«Астана қаласы, Алматы ауданы, Астана-Қарағанды тас жолы, № 25/2 ауданында орналасқан қойма»
жұмыс жобасы бойынша

28.12.2023 ж. № PROEG-0041/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Абдрашитов Ардак Жолдасович

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Саттыбаев Даурен Козганбаевич

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Астана қаласы, Алматы ауданы, Астана-Қарағанды тас жолы, № 25/2 ауданында орналасқан қойма» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Project Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Project Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ PROEG-0041/23 от 28.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Склад по адресу: г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2»

ЗАКАЗЧИК:
Абдрашитов Ардак Жолдасович

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Саттыбаев Даурен Козганбаевич

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Склад по адресу: г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Project Expert Group».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Project Expert Group».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Склад по адресу: г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2,

2. ЗАКАЗЧИК: Абдрашитов Ардак Жолдасович

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Саттыбаев Даурен Козганбаевич

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Основанием для разработки проектной документации по строительству «Склад по адресу: г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2» является:

Задание на проектирование от 11.12.2023г. утвержденное Заказчиком;

Договор аренды земельного участка №51698 от 20.07.2023г.

Выписка из постановления акимата города Астаны №510-1409 от 18.07.2023г. о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок.

Акт выбора земельного участка под строительства объекта от 06.09.2023г., площадь участка 0.4000 га, делимость - неделимый, расположенный по адресу: : г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2, выданный – руководителем отдела городского планирования по району Алматы, ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан»;

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 10.10.2023 года №KZ00VUA00996075 выданное Государственным учреждением "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны" ;

Топографическая съемка М1/500 от 13.09.2023г. выполнный ТОО «ГеоТерр» (лизензия №13271);

Договор №20133 на предоставление услуг водоснабжения и водоотведения от 09.06.2020г.

Договор на оказание услуг доступа к сети интернет №38/4 от 31.05.2017г.

Договор элетроснабжения для потребителей, использующих электрическую энергию не для бытовых нужд №185АС от 12.04.2019г.

Договор на предоставление услуг телекоммуникаций с использованием сети местных линий №26 от 31.05.2017г.

Письма:

письмо заказчика об источнике финансирования (собственные средства);

письмо заказчика о сроке начала строительства (5 январь 2024 года);

Технические условия

Астанинская дистанция элетроснабжения – техническое условия на элеткроснабжение станции технического обслуживания юридического потребителя №398 от 07.04.17г.

5.2. Согласование заинтересованных организации:

Согласование эскизного проекта, выданное ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны" от 17 октября 2023 года №KZ25VUA01002318

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	АР	Архитектурные решения
	ГП	Генеральный план
	КЖ	Конструкции железобетонные
	КМ	Конструкции металлические
	ОВ	Отопление и вентиляция
	ЭЛ	Силовое электрооборудование и электроосвещение
	ПС	Пожарная сигнализация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является – строительства склада .

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка под капитальный ремонт дома культуры располагается по адресу: г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2.

Природно-климатические условия участка строительства:

Климатический район строительства I В.

- нормативное значение веса снегового покрова по СНиП 2.01.07 -85 -100 кг/м2
- средняя температура наиболее холодной пятидневки -35°С
- нормативное значение ветрового давления -38 кг/м2.
- нормативная глубина промерзания грунта - 1.84 м.(согласно инженерно-геологических изысканий)

6.2. Проектные решения

6.2.1. Архитектурно строительная часть

Здание 1-х этажное, здание прямоугольной конфигурации с максимальными размерами в плане по осям 32.4 м х 22.0 м;

- Конструктивное решение принято - каркасное из металлических конструкций
- Стены панели типа "Сэндвич" Заполнение стен из теплоблоков «Экотон», толщиной 400 мм.
- Покрытие кровельные панели типа "Сэндвич"
- Фундаменты - монолитные ж/б столбчатые

Основные показатели по разделу

- общая площадь – 1043,3 м2
- площадь застройки – 1076,0 м2
- общий объем здания – 7532,0 м3
- высота здания – 4,2 м
- этажность – 1 этаж

6.2.2. Генеральный план

Генеральный план разработан на основании задания на проектирования от 17.10. 2023 года и постановления акимата № 510 - 1409 от 18. 07. 2023 г.

Размеры даны в метрах по осям зданий и сооружений.

Горизонтальная разбивка производена от границ участка.

Вертикальная разбивка производена от ближайшего репера.

Инженерно - топографическая съемка представлена ТОО «АстанаГорархитектура» от 14.03.2017г.

Градостроительное и архитектурно - планировочные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-01-2001, СНиП РК 2. 03-0402001 , Закона РК

"Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" № 242-113 РК от 16.07.01 г. и нормативными документами, действующими на территории РК.

