, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 2 от 03.01.2024 0:00:00 года назначен Абдрайымов Дастан Еспенбетович , инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Восточно-Казахстанский технический Университет им. Д. Серикбаева, 2019 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 4 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "СтройАльянс-АБС", ГСЛ №15064133, 12.10.2016 0:00:00 , Республика Казахстан, г .Астана , проспект Абая , 79/3 , 87013252720

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Умирзаков Айдар Мадиярович , Главный архитектор проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 10.01.2024 0:00:00 года № №2;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Tex Engineering KZ" , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , Кенен Азирбаев , 4 , 60

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Маденов О.А. KZ49VJE00066245 от 10.06.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 05.06.2024 0:00:00 № 1,

3) экспертом Маденов О.А.;Маденов О.А.;Маденов О.А. KZ49VJE00066245;KZ79VJE00067354;KZ92VJE00066247 от 10.06.2021 0:00:00;23.07.2021 0:00:00;10.06.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы"; Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , Кенен Азербаева ;Кенен Азербаева ;Кенен Азербаева , 4;4;4 , 60;60;60 , 87024959589;87024959589;87024959589

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 05.05.2024 0:00:00;05.05.2024 0:00:00;05.05.2024 0:00:00 года № б/н;б/н;б/н

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Астана қаласының әкімдігі

Астана қ., Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Акимат города Астаны

г.Астана, улица Бейбітшілік, дом № 9

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, АБДРАШИТОВ АРДАК ЖОЛДАСОВИЧ, 740424300108

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Склад на земельном участке, расположенном по адресу: г.Астана, район " Алматы", трасса Астана Караганда, район здания №25/2, ,Республика Казахстан, г.Астана,трасса Астана-Караганда район здания 25/2, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ65REA00402346

Дата и время приема уведомления: 05.07.2024 12:25

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.