Кок Тем

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
АРАЛ АУДАНЫ

«АРАЛ АУДАНДЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 06 2017 г.

Заказчик:
Начальник ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Алсериков М. г.Кызылорда ул.Султан Бейбарыс, б/н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии:
« » 2017г. Директор ТОО «Умирзак» Дарихожаев Е.М. г.Кызылорда ул.Мусрепова №20
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Директор ТОО «Кап-Строй» А.Махамбетов, г.Кызылорда мкр.Шугыла 40
Директор ПК «Агроспецмонтаж» Т.Буркитов, г.Кызылорда, ул.Мусрепова №20
Наименование субподрядной организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:
Технический надзор ТОО «Инженер-Строй» Анасов Р.Е, № KZ92VJE00002033 от 23.09.2016, № KZ65VJE00002034 от 23.09.2016; г.Кызылорда
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту работ:
Авторский надзор ТОО «Жоба» Пягай К.С., приказ №22 от 29.09.2016; г.Кызылорда ул.Жахаева №114
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности

предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство школы на 50 мест с детским садом на 20 мест в ауле Коктем Аральского района Кызылординской области
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Строительство школы на 50 мест с детским садом на 20 мест в ауле Коктем Аральского района Кызылординской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Акимат аульного округа Сапак 27.02.2013г. №01**
наименование органа вынесшего решение

период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Сдание школы 2-этажное. Строительная площадь школы – 1619,3 м2, длина ограждения -596 м, наружный водопровод – 178 м, укладка кабеля 850+60 +1436, транс. 630 кВА-1 .**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего**344 554 000,0** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **252 542 970,0** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **35060590,0** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **300 660 393,6** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **292 638 304,0** тенге, в том числе: стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **31 351 820** тенге; прочие **8 022 090,0** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от «30» 09 2016 г. № KZ15REA00037653
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Жоба» 12 ГСЛ №003227 от 16.02.2001 года
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
РГП "Госэкспертиза" «31» декабря 2013 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **26.09.2016 года**
месяц, год
окончание работ **30.05.2017 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, **5 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев**
фактически, месяц: **5 месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	мест	50+20	50+20	50+20	50+20
Площадь участка	га	1,8	1,8	1,8	1,8
Общая площадь здания	м2	1619,26	1619,26	1619,26	1619,26
Полезная площадь здания	м2	1512,45	1512,45	1512,45	1512,45
Строительный объем здания	м3	7332,00	7332,00	7332,00	7332,00

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

РЕШИЛ **Строительство школы на 50 мест с детским садом на 20 мест в ауле Коктем Аральского района Кызылординской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

И.о. заместитель начальника ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Еркебаев Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

ТОО «Инженер-Строй» Анасов Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:

ТОО «Жоба» Пягай К.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Умирзак» Дарихожаев Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподряд:

Директор ТОО Директор ТОО «Кап-строй» Махамбетов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподряд:

Директор ПК «Агроспецмонтаж» Буркитов Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.