За отм. 0,000 проектируемого здания принята абсолютная отм 379.70

Отведенная территория благоустраивается. Благоустройство включает также озеленение в виде и газонов, посадки деревьев и установки малых архитектурных форм, скамеек и урн.

Основные показатели по разделу

Площадь участка – 4000,0 м2

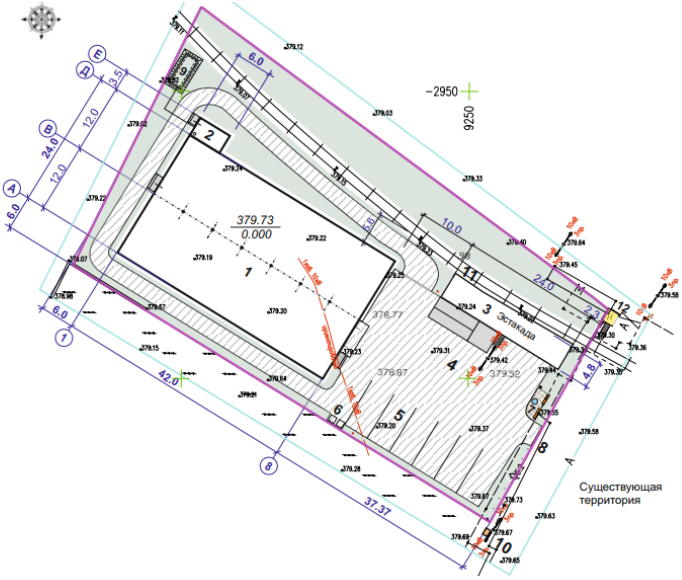
Площадь застройки – 1237,4 м2

Площадь тротуаров – 12 м2

Площадь проездов и площадок – 1010 м2

Площадь автостоянков – 290 м2

Площадь озеленения – 1450,0 м2



Экпликация зданий и сооружений

1. Склад
2. Котельная
3. Эстакада h = 1.2 м
4. Площадка для разгрузки и погрузки
5. Автостоянка для грузовых автомашин на 6 м/м
6. Контейнеры для ТБО
7. Место для отдыха
8. Ворота
9. Газгольдер подземный
10. Существующая КТП
11. Существующая железная дорога
12. Существущая КПП

6.2.3. Конструктивные решения

Конструкции железобетонные

Здание решено с металлическим каркасом, образованными, системой металлических колонн и металлических ферм.

Каркас - поперечные несущие рамы из металлических колонн и металлических ферм.

1. Колонны металлические - из двутавр № 20К1 и 20Ш1;
2. Фермы - металлические пролетами 12,0 м.
3. Стены - сэндвич панели.
4. Кровля - сэндвич панели

Все несущие конструкции выполнить из тяжелого бетона с рабочей арматурой класса А400. Каркасы вязать хомутами из арматуры класса А240.

Конструкции металлические

Здание состоит из однопролетной металлической рамы в поперечном направлении с жёсткой заделкой колонн в фундаментах и фермы шарнирно опертой на колонны.

В продольном направлении жёсткость обеспечена вертикальными связями и распорками по колоннам, а также горизонтальными связями в покрытии

6.2.4. Инженерное обеспечения

Отопление и вентиляция

Основание для разработки рабочего проекта является задание на проектирование Заказчика.

Проектом предусмотрен полная заменамонтаж системы отопления выполненного на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с действующими СН РК 4.02-42-2011, СП РК 4.02- 101-2012 , СН РК 3.02-07-2014.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования систем отопления - 31,2°с.

Расчетная температура внутреннего воздуха - 16°С

Источник теплоснабжения - котел электрический.

Теплоноситель в существующих тепловых сетях - вода с параметрами 85-65°с.

Отопление и вентиляция

Проектом предусмотрена система отопления здания однотрубная.

Распределение систем выполнено в котельной.

Отопительные приборы - стальные трубчатые регистры.

Теплоноситель внутренней системы отопления - вода с параметрами 85-65°с.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется клапанами терморегуляторами типа RA-G.

Для выпуска воздуха из системы отопления в верхних пробках нагревательных приборов установлены краны конструкции Маевского"

Все трубопроводы выполнить открытым способом над полом.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет самокомпенсации. В качестве неподвижных опор используются держатели для труб типа хомута стальных с резиновой подкладкой.

Вентиляция предусмотрена естественной вытяжки согласно СНиП РК 4.02-42-2006* "Отопление, вентиляция и кондиционирование".

Шахту вытяжной вентиляции выполнить воздуховодом из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм. На крыше предусмотрен зонт оцинкованный аналогичного размера. Вытяжка воздуха будет обеспечиваться решетками RAG-100х100мм.

