ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/3383 «11» 07 2022ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"07" 06 2022 года

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорда» в лице акима Жылқыбай А.Ж., Кызылординская область. г.Кызылорда, ул.А.Кунанбаева 25

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО «Инно Тех» директор Айдарбеков Оразали Жанузакович, 3 Укрупненный квартал дом 7 кв.22,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):технический надзор по строительству объекта Ж.Бегимбаев № KZ78VJE00054568 от 13.05.2020 г.,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): ТОО «Жан и К СтройСервис», директор Ж.Жусупбеков,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы по установке опор освещение на улице Казалы с/о Талсуат»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская область, г.Кызылорда, с/оТалсуат,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "24" марта 2022 года распоряжение №33-Ѳ от 24.03.2022 г. Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорда»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Жан и К СтройСервис» наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й): Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорда» распоряжение №33-Ѳ от 24.03.2022 г.;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ июнь 2022 года; окончание работ июнь 2022 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1. Установка и монтаж опор уличного освещения	шт.	7	7	7	7
2. Строительство ВЛ-04 кВ;	км	0,188	0,188	0,188	0,188
3. Строительство КЛ-04 кВ;					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 1. Установка и монтаж опор уличного освещения в количестве - 7 шт., светильник - 7 шт., строительство ВЛ-0,4 кВ протяженностью 0,188 км;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1226,519 тысяч** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1175,277 тысяч** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **162,599 тысяч** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1226,519 тысяч** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1175,277 тысяч** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **162,599 тысяч** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Работы по установке опор освещение на улице Казалы с/о Талсуат»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Жылкыбай А.Ж._____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Бегимбаев Ж._____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ИП «МИЛЛИОН» Бегимбаев Ж._____,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ж.Бегимбаев № KZ78VJE00054568 от 13.05.2020 г._____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Жан и К СтройСервис» директор Жусупбеков Ж._____

_____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Жан и К СтройСервис» директор Жусупбеков Ж.

_____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

__.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____, _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Инно Тех» директор Айдарбеков О.Ж.

_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 35 кВ	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,188
4	Кабельная линия низкого напряжения0,4 кВ	км	-
5	Площадь опор	м 3	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	7
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-

	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
	4)самонесущий изолированные	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	7
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	4) светильники прожекторного типа светодиодные	шт	7
10	Кабели:		
	Марки АВБбШв 4х16 напряжением 0,4 кВ	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления:	шт	
	Сталь круглая д.16мм, L=5 м	шт	
	Полоса 40*4мм	м	
14	Устройства грозозащиты(молниеотвод)	км	

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	-
	2) булыжные	м ^{2}	-
	3) тротуары	м ^{2}	-

Заказчик Жылқыбай А.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Жусупбеков Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П