Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 29 » 12 2023 г.

Технический надзор: **ТОО «KAZEN Building» директор Спатаев Е.Б., РК, г. Шымкент, ж/м ТАССАЙ, ул. НОВОСТРОЙКИ, 50/2**

отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Укубаев Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора заказчиком №18/2023 от 17.07.2023 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство подводящего газопровода первой очереди тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 51,26 га, в сельском округе Бирлик Келесского р/на Туркестанской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области" зам. руководителя С.Х.Кашанов**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а)подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Ремстрой» , Лицензия ГСЛ 21025320 от 01.09.2021 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Миркамалов Б.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Субподрялные организации:

б) **ТОО “StroyCom-LTD”, ГСЛ № 20004057 - 02.03.2020 г., директор Турдубаева А.А.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в) **ТОО “ АрхСтройКомпани ”, ГСЛ №20018185 - 03.12.2020 г., директор Бейсебаев С.М.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

г) **ТОО “Global-GH ”, ГСЛ №17020663 - 04.12.2023 г., директор Бейсебаев А.Т.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

д) **ТОО "АРАНШЫ-К", ГСЛ №0001765- 02.08.2019 г., директор Алымжан Алисултан**

наименование организации, № лицензии и дата получения

е) **ТОО "ТЕЗ-ТЕРМИНАЛСТРОЙ", ГСЛ №09845 - 14.09.2023 года., директор Шерімқұл Е.С.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2023 г;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца;

фактически **3** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **268563, 105 тыс. тенге**, в том числе:

строительно-монтажных работ **264963,822 тыс. тенге**,

оборудования, инструмента и инвентаря **3689,282 тыс. тенге**;

Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***255220,448*** тыс.тенге;
стоимость строительно-монтажных работ ***251715,630*** тыс.тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***3504,818*** тыс.тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ЮгГазПроект»,
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)
ТОО «ECOCULTURE-EURASIA» 26.07.2021год
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100** % и фактически применено **100** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО «KAZEN Building», директор Спатаев Е.Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П.

(подпись, дата)

эксперт(ы) техническому надзору ***Укубаев Д.М***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

М.П.

(подпись, дата)