Декларация о соответствии

«04» августа 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ARSO», Мангистауская область, г.Актау, 31 «Б» -16-7**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директор Бекбасов Игорь Сабазбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство и эксплуатация жилых комплексов с многофункциональными общественными центрами, бизнес комплексами, жилыми зонами, объектами сферы культурно-бытового обслуживания. Инфраструктуры, транспортными узлами и инженерными коммуникациями -Строительство 7-и этажного жилого дома», второй блок и третий блок, новое строительство». Мангистауская обл., г.Актау, 16 микрорайон №41 дом.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Highwell» директор Калиев Анет Анарбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____

3. Проект (проектно-сметная документация)**ТОО «СтройМонтажСервисПроект»,№02/15**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ф-л РГП на ПХВ «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») №15-0275/15 от 09.06.15г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Не предусмотрен	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	7520,0	11697,0
Число этажей	этаж	6	7
Общий строительный объем	$м^3$	49135	40228
В том числе подземной части	$м^3$	1354	1354
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	5741,4

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных	20			23		
двухкомнатных	60	7520,02	5320,56	65	11697,0	5739,6
трехкомнатных	5			6		
четырехкомнатных	0			1		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**: объект технический сложный**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2016г;**

месяц, год

окончание работ; **июнь 2017г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**12** месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8:**
фактически, месяц:**12.**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Актауское управление электрических сетей»,
директор Кабдолгалиев А.Л.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ГКП «Каспий жылу, су арнасы», директор Шапкан Б.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ARSO»** считает объект **«Строительство 7-и этажного жилого дома», второй блок и третий блок, новое строительство**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Бекбасов И.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.