Приложение 2 к приказу и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года №336
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Общеобразовательная средняя школа № 7» отдела образования Аягозского района управления образования области Абай

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Akcent KZ"

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания ОСШ №7 в г.Аягоз, Аягозский район, область Абай

Договор подряда (контракт) №18 от 21.04.2025г.

Справка № 1 от 28.07.2025 г.
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за июль 2025 года

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики	код
000340004419	091140004847			№18	21.04.2025г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт здания ОСШ №7 в г.Аягоз, Аягозский район, область Абай	**121 592 080,00**	**118 262 751,77**	**105 591 742,65**				**12 671 009,12**	**118 262 751,77**
Удержание аванса		**35 478 825,53**					**0,00**	**35 478 825,53**
К оплате		**82 783 926,24**	**105 591 742,65**				**12 671 009,12**	**82 783 926,24**

Сдал (Подрядчик):
Товарищество с ограниченной ответственностью "Akcent KZ" БИН091140004847

Руководитель проекта _____ **Абдалиев Ш.А.**

Эксперт(ы) технического надзора
Товарищество с ограниченной ответственностью "Техна-С"

Эксперт _____ **Мухамеджанов Х.М.**
KZ71VJE00025983 , 12.05.2017г.

Принят (Заказчик):
Коммунальное государственное учреждение «Общеобразовательная средняя школа № 7» отдела образования Аягозского района управления образования области Абай БИН 000340004419

Директор _____ **Ержигитова Г.С**

Scanned with CamScanner

SANA 2023.4.1Д от 16.11.2023 г. Цена региона Область Абай Аягозский район

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная средняя школа №7" отдела образования Аягозского района управления образования области Абай БИН/ИИН 000340004419 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ95070102KSN7101010 **Заказ 27**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик:ТОО "Akcent KZ"г Алматы,Микрорайон Шугыла,улица Жуалы,10 БИН/ИИН 091140004847 БИК IRTYKZKA ИИК KZ1296502F0018006614 АО "ForteBank"тел87776777977

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания ОСШ №7 в г.Аягоз, Аягозский район ,области Абай

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания ОСШ №7 в г.Аягоз, Аягозский район, области Абай

Договор подряда (контракт) № 18 от21.04.2025г

Акт приемки выполненных работ №1

от 29.07.2025 г

Основание: ЛС № 2-01-00-01

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.11.2023 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Демонтажные работы					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
1	1	6106-0304-0201	Разборка ограждения металлического с поручнями из твердолиственных пород	м	27	8139	219 753	
2	2	1203-0101-0101	Стены каркасно-обшивные. Разборка дощатой неоштукатуренной обшивки	м2 стен	23,6	556	13 122	
3	3	1203-0101-0104	Стены каркасно-обшивные. Разборка элементов каркаса из брусьев	м2 стен	23,6	2769	65 348	
4	4	1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	54	9222	497 988	
5	5	1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	533,5	3659	1 952 077	
6	6	1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	1202,6	495	595 287	
7	7	1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	643,4	1491	959 309	
8	8	1217-0101-0705	Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж	шт.	150	812	121 800	
9	9	1203-0101-0101	Стены каркасно-обшивные. Разборка дощатой неоштукатуренной обшивки	м2 стен	9	556	5 004	
10	10	1203-0101-0104	Стены каркасно-обшивные. Разборка элементов каркаса из брусьев	м2 стен	9	2769	24 921	
11	11	1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	10	9222	92 220	

