ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер: ESF-101140002835-20240906-8798284
2. Дата выписки: 06.09.2024
2.1 Дата выписки на бумажном носителе
4. Исправительный ☐
4.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы
4.3 Регистрационный номер
1.1. Номер учетной системы: 00000000029
3. Дата совершения оборота: 31.08.2024
6. Дополнительный ☐
6.1 Дата выписки
6.2 Номер учетной системы
6.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

8. ИИН/БИН: 101140002835
8.0 БИН структурного подразделения юридического лица
8.1 БИН реорганизованного лица
7. Поставщик: ТОО СК Almaty Tau
7.1 Доля участия
9. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5
9. Свидетельство плательщика НДС
9.1 серия: 60001
9.2 номер: 1231127
9.3. Структурное подразделение юридического лица - нерезидента ☐
11. Дополнительные сведения

10. Категория поставщика

- A ☐ Комитент
- C ☐ Экспедитор
- E ☐ Участник СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- I ☐ Доверитель
- B ☐ Комиссионер
- D ☐ Ликвидатель
- 10.1. количество
- H ☐ Международный перевозчик

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе: 17
14. БИК: KCJBKZKX
13. ИИК: KZ375856220311537042 3
16. Наименование банка: АО "Банк ЦентрКредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

18. ИИН/БИН: 180440006728
18.0 БИН структурного подразделения юридического лица
18.1 БИН реорганизованного лица
17. Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
17.1 Доля участия
19. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5
19.1. Код страны: KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19. Дополнительные сведения

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- C ☐ Ликвидатор/получатель
- D ☐ Участник договора совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- G ☐ Участник СРП или единая, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- B ☐ Комиссионер
- 20.1. количество
- F ☐ Нерезидент
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физическое лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН: 101140002835
25.2 Наименование: ТОО СК Almaty Tau
25.3 Адрес отправки: Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5
26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН: 180440006728
26.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
26.3 Адрес доставки: РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, кв.№ 213
26.4 Код страны: KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1 ☑ Договор (контракт) на поставку товаров работ, услуг
27.2 ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3 номер: №6-15.02.23/ASTIABAY-S/CW
27.4 дата: 15.02.2023
27.5 Учетный номер
30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 номер
30.2 дата
Условия оплаты по договору
Способ отправления: 99 (выбор т/с: автодорожный, ж/д, авиа водный, трубопровод и т.д.)
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки: XXX (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32. Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер: 00000000023
32.2 дата: 31.08.2024

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33
33.1 код валюты: KZT
33.2 курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Количественная единица измерения	Количество товара в количественной единице измерения	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз: Ставка	Акциз: Сумма	Размер оборота по реализации (облагаемый, не облагаемый оборот)	НДС: Ставка	НДС: Сумма	Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	18. Декларация на товары заявление о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-2	Номер товарной позиции из Декларации на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Идентификатор товара, работы, услуги	Дополнительная единица
1	2	3	3/1	4	5	6	6/1	6/2	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно-монтажные работы			т	3			182 513 651,15	365 027 302,3		0	365 027 302,3	12%	43 803 276,28	408 830 578,58			1	
				Всего по счету						365 027 302,3			365 027 302,3		43 803 276,28	408 830 578,58				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ: Москвакин Александр Александрович

GnAaDNHyVu8C10MvS2UTuNa3bYC6wn7RJ8AjvZay1a5kzqPwJUQmrz5ubzLkHeN17WbUqTvD5r2OqrjmAEfW4pxHgpvp5El4ifsTH3JgRsavN
B5vYxBuH+xkNTxlxvPWJUZVDRO2eJVF5EX+5nzZGotSh1BwKGjk

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **160440006728**

Исполнитель **ТОО СК Almaty Tau,Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

101140002835

Договор (контракт) Договор генерального подряда №9-15.02.23/AST/ABAY-5/CW от 15.02.2023г.

Номер документа	Дата составления
00000000023	31.08.2024

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	408 830 578,57	408 830 578,57	43 803 276,28
				Итого	1	x	408 830 578,57	43 803 276,28

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Московкин А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 31.08.2024

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"

С П Р А В К А №9
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№9-15.02.23/AST/ABAY-5/CW	15.02.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пятно 4,6 - жилое здание	2 391 426 156,14	334 887 433,29							40 186 492,00	375 073 925,29
Наружные и площадочные сети	42 405 750,26	-							-	
Благоустройство	48 567 980,00	-							-	
Охрана объекта	8 877 120,00	-							-	
Обеспечение безопасности и охраны труда	-	-							-	
Генподрядные услуги	224 214 930,58	30 139 869,00							3 616 784,28	33 756 653,28
ВСЕГО выполнено	**2 715 491 936,97**	**365 027 302,29**							**43 803 276,27**	**408 830 578,57**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Форма 2 В

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"

Пятно 4,6

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за август 2024 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 31 августа 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**4 360 096 778**	**80,29%**	**3 500 625 739**	**8,60%**	**375 073 925,29**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**1 142 335 340**	**69,38%**	**792 543 027,00**	**0,00%**	**0,00**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	269 383 876	68,23%	183 794 564		
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	147 598 020	63,68%	93 985 100		
3	Вентиляция	VC-21-4	тг	125 637 251	78,60%	98 745 659		
4	Отопление	VC-21-5	тг	352 281 471	65,01%	229 011 372		
5	Водопровод	VC-21-7	тг	109 907 306	81,13%	89 168 578		
6	Канализация	VC-21-8	тг	36 635 769	100,00%	36 635 769		
7	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	100 891 648	60,66%	61 201 985		
	Общестроительные работы		**тг**	**3 217 761 438**	**84,16%**	**2 708 082 712**	**11,66%**	**375 073 925,29**
1	Подготовительные работы, мобилизация, ВЗиС	VC-4	м2	7 000 000	140,44%	9 830 761		
2	Земляные работы	VC-5	м3	42 743 049	112,36%	48 024 801		
3	Монолитные работы	VC-6	м3	1 159 659 519	94,12%	1 091 471 692		
4	Кладочные работы	VC-8	м3	194 758 112	88,14%	171 659 412		
5	Двери	VC-10	тг	90 213 459	100,00%	90 213 459	47,57%	42 914 459,42
6	Витражи	VC-11	м2	325 726 893	99,39%	323 737 393		
7	Устройство кровли	VC-13	м2	50 723 768	43,94%	22 287 849		
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	420 303 146	63,55%	267 097 660	12,26%	51 511 965,87
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	165 268 499	53,62%	88 612 553	33,28%	55 000 000,00
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	5 000 000		-		
11	Фасад	VC-17	м2	573 681 416	77,29%	443 390 646	35,85%	205 647 500,00
12	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	177 683 577	83,44%	148 262 806	11,26%	20 000 000,00
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг	5 000 000	69,87%	3 493 680		

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"
Охрана объекта, БиОТ

Форма 2 В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за январь 2024г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 25 января 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		**тг**	**51 800 000**	**51,11%**	**26 473 911**	**17,14%**	**8 877 120**
	Охрана объекта	**FC-1**	**тг**	**16 800 000**	**0,00%**	**19 987 520**	**52,84%**	**8 877 120**
	Обеспечение безопасности и охраны труда	**FC-2**	**тг**	**35 000 000**	**73,69%**	**6 486 391**	**0,00%**	**0**
1	Защитно-улавливающие сетки (ЗУС)		тг	10 348 700	20,25%	2 095 438	0,00%	
2	Обеспечение ТБ и санитарных норм на объекте		тг	8 217 100	51,63%	4 242 685	0,00%	
3	Средства индивидуальной защиты (СИЗ), аттестаты, допуски		тг	8 217 100	1,80%	148 268	0,00%	
4	Фонд оплаты труда (ФОТ)		тг	8 217 100				

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"

Благоустройство

Форма 2 В

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за май 2024г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 31 мая 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР	**VC-22**	**тг**	**66 388 516,24**	**73,16%**	**48 567 980**	**73,16%**	**48 567 980**
1	Малые архитектурные формы		тг					
2	Озеленение		тг			8 080 800		8 080 800
3	Основания, покрытия, материалы		тг			40 487 180		40 487 180

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____