Приложение 2 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
ложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"6" ноября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СК АПРИОРИ», Костанайская область, г.Рудный, П.Корчагина, 117

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Бороздина Светлана Николаевна,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт здания КГУ «Барвиновская общеобразовательная школа» отдела образования Сарыкольского района Управления образования акимата Костанайской области», Сарыкольский район, с.Барвиновка, ул. Юбилейная, 29.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел образования Сарыкольского района» Управления образования акимата Костанайской области, в лице руководителя Маданова Болата Нурлановича.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «КазахЭнергоПром», проект №94/20.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел образования Сарыкольского района» Управления образования акимата Костанайской области, 18.03.2021 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	2		2	
Площадь застройки	м2	1765,8		1765,8	
Строительный объем	м3	11978,8		11978,8	
Общая площадь	м2	2465,5		2465,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Произведены работы по расчистке внутренних стен от старой акриловой краски, выполнена отбивка керамической плитки с последующим нанесением гипсовых смесей и финишного слоя для окраски водоэмульсионной краской за исключением стен для облицовки керамической плиткой. Выполнены работы на демонтаж потолков с последующим нанесением гипсовых смесей и финишного слоя для окраски водоэмульсионной краской. Демонтажные работы полов с последующим устройством новых полов с конфигурацией элементов согласно экспликации полов, с учетом согласованных и изменённых типов полов для всех помещений школы.

Кроме того, была произведена полная замена оконных блоков на металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом. Заменены наружные дверные блоки на новые металлические. Внутренние двери были заменены на новые. Согласно требованиям заказчика, были установлены ПВХ перегородки на лестничном марше первого и второго этажа, в помещении №21 между осями Б-В была установлена ПВХ перегородка с дверным блоком после демонтажа существующей перегородки из гипсокартона на деревянном каркасе. В помещении №25 были установлены ПВХ перегородки (ПП3, ПП2, ПП1) согласно ПСД. В качестве уплотнителя и для заделки стыков между стеной и оконным, дверным блоком и перегородками из ПВХ использовалась монтажная пена. По периметру школы выполнена бетонная отмостка, отделка фасада здания выполнена из металлосайдинга с откосными планками на оконных и дверных проемах. Кровля здания была реконструирована и обшита профилированным настилом с защитным покрытием с устройством кровельных, торцевых, фронтонов, карнизных планок и планок ендовы. При покрытии кровли, также была установлена водосточная система. Демонтировано деревянное крыльцо в осях В-Г рядах 4-5 и крыльцо по ряду 6. Входная группа предусматривает демонтаж торцевых стен и далее монтаж стен крыльца кирпичом с облицовкой керамическим лицевым кирпичом, на ступени и площадку выложена тротуарная плитка. Обшивка козырька выполнена профилированным настилом с защитным покрытием, а также выполнена подшивка низа и торцов козырька с устройством каркаса на деревянном брусе.

Монтаж крыльца в осях В-Г рядах 4-5 из кирпича с облицовкой ступеней тротуарными плитами. Смонтированы железобетонные конструкции 3х выгребов. Произведена замена всей существовавшей системы канализации, хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водопровода, бытовой канализации, а также санитарно-техническое оборудование на новое по всей школе. Так же произведён демонтаж, монтаж всей электрической проводки и силовых щитов и щитов освещения с установкой автоматических выключателей, коробок распределительных, розеток, выключателей, светодиодных светильников, а также установкой аварийного освещения по всей школе.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 1 июня 2024 года;
месяц, год
окончание работ 31 октября 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, 5 месяцев.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 %.
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячие водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Товарищество с ограниченной ответственностью "СК АПРИОРИ" Директор Вишоздина С.Н. 06.11.2024г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не требуется ;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не требуется ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт здания КГУ

«Барвиновская общеобразовательная школа» отдела образования Сарыкольского района Управления образования акимата Костанайской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор Бороздина Светлана Николаевна

06.11.2024 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)