Scanned with CamScanner

12	12	1206-0101-0101	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	21	6206	130 326	
13	13	1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия	м2	249,3	1491	371 706	
14	14	1208-0101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	537,5	1228	660 050	
15	15	414-104-0501	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	1 т	65,12	254	16 540	
16	16	412-102-0103 Коб=3	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 3 км	1 т·км	195,36	124	24 225	
			Раздел 2. Здание школы					
			Подраздел 2.1.Подраздел без наименования					
17	17	6107-0204-0111	Устройство гипсокартонной стены на каркасе из алюминиевых профилей,отнесенным от базовой стены, с обшивкой гипсокартонным листом в 1 слоя, с дверным проемом	м2	3500	4785	16 747 500	
			неучтенные ресурсы					
17.1	17.1	222-529-0103	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	3080,7	291	896 484	Казахстан
17.2	17.2	222-529-0302	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	7775,95	328	2 550 512	Казахстан
18	18	6112-0301-0204	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена облицованная гипсокартонными листами	м2	3500	1532	5 362 000	
			неучтенные ресурсы					
18.1	18.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	4809	112	538 608	Казахстан
19	19	6112-0302-0111	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз, стена подготовленная под окраску	м2	3500	1261	4 413 500	
			неучтенные ресурсы					
19.1	19.1	236-202-0403	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 матовая протирающаяся для внутренних работ	кг	875	275	240 625	Казахстан
20	20	6112-0302-0112	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз, Добавлять на следующий слой к норме 6112-0302-0111	м2	3500	642	2 247 000	
			неучтенные ресурсы					
20.1	20.1	236-202-0403	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 матовая протирающаяся для внутренних работ	кг	525	275	144 375	Казахстан
21	21	6109-0102-0103	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, грунт	м3	58	22579	1 309 582	
			неучтенные ресурсы					
21.1	21.1	211-103-0102	Грунт - суглинок III группы, средняя плотность грунтов в естественном залегании 1,95 т/м3	м3	74,24	1340	99 482	Казахстан
22	22	6109-0101-0102	Уплотнение грунта щебнем	м2	726,2	484	351 481	
			неучтенные ресурсы					
22.1	22.1	211-201-0506	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800 СТ РК 1284-2004 фракция 20-40 мм	м3	37,0362	9255	342 770	Казахстан

Scanned with CamScanner

23	23	234-102-0202	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	1 м3	14,524	46522	675 686	Казахстан
24	24	6103-0701-0101	Устройство бетонной подготовки	м3	58,096	12077	701 625	
			неучтенные ресурсы					
24.1	24.1	212-101-0401	Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	59,25792	31603	1 872 728	Казахстан
25	25	6108-0201-0105	Установка блока дверного в перегородке или во внутренней стене на распорных дюбелях, площадь проема до 3 м2	м2	124,99	7532	941 425	
			неучтенные ресурсы					
25.1	25.1	261-104-0121	Блоки дверные	м2	124,99	0	0	
25.2	25.2	261-107-0628	Скобяные изделия	комплект	0	0	0	
26	26	223-203-0901	Блок дверной внутренний из жесткого поливинилхлорида однопольный с глухим полотном ДГ 21-6П, ДГ 21-7П, ДГ 21-8П, ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	1 м2	32,97	41763	1 376 926	
27	27	223-201-0104	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-12П, ДГ 24-10П, ДГ 24-12П	1 м2	4,6	12104	55 678	
28	28	223-201-0106	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 24-15П	1 м2	87,42	12146	1 061 803	
29	29	223-502-0301	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной ЗВ1	1 шт.	54	3410	184 140	
30	30	223-502-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	1 шт.	108	508	54 864	
31	31	6109-0306-0102	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе	м2	399,6	7073	2 826 371	
			неучтенные ресурсы					
31.1	31.1	261-201-0507	Плитки керамические для полов	м2	407,592	0	0	
32	32	233-202-0103 Коб=1,02	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	1 м2	407,592	3065	1 249 269	
33	33	6109-0308-0101	Устройство покрытий из линолеума на клее	м2	537,9	1703	916 044	
			неучтенные ресурсы					
33.1	33.1	233-101-0106	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 коммерческий гомогенный, класс 33, 34	м2	559,416	3354	1 876 281	
34	34	6109-0309-0101	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м2	326,6	5373	1 754 822	
35	35	6109-0308-0101	Устройство покрытий из линолеума на клее	м2	326,6	1703	556 200	
			неучтенные ресурсы					
35.1	35.1	233-101-0111	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове	м2	339,664	4042	1 372 922	
36	36	6109-0307-0202	Устройство покрытий дощатых, толщина 36 мм	м2	561,1	9403	5 276 023	
37	37	6112-0302-0320	Покраска улучшенная масляным составом по дереву, пол	м2	561,1	3003	1 684 983	
			неучтенные ресурсы					

