ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-101140002835-20240711-46012092
2. Дата выписки 11.07.2024
2.1 Дата выписки на бумажном носителе
4. Исправленный
4.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы
4.3 Регистрационный номер
1.1. Номер учетной системы 00000000021
3. Дата совершения оборота 30.06.2024
5. Дополнительный
5.1 Дата выписки
5.2 Номер учетной системы
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 101140002835
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 БИН реорганизованного лица
7. Поставщик
ТОО СК Almaty Tau
7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения
Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибеевой, дом № 5
9. Свидетельство плательщика НДС
9.1. серия 60001
9.2. номер 1231127
9.3. Структурное подразделение юридического лица - нерезидента
11. Дополнительные сведения

10. Категория поставщика
- A Комитент
- B Комиссионер
- C Экспедитор
- D Лизингодатель
- E Участник СРП
- F Участник договора о совместной деятельности
- G Экспортер
- H Международный перевозчик
- I Доверитель

10.1. количество

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. Кбе 17
14. БИК KCJBKZHX
13. ИИК KZ32856220311537042 3
15. Наименование банка АО "Банк ЦентрКредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 160440006728
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 БИН реорганизованного лица
17. Получатель
Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения
Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибеевой, дом № 5
18.1. Код страны KZ - (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19. Дополнительные сведения

20. Категория получателя
- A Комитент
- B Комиссионер
- C Лизингополучатель
- D Участник договора совместной деятельности
- E Государственное учреждение
- F Нерезидент
- G Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H Доверитель
- I Розничная реализация
- J Физическое лицо

20.1 количество

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН 101140002835
25.2 Наименование ТОО СК Almaty Tau
25.3 Адрес отправки Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибеевой, дом № 5

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН 160440006728
26.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
26.3 Адрес доставки РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
26.4 Код страны KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27 [V] Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.3 номер №2-15.02.23/AST/ABAY-5/CW
27.2 [ ] Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.4 дата 15.02.2023
28. Условия оплаты по договору
29. Способ отправления 99 -(выбор т/с: автодорожный; ж/д; вина; воздушный; трубопровод и т.д.)

30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 номер
30.2 дата
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки XXX (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32 Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер 00000000011
32.2 дата 30.06.2024

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.
33.1 код валюты KZT
33.2 курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый, не облагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из Декларации на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Идентификатор товара, работы, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно монтажные работы				2	179 225 306,92	358 450 613,84	0	0	358 450 613,84	12%	43 014 073,66	401 464 687,5			1	
				Всего по счету				358 450 613,84			358 450 613,84		43 014 073,66	401 464 687,5				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ

SnlkF4gW5eZhPeOCsAFPEGnPS9bDg61qYqFszHiMvSPHaEVvCCBXhMjWchOdQ+GJOEJ4SIdV5eVDnnhyq5eu4TaaYbNoU+pOpq2U43XRwpxET318VXC57XZEGax45eLb5tTisSODfsUwgbgFLMh2RgsvIFD7Fig/3WYUvvwdI=

Московкин Александр Александрович

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5**	**160440006728**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО СК Almaty Tau,Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой, дом № 5**	**101140002835**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор генерального подряда №9-15.02.23/AST/ABAY-5/CW от 15.02.2023г.

Номер документа	Дата составления
00000000011	**30.06.2024**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	2	200 732 343,75	401 464 687,50	43 014 073,66
				Итого	2	x	401 464 687,50	43 014 073,66

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / / Московкин А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 30.06.2024

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"

С П Р А В К А №8
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№9-15.02.23/AST/ABAY-5/CW	15.02.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пятно 4,6 - жилое здание	1 553 969 147,53	328 853 774,16							39 462 452,90	368 316 227,06
Наружные и площадочные сети	42 405 750,26	-							-	
Благоустройство	48 567 980,00	-							-	
Охрана объекта	8 877 120,00	-							-	
Обеспечение безопасности и охраны труда	-	-							-	
Генподрядные услуги	148 843 799,80	29 596 839,67							3 551 620,76	33 148 460,44
ВСЕГО выполнено	**1 802 663 797,58**	**358 450 613,84**							**43 014 073,66**	**401 464 687,50**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNU Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"
Пятно 4,6

Форма 2 В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за июнь 2024 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 30 июнь 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**4 360 096 778**	**61,08%**	**2 663 168 730**	**8,45%**	**368 316 227,06**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**1 142 335 340**	**40,10%**	**458 059 258,76**	**0,00%**	**0,00**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	269 383 876	36,46%	98 205 251		
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	147 598 020	27,35%	40 372 180		
3	Вентиляция	VC-21-4	тг	125 637 251	49,07%	61 643 976		
4	Отопление	VC-21-5	тг	352 281 471	30,13%	106 138 769		
5	Водопровод	VC-21-7	тг	109 907 306	62,26%	68 429 851		
6	Канализация	VC-21-8	тг	36 635 769	60,23%	22 067 247		
7	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	100 891 648	60,66%	61 201 985		
	Общестроительные работы		**тг**	**3 217 761 438**	**68,53%**	**2 205 109 471**	**11,45%**	**368 316 227,06**
1	Подготовительные работы, мобилизация, ВЗиС	VC-4	м2	7 000 000	140,44%	9 830 761		
2	Земляные работы	VC-5	м3	42 743 049	112,36%	48 024 801		
3	Монолитные работы	VC-6	м3	1 159 659 519	94,12%	1 091 471 692	16,46%	190 829 402,06
4	Кладочные работы	VC-8	м3	194 758 112	88,14%	171 659 412	13,33%	25 959 585,10
5	Двери	VC-10	тг	90 213 459	52,43%	47 299 000		
6	Витражи	VC-11	м2	325 726 893	79,45%	258 797 148	46,52%	151 527 239,90
7	Устройство кровли	VC-13	м2	50 723 768	43,94%	22 287 849		
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	420 303 146	36,31%	152 626 624		
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	165 268 499	20,34%	33 612 553		
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	5 000 000		-		
11	Фасад	VC-17	м2	573 681 416	41,44%	237 743 146		
12	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	177 683 577	72,19%	128 262 806		
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг	5 000 000	69,87%	3 493 680		

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"
Охрана объекта, БиОТ

Форма 2 В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за январь 2024г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 25 января 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		**тг**	**51 800 000**	**51,11%**	**26 473 911**	**17,14%**	**8 877 120**
	Охрана объекта	**FC-1**	**тг**	**16 800 000**	**0,00%**	**19 987 520**	**52,84%**	**8 877 120**
	Обеспечение безопасности и охраны труда	**FC-2**	**тг**	**35 000 000**	**73,69%**	**6 486 391**	**0,00%**	**0**
1	Защитно-улавливающие сетки (ЗУС)		тг	10 348 700	20,25%	2 095 438	0,00%	
2	Обеспечение ТБ и санитарных норм на объекте		тг	8 217 100	51,63%	4 242 685	0,00%	
3	Средства индивидуальной защиты (СИЗ), аттестаты, допуски		тг	8 217 100	1,80%	148 268	0,00%	
4	Фонд оплаты труда (ФОТ)		тг	8 217 100				

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. 5 очередь строительства (без наружных инженерных сетей)"

Благоустройство

Форма 2 В

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за май 2024г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 31 мая 2024г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР	**VC-22**	**тг**	**66 388 516,24**	**73,16%**	**48 567 980**	**73,16%**	**48 567 980**
1	Малые архитектурные формы		тг					
2	Озеленение		тг			8 080 800		8 080 800
3	Основания, покрытия, материалы		тг			40 487 180		40 487 180

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Уралулы Р. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Строй Проект"

_____