Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

21 июля 2025 года №1912-25-00-2/1361 город Конаев

Специализированный межрайонный экономический суд Алматинской области в составе:
председательствующего судьи Омарбекова Н.Д.
при секретаре судебного заседания Пулатбаевой Б.У.,
рассмотрел в открытом судебном заседании электронное гражданское дело по иску:

ИСТЕЦ:
Государственное учреждение «Отдел строительства Карасайского района»

ОТВЕТЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис»

ТРЕТЬИ ЛИЦА, НЕ ЗАЯВЛЯЮЩИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ НА ПРЕДМЕТ СПОРА:
Товарищество с ограниченной ответственностью «АСКОС+» (технический надзор)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Асем Жоба Құрылыс» (авторский надзор)

ТРЕБОВАНИЯ ИСТЦА:
1. о признании недобросовестным участником государственных закупок
2. о взыскании неустойки

В СУДЕ УЧАСТВОВАЛИ:
прокурор Уразбаев Н.,
представитель истца Кумеков А.А.
представитель технического надзора Алибаев Н.Н.

<u>ОПИСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ:</u>

15 июня 2023 года между государственным учреждением «Отдел строительства Карасайского района» (далее – истец, Заказчик) и товариществом с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис» (далее – ответчик, Подрядчик) на основании итогов государственных закупок способом «Открытый конкурс» от 05 мая 2023 года заключен договор о государственных закупках №39 (далее – Договор).

Согласно Договору, приложению №1 к Договору и технической спецификации ответчик принял на себя обязательство по строительству административного здания акимата Елтайского сельского округа Карасайского района Алматинской области.

Общая сумма Договора составляет 174 365 333,35 тенге.

Срок завершения работ по Договору изначально был определен 6 (шесть) месяцев со дня разрешения на строительство.

Позднее, дополнительным соглашением к Договору №1 от 22 ноября 2023 года, дополнительным соглашением №2 от 13 декабря 2024 года, дополнительным соглашением №3 от 04 февраля 2025 года были внесены изменения в Договор, в том числе по срокам выполнения работ.

Согласно дополнительному соглашению №3 от 04 февраля 2025 года срок завершения всех видов работ определен до 30 апреля 2025 года.

Между тем, ответчиком его обязательства по Договору не были исполнены в полном объеме, что привело начислению неустойки (пени).

27 мая 2025 года в адрес ответчика было направлено уведомление о ненадлежащем исполнении договорных обязательств, однако, по настоящее время ответа на уведомление не последовало.

В этой связи, истец просит взыскать с ответчика неустойку в размере 1 923 126 тенге.

От ответчика письменный отзыв не поступил.

В судебном заседании представитель истца Кумеков А.А. поддержал иск, просил его удовлетворить.

Ответчик, извещенный о времени и месте судебного заседания, в суде не явился, посредством мобильного приложения к участию в судебном заседании не подключился. Заявлений о рассмотрении дела в их отсутствие либо об отложении судебного заседания не поступало. Суд определил рассмотреть дело в его отсутствие в порядке части 4 статьи 196 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан (далее - ГПК).

Представитель технического надзора Алибаев Н.Н. поддержал доводы иска, указал, что работы подрядчиком выполнены примерно на 70%

Прокурор Уразбаев Н. дал заключение об удовлетворении иска.

<u>МОТИВИРОВОЧНАЯ ЧАСТЬ:</u>

Документ подписан: Омарбеков Н. Д., 28.07.2025

Дата вступления в законную силу: 29.08.2025, судья Омарбеков Н. Д., 09.09.2025

По требованию №1.

Согласно статье 271 Гражданского кодекса Республики Казахстан (далее – ГК), одним из оснований возникновения обязательства, является договор.

В силу статьи 272 ГК, обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиям законодательства.

В соответствии с требованиями статьи 273 ГК, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законодательством или договором.

Под нарушением обязательства понимается его неисполнение, либо исполнение ненадлежащим образом (несвоевременное, с недостатками товаров и работ, с нарушением других условий определенных содержанием обязательств) - ненадлежащее исполнение (статья 349 ГК).

Суд установил, что ответчиком нарушены обязательства по Договору, строительство административного здания акимата Елтайского сельского округа Карасайского района Алматинской области не завершено, тогда как срок исполнения Договора истек. Объект не сдан в эксплуатацию.

Ненадлежащее исполнение ответчиком условий договора влечет для него наступление последствий, предусмотренных подпунктом 3) пункта 4 статьи 12 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее – Закон).

В соответствии с нормами 10, 359 ГК, предпринимательская деятельность осуществляется от имени, за риск и под имущественную ответственность предпринимателя. В связи с чем, выставление своего ценового предложения, не оценив свои возможности на рынке, не имея материального резерва, является предпринимательским риском.

В этой связи, исковые требования истца о признании ответчика недобросовестным участником государственных закупок подлежит удовлетворению.

По требованию №2.

В соответствии с требованиями статьи 298 ГК, неустойка взыскивается за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства при наличии условий привлечения должника к ответственности за нарушение обязательства.

В силу пункта 8.3 Договора, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взыскивается пеня в размере 0,1% от суммы договора за каждый день просрочки.

Документ подписан: Омарбеков Н. Д., 28.07.2025

Дата вступления в законную силу: 29.08.2025, судья Омарбеков Н. Д., 09.09.2025

Истцом представлен расчет неустойки исходя от суммы неисполненных обязательств в размере 71 226 901 тенге за 27 дней просрочки в сумме 1 923 126 тенге. Расчет неустойки соответствует действительности, судом проверен.

Учитывая вышеизложенное суд пришел к выводу об обоснованности заявленных требований.

В соответствии со статьей 117 ГПК с ответчика в доход государства подлежит взысканию государственная пошлина в суме 59 660 тенге.

РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ:

Руководствуясь статьями 117,223-226,229 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан, суд,

РЕШИЛ

Иск государственного учреждения «Отдел строительства Карасайского района» к товариществу с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис» о признании недобросовестным участником государственных закупок и взыскании неустойки – удовлетворить.

Признать товарищество с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис», БИН 151140003505, недобросовестным участником государственных закупок.

Взыскать с товарищества с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис» в доход государства неустойку (пеню) в размере 1 923 126 (один миллион девятьсот двадцать три тысячи сто двадцать шесть) тенге и государственную пошлину в размере 59 660 (пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят) тенге.

На решение могут быть поданы апелляционная жалоба сторонами и (или) ходатайство прокурором с соблюдением требований статей 401, 403 ГПК в судебную коллегию по гражданским делам Алматинского областного суда через специализированный межрайонный экономический суд Алматинской области в течение одного месяца со дня вынесения решения в окончательной форме, а лицами, не участвовавшими в судебном разбирательстве, со дня направления им копии решения.

Судья **Омарбеков Н.Д.**

Документ подписан: Омарбеков Н. Д., 28.07.2025

Дата вступления в законную силу: 29.08.2025, судья Омарбеков Н. Д., 09.09.2025