Общие указания к монтажу

Монтаж систем отопления предусмотрен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01- 102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы». Предусмотрена прокладка трубопроводов в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок в гильзах из негорючих материалов. Предусмотрена заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов и воздуховодов негорючими материалами, обеспечивающими нормируемый предел огнестойкости ограждений. После завершения

монтажных работ предусмотрено испытание систем отопления на герметичность, а также промывка систем.

Все трубопроводы системы отопления продезинфицировать и промыть перед использованием в эксплуатации здания.

Энергоэффективность.

Проект выполнен согласно требований СС РК 2.04-21-2004 по тепловой защите здания, принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей и надежности и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

Для энергоэффективности предусмотрены автоматические балансировочные клапана, электронный погодный компенсатор, регуляторы расходов в тепловом узле. Так же предусмотрены насосы с частотным преобразователем, что служить знергосберегающим.

Основные показатели по разделу

Расход тепла:

На отопление – 48500 Вт

Общий- 48500 Вт

Пожарная сигнализация

Проект устройств систем связи обьекта выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей в соответствии с действующими нормами и правилами.

Пожарная сигнализация

Пожарная сигнализация в здании выполнена на базе охранно-пожарного приемно-контрольного прибора "ВЭРС-ПК24", расположенного на территории регистратуры. Электропитание прибора осуществляется отдельной линией от ВРУ. В качестве резервного источника питанииииспользуется встроенный в сам прибор ВЭРС аккумулятор, рассчитанный на непрерывную работу системы в течение 24 часов в дежурном режиме и 3 часа в режиме "Пожар.

В качестве извещателей пожарной сигнализации применены пожарные дымовые (ИП 212-45) извещатели, которые устанавливаются на поверхности потолка и в пространстве за подвесным потолком. На путях эвакуации, в случае визуального обнаружения пожара, для подачи сигнала ручным способом, установить ручные пожарные извещатели ИПР 513-10 .

Система оповещения о пожаре включает в себя встроенный в сам прибор сирену, а также светозвуковые извещатели "Маяк-12КП". На путях эвакуции над дверными проемами предполагается установка световых указателей "Выход", которые питаюся от прибора ВЭРС напряжением 12В.

Распределительную сеть пожарной сигнализации выполнить кабелем марки J(ST)-YY-2x2x0,5, сеть оповещения - кабелем ВВГ-2х2,5. Вышеперечисленные сети прокладываются скрыто в гофрированной ПВХ трубе.

Проектом также предусмаривается передача сигнала "Пожар" на ПЦН по специально выделенной линии.

Силовое электрооборудование и электроосвещение

В настоящем разделе проекта выполнено внитренняя соловая сеть и электроосвещение проектируемого склада, на основании задания на проектирования, интерьеров.

Напряжение силовой сети 380/220 В с глухозаземленной нейтралью трансформаторов.

По степени бесперебойности электроснаджения проектируемое здание относится к III категории.

В качестве силового распределительнгог щита используются навесной щит с автоматическими выключателями ,

Силовые электрические сети выполняются кабелем с пятью и тремя жилами, с негорючей изоляцией марки ВВГнг. Сечение кабелей выбрано по условию согласования с аппаратами защиты, с последующей проверкой на потерю напряжения.

Конструктивно выполнены:

- в подбесном потолке в гофро-трубе;
- в стальных трубах в слое подготовки пола и в ПВХ трубах открыто на скобах по стенам и потолку.
- ПВХ трубах в конструкциях стен.

Однолинейная расчетная схема сети 380/220 В приведена на листе ЭЛ-2.

Для защиты персонала от поражения электрическим током предусматривается зануление всех нормально-нетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии с ПУЗ. В качестве нулевого защитного проводника используется специальная жила групповой и магистральной сети, присоединенной на силовом щите.

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЗ и СНиП РК 4.04-10-2002. Все скрытые работы оформить актами.

Освещение выполнено в соответствии с требованиями действующих норм и правил. Величины освещенности приняты по СНиП РК 2.04.05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Проектом предусмотрено устройство общего рабочего освещения .

Управление освещением предусматривается:

- местное - выключателями;

Сети освещения выполняются кабелем с медными жилами, в изоляции не распространяющей горение, марки ВВГнг: подвесном потолке;

- в ПВХ трубах в конструкциях стен и пола - к выключателям и розеткам.

Вертикальные и горизонтальные проводки по потолку и опуски выполняются в гофро-трубах.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током при нарушении изоляции предусматривается зануление всех металлических нетоковедущих частей осветительных установок. Для зануления используются специальный нулевой защитный проводник (PE) групповых и магистральных сетей.

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. Электромонтажные радоты выполнить согласно ПУЭ и СНиП РК 4.04-10-2002.

