Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы
"Қобда аудандық
сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі"
мемлекеттік мекемесі
№ 119
24 " 10 2017 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 05 " октября 2017 года

Заказчик ГУ «Кобдинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», 031000, Актюбинская область, Кобдинский район, с.Кобда

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 07.09.2017 г., ТОО «Стройком+Сервис», ЖулумбетовУмирбекЖумажанович.,г.Актобе, ул. Г. Жубановой 50 офис 81,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 07.09.2017 г., ТОО «МАСТЕР Металл Пласт», Ерниязов А.М., № KZ 50VJE00016175, № KZ 23VJE00016176 № KZ 77VJE00016174 от 09.03.2016 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 07.09.2017 г. ТОО «KAZProjectGroup»,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объектаБлагоустройство ул. Астана в. с.Кобда, Кобдинского района, Актюбинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресуАктюбинская область, Кобдинский район, с.Кобда,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "02" ноября2012 года № 245, Кобдинский районный акимат;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"от 19.05.2017 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "KAZ Project Group", №3/2017,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Аппарат акима Кобдинского сельского округа, Приказ №59 от 09.04.2017 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 20.05.2017 года;

месяц, год

окончание работ 07.09.2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 4,5месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5 месяцев;
фактически, месяц: 3,5 месяцев ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект наружного электроосвещения к «Благоустройство улицы Астана в с. Кобда, Кобдинского района, Актюбинской области» Освещение запроектировано в соответствии с нормами проектирования естественного и искусственного освещения дорог. Категория объекта по освещению – А. Освещение выполнено светодиодными светильниками «Omnis street 112» количество 128 шт. Светильник устанавливается на кронштейны ИВА-1, 128 шт, кронштейны устанавливаются на насадку Н-2 64 шт. Опоры металлические фланцевые конические граненые, высотой 8 метров марки СТВ-8. Количество 64 шт. Опоры устанавливаются на закладной фундамент и крепятся болтами. Котлованы под фундаменты опор освещения бурятся на глубину 1,2 м диаметром 0,6 м. Замоноличивание выполнено бетоном кл В22,5 Трасса электроосвещения проходит по всей длине в траншее. Кабель силовой марки АВБбШв 4х25 Проектом предусмотрено система водоснабжения для полива улицы (полив газона, цветников и деревьев) полиэтиленовыми трубами диаметром 32 мм 1215 п/м с установкой поливочных кранов диаметром 25 мм 50 шт. Пробурены 4 скважины глубиной 15 м, с врезкой в водопроводную линию, с распределительной сетью для полива 140 п/м ø25 мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **46 483,983 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **38 429,288 тысяч** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **61,753 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **48 483,983 тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **38 429,288 тысяч тенге;**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **61,753 тысяч тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Благоустройство ул. Астана в. с.Кобда, Кобдинского района, Актюбинской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Вр.и.о руководителя Темірбаев Б. А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» эксперт Ерниязов А.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «KAZ Project Group» Утешев А.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Стройком+Сервис» Жулумбетов У.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	64
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные ПВС сеч 3х2,5 мм.кв	км	0,68
	2) алюминиевые	км	0,12
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	128

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники светодиодные Omnis street 112 LED – 150 Вт	шт	128
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х25. напряжением380/220Вт	км	2,86
	2) марки напряжением...	км	
11	Муфты соединительные.	шт	64
12	Муфты концевые 4КНТп(25-500	шт	128
13	Контуры заземления	шт	64
14	Устройства грозозащиты	шт	64
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик Темірбаев Б.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «KAZ Project Group». Утешев А.Г. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Техническиехарактеристикиобъекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общаяпротяженность)	м	1215	
	1) изстальныхтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изжелезобетонныхтруб	м		
	5) из ПЭ труб	м	1215	ø32 мм
2	Распределительнаясеть (общаяпротяженность)	м	140	
	1) изстальныхтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изполиэтиленовыхтруб	м	140	ø 25 мм
	5)	м		
3	Смотровойколодец	шт		
4	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентилив том числе:	шт		
	" d- 25 мм	шт	25	

	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d- 25 мм	шт	50	
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт	4	врезка
9	Питьевойфонтанчик(фонтан)	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационнаясеть (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
	6)	м		
3	Смотровойколодец	шт		

	Выпуск		шт

Заказчик Темірбаев Б.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «KAZ Project Group». Утешев А.Г. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П