Scanned with CamScanner

37.1	37.1	236-202-1014	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	140,275	684	95 948	
37.2	37.2	261-201-0343	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	302,994	0	0	
38	**38**	**6112-0302-0401**	**Покрытие пола лаком, за 1 раз**	**м2**	**561,1**	**298**	**167 208**	
			неучтенные ресурсы					
38.1	38.1	236-201-0803	Лак меламинный МЛ-248 ГОСТ Р 52165-2003	кг	61,721	627	38 699	
39	**39**	**6112-0302-0402**	**Покрытие пола лаком, за 2 раза**	**м2**	**561,1**	**755**	**423 631**	
			неучтенные ресурсы					
39.1	39.1	236-201-0803	Лак меламинный МЛ-248 ГОСТ Р 52165-2003	кг	116,7088	627	73 176	
40	**40**	**6109-0401-0401**	**Устройство плинтуса из плиток керамических**	**м**	**300**	**1609**	**482 700**	
			неучтенные ресурсы					
40.1	40.1	261-201-0110	Плитки керамические плинтусные ГОСТ 6141-91	м	303	0	0	
41	**41**	**233-202-0103**	**Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм**	**1 м2**	**24**	**3065**	**73 560**	
42	**42**	**6109-0401-0101**	**Устройство плинтуса деревянного**	**м**	**50**	**439**	**21 950**	
			неучтенные ресурсы					
42.1	42.1	233-204-0101	Плинтус деревянный тип ПЛ-2, размер 19х54 мм ГОСТ 8242-88	м	50,5	291	14 696	Казахстан
43	**43**	**6109-0401-0802**	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах**	**м**	**800**	**668**	**534 400**	
44	**44**	**6112-0501-0103**	**Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса, размер 600х600 мм**	**м2**	**2000**	**6514**	**13 028 000**	
			неучтенные ресурсы					
44.1	44.1	261-201-0202	Подвесной потолок из минерального волокна класса "стандарт"	м2	2100	0	0	
45	**45**	**261-107-0885 Коб=2,53**	**Элементы крепления подвесных потолков**	**1 м**	**5060**	**731**	**3 698 860**	
46	**46**	**232-401-0102 Коб=1,05 Кстм =0,5**	**Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 6 мм**	**1 м2**	**2100**	**3138**	**6 590 850**	

			Итого:				**90 675 063**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**54 818 448**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**27 438 668**	
			машины и механизмы	Тенге			**1 804 760**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**572 029**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**34 011 091**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**40 765**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**11 301**	

Scanned with CamScanner

Всего	90 675 063
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3%)	5 712 529
Итого с общеплощадочными затратами	96 387 593
Сметная прибыль (5%)	4 819 380
Итого в текущих ценах с 01.11.2023 г.	101 206 972
Итого по акту в текущих ценах 2024 г, (Кпер = 1,075000000)	108 797 495
Итого со скидкой подрядчика К=0.98	106 621 545
НДС (12%)	12 794 585
Итого	121 592 080
Аванс	38 808 153,76
Итого к оплате к оплате	82 783 926,24

Сдал (Подрядчик)	Принял (Заказчик)
ТОО "Akcent KZ"	Комунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №7"отдела образования Аягозского района управления образования области Абай
Директор Кубеев Б.Т.	Директор Ержигитова Г.С
(должность, подпись, расшифровка подписи)	(должность, подпись, расшифровка подписи)
ТОО "Техна-С"	ТОО: "Континент Инжиринг"
Эксперт технического надзора: Мухамеджанов Х.М	Эксперт авторского надзора Григорьев А.С

Scanned with CamScanner