**«Ақтобе облысы, Ақтобе қаласы, 11 ықшамаудан, 14А мекенжайында орналасқан №17 «Шұғыла» балабақшасының жылу жүйесіне күрделі жөндеу»**
жұмыс жобасы бойынша
06.02.2023 ж. № 04-0043/23
(оң)
**ҚОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**
«Ақтөбе қаласының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің «№17 «Шұғыла» бөбекжай-балабақшасы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорыны

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«СпецСтрой Согласование» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 04-0043/23 от 06.02.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

**«Капитальный ремонт отопительной системы детского сада №17 «Шұғыла», расположенной по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, 11 микрорайон 14А»**

**ЗАКАЗЧИК:**

Государственное коммунальное казенное предприятие «Ясли-сад №17 «Шұғыла» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «СпецСтрой Согласование»

город Актобе

**1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект.

**2. НАИМЕНОВАНИЕ:** «Капитальный ремонт отопительной системы детского сада №17 «Шұғыла», расположенной по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, 11 микрорайон 14А».

**3. ОСНОВАНИЕ:**
Договор от 24.11.2022 года №990240002116/220056/00 (52).

**4. ЗАКАЗЧИК:** Государственное коммунальное казенное предприятие «Ясли-сад №17 «Шұғыла» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе».

**5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «СпецСтрой Согласование», лицензия от 06.11.2020 года №20016749 (I категория).

**6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

**7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**
**7.1 Основание для разработки:**
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 01.11.2022 года;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0229273 от 25.01.2011 года с кадастровым номером 02-036-054-221, площадью 0,9889 га;
архитектурно-планировочное задание №KZ59VUA00781322 от 10.11.2022 года, утвержденное заместителем руководителя ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;
перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (2 позиций), утверждённый заказчиком от 09.01.2023 года;
дефектный акт от 02.05.2022 года, подписанный комиссией и утвержденный заказчиком;
техническое заключение №35-ТЗ от 18.07.2022 года по результатам обследования состояния системы отопления здания детского сада, утвержденное директором ТОО «KazEngineeringCenter» (аттестат №KZ53VJE00064427 от 13.04.2021 года, свидетельство об аккредитации №KZ19VWC00055349 от 17.01.2022 года);
письмо №96 от 03.11.2022 года о том, что строительный мусор будет вывозиться на полигон на расстоянии 10 км, выданное заказчиком;
письмо №95 от 03.11.2022 года о том, что финансирование будет за счет государственного бюджета, выданное заказчиком;
письмо №97 от 03.11.2022 года о начале реализации проекта – 3 квартал 2023 года, выданное заказчиком.
*Технические условия:*
письмо №03/8016 от 19.10.2022 года о параметрах теплоносителя на тепловой сети, выданное АО «Aqtobe su-energy group».

**8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**
**8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства**
Месторасположение: Актюбинская область, город Актобе, 11 микрорайон 14А.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

**8.2 Проектные решения**

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

| № п/п | Раздел | Эксперт | Номер аттестата | Результат |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Отопление | Кузбибаева С.Р. | KZ48VJE00022516 | Соответствует |
| 2 | Проект организации строительства | Турмаганбетова А.Ю. | KZ31VJE00022143 | Соответствует |
| 3 | Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации | Умирзаков Е.А. | | Соответствует |
| 4 | Санитарно-эпидемиологический раздел | Алтаева А.Г. | KZ46VJE00029148 | Соответствует |
| 5 | Сметный раздел | Турмаганбетова А.Ю. | KZ31VJE00022143 | Соответствует |

**9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Оценка принятых решений**

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

**Основные технико-экономические показатели**

Таблица №2

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые к утверждению |
| 1 | АТП-560 | комплект | 1 | 1 |
| 2 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, | млн. тенге | 50,191 | 56,585 |
| 2.1 | в том числе: СМР | млн. тенге | 33,325 | 37,254 |
| 2.2 | оборудование | млн. тенге | 7,639 | 7,638 |
| 2.3 | прочие затраты | млн. тенге | 9,227 | 11,693 |
| 3 | В ценах по годам строительства | | | |
| 3.1 | В ценах 2023 года | млн. тенге | | 56,585 |
| 4 | Нормативный срок строительства | мес. | 4 | 4 |

Ссылка на окончательную редакцию документации*

*(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)*

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

**10. ВЫВОДЫ**

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт отопительной системы детского сада №17 «Шұғыла», расположенной по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, 11 микрорайон 14А» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**10. ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтобе облысы, Ақтобе қаласы, 11 ықшамаудан, 14А мекенжайында орналасқан №17 «Шұғыла» балабақшасының жылу жүйесіне күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

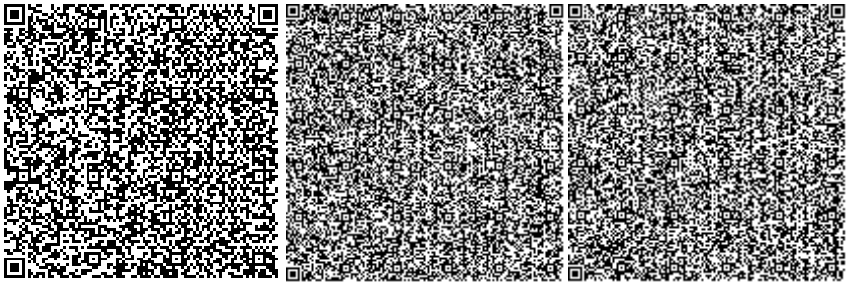
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

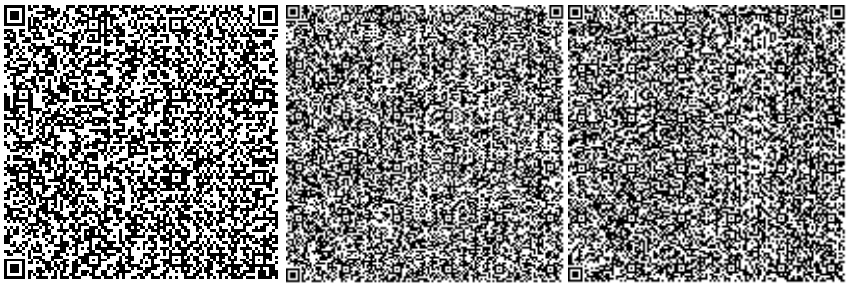
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



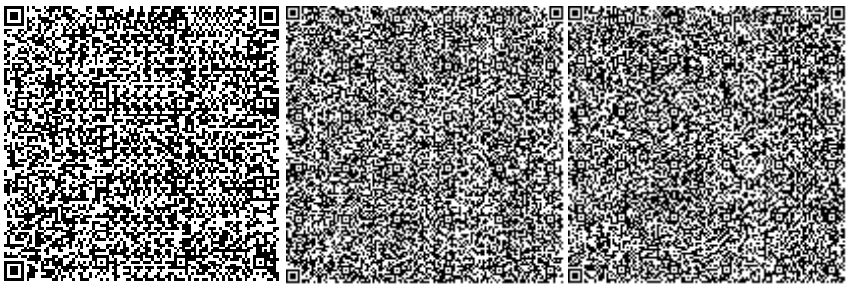
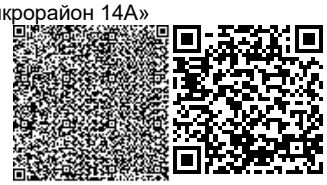
Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Куздибаева С.Р.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям