Заказчик: ГУ "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)
Наименование объекта строительства: "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Согласно договору №231 от 27.12.2023 года и дополнительному соглашению №4 от 27.01.2025 года

С П Р А В К А №18
о стоимости выполненых работ и затрат
за сентябрь 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	Код
		№231 доп.согл.№4	27.12.2023г. 27.01.2025г.				

Наименование пусковых комплексов объектов комплексов работ	стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с учетом НДС	в отчетном месяце (за сентябрь) без НДС	Из гр 1							
			строительно монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен	Дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость 12%	всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5		6	7	8	9
"Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь	35 800 763 215	1 483 466 184,82							178 015 942,18	1 661 482 127

Заказчик: _____ **Сергазин Р.А.**
ГУ "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
М.П.

Подрядчик _____ **Дюсенов К.Т.**
ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)
М.П.

Технический надзор: _____ **Канафин А.К.**
М.П.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан",Республика Казахстан, г. Астана, район Есиль, пр. Мәңгілік Ел, 8, 15 подьезд, тел.: +8 (717-2) 74-13-91**	**150540018634**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Saranda Building" (Саранда Билдинг),010000, Республика Казахстан, г. Астана, район Есиль, ул. Е 913, дом № 4, н.п.45, тел.: (8-717-2) 27-03-59**	**051040007583**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор о гос.закупках работ в сфере стр-ва №231 от 27.12.2023 ДС№4от27.01.2025г

Номер документа	Дата составления
00000000013	

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"Национальный Университет спорта Республики Казахстан на базе "Многофункционального спортивного комплекса «Центр олимпийской подготовки в городе Астане». II очередь			усл	1	1 661 482 127,00	1 661 482 127,00	178 015 942,18
				Итого	1	x	1 661 482 127,00	178 015 942,18

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Дюсенов К.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Сергазин Р.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"

Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки -"Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Реестр № 19 (сентябрь 2025год)

№ п/п	Наименование объекта	№ акта	Раздел	Сумма, тг.
	Обеденный зал (А03)	379	Система видеонаблюдения (ВН)	1 730 448
	Итого по А03			**1 730 448**
	Библиотека А07	380	Архитектурные решения (АР)	37 789 069
		380/1	Архитектурные решения (АР)	176 008 147
	Итого по А07			**213 797 216**
	Главная аллея (А08)	381	Архитектурные решения (АР)	231 856 464
		382	Конструкции металлические (КМ)	1 947 785
		382/1	Конструкции металлические (КМ)	47 284 885
		383	Система видеонаблюдения (ВН)	29 656 538
	Итого по А08			**310 745 671**
	Общежитие для студентов (А11)	384	Архитектурные решения (АР)	132 120 824
		384/1	Архитектурные решения (АР)	210 776 615
	Итого по А11			**342 897 439**
	Медико-восстановительный центр (А13)	385	Силовое электрооборудование (ЭМ)	155 414 739
	Итого по А13			**155 414 739**
	Генеральный план	386	Генеральный план	364 804 298
		386/1	Генеральный план	252 591 224
		387	Дренаж футбольного поля	3 119 480
		387/1	Дренаж футбольного поля	16 381 612
	Итого по ГП			**636 896 613**
	ВСЕГО			**1 661 482 127**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"

Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Обеденный зал (А03)

АКТ выполненных работ № 379
за сентябрь месяц 2025 года

на Система видеонаблюдения (ВН)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 3.Кабель и соединительные патчкорды													
1	**8**	**243-304-0132 СпрСЦ 10.2022**	**Кабель для структурированных кабельных систем марки ParLan F/UTP Cat6e 4x2x0,52 PVC/PE**	**км**		**4,085**	**287975,00**	**--**	**1176378**	**--**	**1176378**	**--**	**1270488**
			СП - 8%				--	--	--	--		**94110**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**					**1176378**	**--**	**1176378**	**--**	**1270488**
									--	--	--	**94110**	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					**1176378**				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					**1176378**				
			Сметная прибыль	тенге					**94110**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					**1270488**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге					**1270488**				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**1270488**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							**1176378**		
			- Сметная прибыль	тенге								**94110**	
			Итого по АКТУ:										**1 270 488**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**0**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**1 270 488**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**15 246**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**1 285 734**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**16 715**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**1 302 448**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**26 049**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**1 328 497**

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									**1 545 042**
			НДС на 2024 год, - 12 %	12%									**185 405**
			Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										**1 730 448**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"

Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Библиотека с научно-исследовательским центром (А07)

АКТ выполненных работ № 380
за сентябрь месяц 2025 года

на Архитектурные решения (АР)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Кровля										
			К2										
1	3	1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности		1905,55	2109,25	40,26	4019281	76718	3262777	638321	5030213
			НР - 92%; СП - 8%				356,74	7,37	679786	14044		372611	
2	4	1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м² утепляемого покрытия		1905,55	1036,58	86,31	1975255	164468	1105391	688971	2877361
			НР - 92%; СП - 8%				370,18	22,82	705396	43485		213136	
3	5	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м³ до 34 кг/м³ /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	м³		428,1	34911,00	--	14945399	--	14945399	--	16141031
			СП - 8%				--	--	--	--		1195632	
4	6	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности		1905,55	270,14	0,91	514765	1734	389189	117210	682530
			НР - 94%; СП - 8%				64,99	0,45	123842	857		50554	
5	7	1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м² стяжки		1905,55	1049,51	172,52	1999894	328745	899973	790346	3013456
			НР - 92%; СП - 8%				404,70	46,13	771176	87903		223216	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					23454594	571665	20602729	2234848	27744591
									2280200	146289	--	2055149	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					23454594				

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Материалы		тенге					**5657330**				
		Всего заработная плата		тенге						**2426489**			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					**14945399**				
			Накладные расходы	тенге					**2234848**				
			Сметная прибыль	тенге					**2055149**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					**27744591**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1382**
			Сметная заработная плата	тенге						**2426489**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					**27744591**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1382**
			Сметная заработная плата	тенге						**2426489**			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**27744591**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					**2280200**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**571665**			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						**146289**			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							**20602729**		
			- Накладные расходы	тенге								**2234848**	
			- Сметная прибыль	тенге								**2055149**	
			Итого по АКТУ:										**27 744 591**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**0**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**27 744 591**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**332 935**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**28 077 526**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**365 008**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**28 442 534**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**568 851**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**29 011 385**
			Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									**33 740 240**
			НДС на 2024 год, - 12 %	12%									**4 048 829**
			Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										**37 789 069**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"

Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Библиотека с научно-исследовательским центром (А07)

АКТ выполненных работ № 380/1
за сентябрь месяц 2025 года

на Архитектурные решения (АР) (включаемые работы)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Кровля										
			тип 2										
1		1112-0101-1602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной**	**$м^2$ кровли**		3049	497,22	1,93	1516024	5885	1333632	165042	1815558
			НР - 92%; СП - 8%				57,89	0,95	176507	2897		134491	
2		1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой**	**$м^2$ изолируемой поверхности**		1143,45	2109,25	40,26	2411822	46035	1957873	383033	3018445
			НР - 92%; СП - 8%				356,74	7,37	407914	8427		223590	
3		1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой**	**$м^2$ утепляемого покрытия**		948,45	1036,58	86,31	983144	81861	550186	342922	1432150
			НР - 92%; СП - 8%				370,18	22,82	351097	21644		106084	
4		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой**	**$м^2$ изолируемой поверхности**		948,45	270,14	0,91	256214	863	193711	58339	339716
			НР - 94%; СП - 8%				64,99	0,45	61640	427		25162	
5		1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	**$м^2$ стяжки**		948,45	1049,51	172,52	995408	163627	447943	393379	1499889
			НР - 92%; СП - 8%				404,70	46,13	383838	43752		111101	
6		1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 К=90	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701**	**$м^2$ стяжки**		2854	2429,91	232,09	6934963	662385	5887088	523224	8054844

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			НР - 92%; СП - 8%				135,07	64,20	385490	183227		596657	
7		1112-0101-1602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной	$м^2$ кровли		3217	497,22	1,93	1599557	6209	1407116	174136	1915595
			НР - 92%; СП - 8%				57,89	0,95	186232	3056		141902	
8		1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности		3217	3468,85	40,26	11159290	129516	9882141	1077631	13215886
			НР - 92%; СП - 8%				356,74	7,37	1147633	23709		978965	
9		1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности		3217	3720,75	40,26	11969653	129516	10692504	1077631	14091071
			НР - 92%; СП - 8%				356,74	7,37	1147633	23709		1043788	
			тип 1										
10		1112-0101-1602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной	$м^2$ кровли		1162	497,22	1,93	577770	2243	508259	62899	691925
			НР - 92%; СП - 8%				57,89	0,95	67268	1104		51256	
11		1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности		1162	2109,25	40,26	2450949	46782	1989635	389247	3067413
			НР - 92%; СП - 8%				356,74	7,37	414532	8564		227217	
12		1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	$м^2$ утепляемого покрытия		1003	1036,58	86,31	1039690	86568	581831	362645	1514520
			НР - 92%; СП - 8%				370,18	22,82	371291	22888		112186	
13		234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/$м^3$ до 34 кг/$м^3$ /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	$м^3$		150,45	34911,00	--	5252360	--	5252360	--	5672549
			СП - 8%				--	--	--	--		420189	
14		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности		1003	270,14	0,91	270950	912	204853	61695	359254
			НР - 94%; СП - 8%				64,99	0,45	65185	451		26610	
15		1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки		1003	1049,51	172,52	1052659	173037	473708	416004	1586155
			НР - 92%; СП - 8%				404,70	46,13	405914	46268		117491	
16		1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 К=90	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	$м^2$ стяжки		1003	2429,91	232,09	2437200	232787	2068938	183880	2830767
			НР - 92%; СП - 8%				135,07	64,20	135475	64393		209687	

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
17		1112-0101-1602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной	$м^2$ кровли		1301	497,22	1,93	646883	2511	569057	70423	774693
			НР - 92%; СП - 8%				57,89	0,95	75315	1236		57387	
18		1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности		1301	2109,25	40,26	2744134	52378	2227637	435809	3434341
			НР - 92%; СП - 8%				356,74	7,37	464119	9588		254398	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**					54298670	1823115	46228472	6177939	65314771
									6247083	465340	--	4838161	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					54298670				
		Материалы		тенге					40976111				
		Всего заработная плата		тенге						6712423			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					5252360				
			Накладные расходы	тенге					6177939				
			Сметная прибыль	тенге					4838161				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					65314770				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3590
			Сметная заработная плата	тенге						6712423			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					65314770				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3590
			Сметная заработная плата	тенге						6712423			
			РАЗДЕЛ 2. Полы										
			Подраздел 1. на отм: 0,000										
						Тип 1							
19		1111-0101-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности		1597,66	1133,22	60,70	1810500	96978	688000	977544	3011094
			НР - 94%; СП - 8%				641,89	9,02	1025522	14411		223049	
20		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности		2562,86	3249,79	120,30	8328757	308312	5096837	2797874	12016764
			НР - 94%; СП - 8%				1140,76	20,62	2923608	52846		890133	
21		1111-0101-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	$м^2$ изолируемой поверхности		2562,86	2284,83	59,71	5855699	153028	3938654	1686516	8145589
			НР - 94%; СП - 8%				688,30	11,76	1764017	30139		603374	
22		1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	$м^2$ утепляемого покрытия		1367,04	1036,58	86,31	1417046	117989	793006	494267	2064216
			НР - 92%; СП - 8%				370,18	22,82	506051	31196		152903	
23		234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/$м^3$ до 34 кг/$м^3$ /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	$м^3$		68,352	34911,00	--	2386237	--	2386237	--	2577136
			СП - 8%				--	--	--	--		190899	

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
24		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности		1367,04	270,14	0,91	369292	1244	279204	84087	489646
			НР - 94%; СП - 8%				64,99	0,45	88844	615		36268	
25		1111-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками	м³ подстилающего слоя		852,21136	11020,68	1621,76	9391949	1382082	3607241	4679288	15196940
			НР - 94%; СП - 8%				5166,12	675,11	4402626	575336		1125703	
26		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности		2341,24	270,14	0,91	632463	2131	478175	144010	838586
			НР - 94%; СП - 8%				64,99	0,45	152157	1054		62113	
27		235-104-0301 РСНБ РК 2022	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	м²		2341,24	195,00	--	456542	--	456542	--	493065
			СП - 8%				--	--	--	--		36523	
28		1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т		18,846982	26759,73	2279,78	504340	42967	791	437419	1017100
			НР - 91%; СП - 8%				24437,95	1066,44	460582	20099		75341	
29		214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т		18,846982	455717,00	--	8588890	--	8588890	--	9276001
			СП - 8%				--	--	--	--		687111	
30		1111-0101-1103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м² стяжки		2341,24	1117,66	37,32	2616710	87375	1178697	1322239	4254056
			НР - 94%; СП - 8%				576,89	23,92	1350638	56002		315107	
31		1111-0101-1104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=12	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 /до 80 мм/	м² стяжки		2341,24	1668,55	78,37	3906476	183483	3528225	287551	4529550
			НР - 94%; СП - 8%				83,19	47,47	194768	111139		335523	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					12868813				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						2375589			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						892837			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							31020500		
		Накладные расходы		тенге								12910795	
		Сметная прибыль		тенге								4734047	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге									63909743
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге					46264901	2375589	31020499	12910795	63909743
									12868813	892837	--	4734047	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					46264901				
		Материалы		тенге					19588831				
		Всего заработная плата		тенге						13761650			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					11431669				
			Накладные расходы	тенге					12910795				
			Сметная прибыль	тенге					4734047				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					63909743				

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									7066
			Сметная заработная плата	тенге						13761650			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге					63909743				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									7066
			Сметная заработная плата	тенге						13761650			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**129224513**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					19115896				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						4198704			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						1358177			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							77248971		
			- Накладные расходы	тенге								19088734	
			- Сметная прибыль	тенге								9572208	
			Итого по АКТУ:										**129 224 513**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**0**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**129 224 513**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**1 550 694**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**130 775 207**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**1 700 078**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**132 475 285**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**2 649 506**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**135 124 791**
			Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									**157 150 131**
			НДС на 2024 год, - 12 %	12%									**18 858 016**
			Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										**176 008 147**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Главная аллея (А08)

АКТ выполненных работ № 381
за сентябрь месяц 2025 года

на Архитектурные решения (АР)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 2. Крыша										
			К1 (фальцевая кровля)										
1	19	1109-0401-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Покрытие кровельное из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м. Монтаж**	**м^2 покрытия**		5346	1873,22	895,98	10014234	4789909	551654	4407991	15575999
			НР - 69%; СП - 8%				874,05	320,94	4672671	1715745		1153774	
2	20	Прайс-лист п.6695	**Фальцевая кровля-листовой металл, толщ. 0.7 мм.**	**м^2**		5346	26785,71	--	143196406	--	143196406	--	154652136
			СП - 8%				--	--	--	--		11455730	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**					153210640	4789909	143748060	4407991	170228135
									4672671	1715745	--	12609504	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					143196406				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					143196406				
			Сметная прибыль	тенге					11455730				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					154652136				
		Стоимость металломонтажных работ		тенге					10014234				
		Материалы		тенге					551654				
		Всего заработная плата		тенге						6388416			
			Накладные расходы	тенге					4407991				
			Сметная прибыль	тенге					1153774				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге					15575999				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									2985
			Сметная заработная плата	тенге						6388416			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге					170228135				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									2985
			Сметная заработная плата	тенге						6388416			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									170228135
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					4672671				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						4789909			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						1715745			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							143748060		
			- Накладные расходы	тенге								4407991	
			- Сметная прибыль	тенге								12609504	
			Итого по АКТУ:										170 228 135
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										0
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										170 228 135
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									2 042 738
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										172 270 873
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									2 239 521
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										174 510 394
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									3 490 208
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										178 000 602
			Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									207 014 700
			НДС на 2024 год, - 12 %	12%									24 841 764
			Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС										231 856 464

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"

Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Главная аллея (А08)

АКТ выполненных работ № 382
за сентябрь месяц 2025 года

на Конструкции металлические (КМ)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Аникоррозийная защита /лист 1 см.раздел Пояснительная записка/										
1	11	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	$м^2$		7410	126,37	3,25	936402	24083	353827	387691	1430056
			НР - 69%; СП - 8%				75,37	0,45	558492	3335		105963	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									1430056
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					558492				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						24083			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						3335			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							353828		
			- Накладные расходы	тенге								387691	
			- Сметная прибыль	тенге								105963	
			Итого по АКТУ:										1 430 056
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										0
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										1 430 056
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									17 161
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										1 447 217
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									18 814
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										1 466 030
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									29 321
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										1 495 351
			Итого по акту в текущих ценах на 2024 год, К=1,163	1,163									1 739 093
			НДС на 2024 год, - 12 %	12%									208 691

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Всего по акту в текущих ценах на 2024 год с НДС									**1 947 785**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____