ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-101140002835-20240610-70751531
1.1. Номер учетной системы 00000000016
2. Дата выписки 10.06.2024
2.1 Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 31.05.2024
4. Исправленный [ ]
4.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы
4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный [ ]
5.1 Дата выписки
5.2 Номер учетной системы
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 101140002835
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 БИН реорганизованного лица
7. Поставщик
TOO CK Almaty Tau
7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения
Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия 60001
9.2. номер 1231127
9.3. Структурное подразделение юридического лица - нерезидента [ ]
10. Категория поставщика
[A] Комитент
[B] Комиссионер
[C] Экспедитор
[D] Лизингодатель
[E] Участник СРП
10.1 количество
[F] Участник договора о совместной деятельности
[G] Экспортер
[H] Международный перевозчик
[I] Доверитель
11. Дополнительные сведения

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17
13. ИИК KZ326562203115370423
14. БИК KCJBKZKX
15. Наименование банка АО "Банк ЦентрКредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 160440006728
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 БИН реорганизованного лица
17. Получатель
Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения
Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5
18.1. Код страны KZ - (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19. Дополнительные сведения
20. Категория получателя
[A] Комитент
[B] Комиссионер
[C] Лизингополучатель
20.1 количество
[D] Участник договора совместной деятельности
[E] Государственное учреждение
[F] Нерезидент
[G] Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
[H] Доверитель
[I] Розничная реализация
[J] Физическое лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН 101140002835
25.2 Наименование ТОО СК Almaty Tau
25.3 Адрес отправки Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5
26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН 160440006728
26.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
26.3 Адрес доставки РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
26.4 Код страны KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1 [v] Договор (контракт) на поставку товаров работ, услуг
27.3 номер №9-15.02.23/AST/ABAY-5/CW
27.2 [ ] Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.4 дата 15.02.2023
28. Условия оплаты по договору
29. Способ отправления 99 -(выбор т/с: автодорожный; ж/д; авиа; водный; трубопровод и т.д.)
30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 номер
30.2 дата
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки XXX (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32 Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер 00000000008
32.2 дата 31.05.2024

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.
33.1 код валюты KZT
33.2 курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый, не облагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из Декларации на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Идентификатор товар, работы, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно монтажные работы			тг	1	178 736 288,96	178 736 288,96	0	0	178 736 288,96	12%	21 448 354,68	200 184 643,64			1	
2	6	Строительно монтажные работы			тг	1	178 736 288,97	178 736 288,97	0	0	178 736 288,97	12%	21 448 354,68	200 184 643,65			1	
				Всего по счету				357 472 577,93			357 472 577,93		42 896 709,36	400 369 287,29				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой
84XperGLc6Q9EEUq02eTnWJDyQfefoeGzIv1Imu0d7acC2bPjqm5kVG3J08zMLojwfgK2rMa7yK9FnjI4bUTA6kfyAkSvlWYnp8GnAjgHRunyUgvvNiMcmAq4WMJt1f2ShiJNO7FL34YhjAk4hg6PRw3jLNwf7rzUwHOpl9Y=
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ
Московкин Александр Александрович

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5** — **160440006728**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО СК Almaty Tau,Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5** — **101140002835**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор генерального подряда №9-15.02.23/AST/ABAY-5/CW от 15.02.2023г.

Номер документа	Дата составления
00000000008	**31.05.2024**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	200 184 643,64	200 184 643,64	21 448 354,68
2	Строительно монтажные работы			тг	1	200 184 643,65	200 184 643,65	21 448 354,68
				Итого	2	x	400 369 287,29	42 896 709,36

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Московкин А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 31.05.2024

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"

С П Р А В К А №6
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№9-15.02.23/AST/ABAY-5/CW	15.02.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пятно 4,6 - жилое здание	1 185 652 920,47	284 592 225,67							34 151 067,08	318 743 292,75
Наружные и площадочные сети	42 405 750,26	-							-	
Благоустройство	48 567 980,00	43 364 267,86							5 203 712,14	48 567 980,00
Охрана объекта	8 877 120,00	-							-	
Обеспечение безопасности и охраны труда	-	-							-	
Генподрядные услуги	115 695 339,37	29 516 084,42							3 541 930,13	33 058 014,55
ВСЕГО выполнено	**1 401 199 110,09**	**357 472 577,94**							**42 896 709,35**	**400 369 287,29**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"
Пятно 4,6

Форма 2 В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за май 2024 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 31 мая 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**4 360 096 778**	**52,63%**	**2 294 852 503**	**7,31%**	**318 743 292,75**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**1 142 335 340**	**40,10%**	**458 059 258,76**	**9,00%**	**102 812 548,83**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	269 383 876	36,46%	98 205 251	10%	26 246 600,23
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	147 598 020	27,35%	40 372 180		
3	Вентиляция	VC-21-4	тг	125 637 251	49,07%	61 643 976		
4	Отопление	VC-21-5	тг	352 281 471	30,13%	106 138 769	4,36%	15 363 963,58
5	Водопровод	VC-21-7	тг	109 907 306	62,26%	68 429 851		
6	Канализация	VC-21-8	тг	36 635 769	60,23%	22 067 247		
7	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	100 891 648	60,66%	61 201 985	60,66%	61 201 985,03
	Общестроительные работы		**тг**	**3 217 761 438**	**57,08%**	**1 836 793 244**	**6,71%**	**215 930 743,91**
1	Подготовительные работы, мобилизация, ВЗиС	VC-4	м2	7 000 000	140,44%	9 830 761		
2	Земляные работы	VC-5	м3	42 743 049	112,36%	48 024 801		
3	Монолитные работы	VC-6	м3	1 159 659 519	77,66%	900 642 290		
4	Кладочные работы	VC-8	м3	194 758 112	74,81%	145 699 827		
5	Двери	VC-10	тг	90 213 459	52,43%	47 299 000		
6	Витражи	VC-11	м2	325 726 893	32,93%	107 269 908	5,57%	18 127 800,01
7	Устройство кровли	VC-13	м2	50 723 768	43,94%	22 287 849		
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	420 303 146	36,31%	152 626 624	13,96%	58 689 592,05
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	165 268 499	20,34%	33 612 553	19,39%	32 044 513,42
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	5 000 000		-		
11	Фасад	VC-17	м2	573 681 416	41,44%	237 743 146	10,30%	59 075 841,44
12	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	177 683 577	72,19%	128 262 806	25,04%	44 499 316,98
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг	5 000 000	69,87%	3 493 680	69,87%	3 493 680

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Ураалы Р.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"
Охрана объекта, БиОТ

Форма 2 В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за январь 2024г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 25 января 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		**тг**	**51 800 000**	**51,11%**	**26 473 911**	**17,14%**	**8 877 120**
	Охрана объекта	**FC-1**	**тг**	**16 800 000**	**0,00%**	**19 987 520**	**52,84%**	**8 877 120**
	Обеспечение безопасности и охраны труда	**FC-2**	**тг**	**35 000 000**	**73,69%**	**6 486 391**	**0,00%**	**0**
1	Защитно-улавливающие сетки (ЗУС)		тг	10 348 700	20,25%	2 095 438	0,00%	
2	Обеспечение ТБ и санитарных норм на объекте		тг	8 217 100	51,63%	4 242 685	0,00%	
3	Средства индивидуальной защиты (СИЗ), аттестаты, допуски		тг	8 217 100	1,80%	148 268	0,00%	
4	Фонд оплаты труда (ФОТ)		тг	8 217 100				

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"

Благоустройство

Форма 2 В

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за май 2024г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 31 мая 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР	**VC-22**	**тг**	**66 388 516,24**	**73,16%**	**48 567 980**	**73,16%**	**48 567 980**
1	Малые архитектурные формы		тг					
2	Озеленение		тг			8 080 800		8 080 800
3	Основания, покрытия, материалы		тг			40 487 180		40 487 180

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____