Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 09 2020 года

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау",– и.о. руководителя – Губарь Вера Юрьевна, Карагандинская область, г. Темиртау, Бульвар Независимости, 9**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «30» 09 2020г.

ТОО «ДАНЕКЕР» в лице директора **Искаков Б.А., Карагандинская область, г.Жезказган, Шевченко, 38**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

_____

наименование субподрядной организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» 09 2020г.

директор – Скурихин П.З., инженер - эксперт технического надзора – Скурихин П.З. аттестат № KZ60VJE00044513, № KZ33VJE00044514, № KZ26VJE00047259. от 18.03.2014 г. от 18.03.2014 от 04.02.2014 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» 09 2020г.

ТОО «Строительная группа «Архитектор», инженер Абуов С. А. приказ №45 от 12.05.2020 г..

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопроводных сетей поселка Актау г.Темиртау».**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу **поселок Актау города Темиртау Карагандинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"21" ноября 2018 года № 48-0_____;
"21" ноября 2018 года № 49-0_____;
"21" ноября 2018 года № 50-0_____;
"21" ноября 2018 года № 51-0_____;
"21" ноября 2018 года № 52-0_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездногоземлепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурного-строительного контроля Карагандинской области"Акимата Карагандинской области KZ90REA00188496от 25.08.2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Строительная группа Архитектор» номер проекта № 5-2019-СП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау"№ 199 от 25.10.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2020 г.;**

месяц, год

окончание работ: **сентябрь 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**3**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3**;

фактически, месяц:**5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба PE 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-001	м	3153		3456	

Колодцы прямоугольных размером 2500х2000 мм	шт	2			
Колодцы Ø 2000 м	шт	25		29	
Колодцы Ø 1500 м	шт	12		14	
Задвижка d-100	шт	13		13	
Вентили d-20	шт	103		103	
" d-25	шт	2		2	
" d-40	шт	20		20	
" d-50		16		16	
Гидрант	шт	18		14	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 315x15 питьевая ГОСТ 18599-2001 футляр	м	36		36,36	
Заглушка ПЭ100 SDR11 d-20		103		103	
Люки;					
1) Люк чугунный	шт	39			
2) Люк полиэтиленовый	шт			43	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Общая протяженность водопровода по улицам Коллективная, Почтовая, Восточная, Первомайская ПЭ 100SDR 17 Ø110х6,6 - 3,456км., общее количество устанавливаемых колодцев круглых Ø 2000 мм – 20шт., круглых Ø 1500 мм – 23шт., количество пожарных гидрантов – 14шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **84 634,69** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **84 634,69** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **76 171,221** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **76 171,221** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопроводных сетей поселка Актау города Темиртау** (наименование) принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **и.о. Руководителя ГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" Гобель В.Ю.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **Эксперт ТОО "KazGPS"LTD" Скурихин П.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Инженер ТОО «Строительная группа «Архитектор» Абуов С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Директор ТОО «ДАНЕКЕР» Искаков Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
	2	3	4	5
провод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	3456	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	3456	
	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
	Прочие устройства			
	Колодцы Ø 2000 м	шт	20	
	Колодцы Ø 1500 м	шт	23	
	Задвижка d-100	шт	13	
	" d-	шт		

"	d-	шт		
Вентили	d-20	шт	103	
"	d-25	шт	2	
"	d-40	шт	20	
"	d-50		16	
Кран	d-	шт		
"	d-	шт		
"	d-	шт		
Гидрант		шт	14	
Водопроводный ввод		шт		
Водоразборная колонка		шт		
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 315x15 питьевая ГОСТ 18599-2001 футляр		м	36,36	
Питьевой фонтанчик		шт		

лизация

Коллекторы (общая протяженность)		м		
1) из керамических труб		м		
2) из чугунных труб		м		
3) из бетонных труб		м		
4) из асбестоцементных труб		м		
5) из железобетонных труб		м		
6)		м		
7)		м		

2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, авт. дор., строительства и жилищной инспекции города Темиртау", и.о. начальника – Губарь В. Ю.

Имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Строительная группа «Архитектор» Директор Абуов С. А.**

Имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)