Основыне показатели по разделу

Категория надежности элеткроснабжения	-	III
Напряжение сети элетроснабжения	-	220 В
Установленная мощность электроснабжения	-	10,8 кВт
Расчетный мошность на вводе	-	9,58 кВт
Расчетный ток на вводе	-	48,4 А
Максимальная потрея напряжения	-	2,2 %

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) природного и техногенного характера.

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (1996 г. с внесенными изменениями и дополнениями от 9 февраля 2009 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства – II категория.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В соответствии санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, проектируемый объект в области санитарно-эпидемиологического законодательства не нормируется.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект организации строительства (ПОС) разработан в соответствии требованиям СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

Снабжение строительства электроэнергией осуществляется от временных подводок, выполняемых от существующих сетей, согласно техническим условиям на временное подключение к существующим инженерным сетям и сооружениям.

На местах производства работ устанавливаются контейнеры для сбора мусора и металлолома. По мере накопления отходы вывозятся транспортом на специальный полигон. Металлолом вывозится на площадку по переработке металлолома, находящуюся за пределами строительной площадки.

Численность работающих определена с учетом трудоемкости работ и нормативной продолжительности строительства.

Район строительства с точки зрения наличия рабочих кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Продолжительность строительства определена согласно директивному письму заказчика.

Начало строительства – 5 январь 2024 год, согласно письму заказчика.

Нормативный срок продолжительности строительства – 3,0 месяца.

Норма задела в строительстве:

2024 год – 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Project Expert Group» в рабочий проект "Склад по адресу: г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2" внесены следующие изменения и дополнения:

Ведущий эксперт

1. Предоставлены окончательные версии ПСД(КЖ,КМ,АР)

Архитектурные решения

1. Предоставлен расчет каркаса склада
2. Предоставлен расчет фермы
3. Предоставлены расчеты фундамента под колонну

Конструкции железобетонные

1. Представлено конструктивное решение фундаментов здания в формате "pdf".

Конструкции металлические

2. Представлено конструктивное решение стальных несущих конструкций здания в формате "pdf"

7.2. Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные техни-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь	$м^2$	1043,0	1043,0
2	Площадь застройки	$м^2$	1076,0	1076,0
3	Общий объем строительства	$м^3$	7532,0	7532,0
4	Этажность	эт	1	1

5	Нормативная продолжительность строительства	мес	3	3

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Силовое электрооборудование и электроосвещение	ДАУЛЕТОВ ЕРЛАН ЕРИКОВИЧ	Инженерные сети и системы	KZ32VJE00080616	Соответствует
2	Генеральный план	Роженко Роза Заулышевна	Архитектура	KZ47VJE00079085	Соответствует
3	Конструкции железобетонные	Абилова Майя Баймухановна	Конструктивная часть	KZ13VJE00022467	Соответствует
4	Архитектурные решения	Роженко Роза Заулышевна	Архитектура	KZ47VJE00079085	Соответствует
5	Пожарная сигнализация	ДАУЛЕТОВ ЕРЛАН ЕРИКОВИЧ	Инженерные сети и системы	KZ32VJE00080616	Соответствует
6	Ведущий эксперт	Кекенов Руслан Хайрбекович	Инженерные сети и системы	KZ24VJE00078917	Соответствует
7	Отопление и вентиляция	Кекенов Руслан Хайрбекович	Инженерные сети и системы	KZ24VJE00078917	Соответствует
8	Конструкции металлические	Абилова Майя Баймухановна	Конструктивная часть	KZ13VJE00022467	Соответствует

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Склад по адресу: г. Астана, р-н Алматы, трасса Астана-Қарағанды, район здания № 25/2» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь	1043,3 м^2
Площадь застройки	1076,0 м^2
Общий объем здания	7532,0 м3
Этажность	1
Нормативная продолжительность строительства	3 мес

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Абдрашитовым Ардаком Жолдасовичом в соответствии с условиями договора PROEG-0049-01 от 12.12.2023 на проведение комплексной вневедомственной экспертизы.

8.3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан». Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере "Астана қаласы, Алматы ауданы, Астана-Қарағанды тас жолы, № 25/2 ауданында орналасқан қойма" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жалпы ауданы	1043,3 м^2
Құрылыс алаңы	1076,0 м^2
Ғимараттың жалпы көлемі	7532,0 м^3
Қабат саны	1
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	3 ай

9.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2023 жылғы 12 желтоқсандағы PROEG-0049-01 ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған келісімшарттың талаптарына Абдрашитов Ардак Жолдасович сәйкес кепілдік береді.

9.3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

9.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Рамазан Ә.Р. (Директор)

Кекенов Р.Х. (Ведущий эксперт)

ДАУЛЕТОВ Е.Е. (Эксперт)

Роженко Р.З. (Эксперт-архитектор)

Абилова М.Б. (Эксперт)