Договор субподряда №158

г. Шымкент «20» «Августа» 2023 г.

ТОО “ЛидерСтройПроект-2002”, именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице заместителя директора Маулен С.А., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Обеспечение инженерной инфраструктурой жилых домов на новом открывшемся квартале ауле Г. Муратбаева Казалинского района Кызылординской области (водоснабжение, электроснабжение и газоснабжение)»** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «20» «августа» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «16» «ноября» «2023» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Обеспечение инженерной инфраструктурой жилых домов на новом открывшемся квартале ауле Г. Муратбаева Казалинского района Кызылординской области (водоснабжение, электроснабжение и газоснабжение)»**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 2 214 184,79 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____ Момбеков Ж.А.	Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛидерСтройПроект-2002" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 020140012021 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ13070G000895N00520 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Заместитель директора _____ Маулен С.А.

Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного разития Республики
Казахстан от 2 апреля 2019 года №178

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛидерСтройПроект-2002"

Наименование объекта: Обеспечение инженерной инфраструктурой жилых домов на новом открывшемся квартале в ауле Г.Муратбаева Казалинского района, Кызылординской области (водоснабжение, газоснабжение и электроснабжение)

Договор подряда (контракт) № 158 от 20.08.2023г.

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат от 25.10.2023 г.

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начало года по отчетный месяц включительное НДС	в отчетном месяце, без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость в отчетном месяце	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них по монтажу обор		Каз содержание %	дополнительные затраты			
				С начала года	По монтажу оборудоания в отчетном месяце		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Обеспечение инженерной инфраструктурой жилых домов на новом открывшемся квартале в ауле Г.Муратбаева Казалинского района, Кызылординской области (водоснабжение, газоснабжение и электроснабжение)	2 214 184,79	1 976 950,71							237 234,08	2 214 184,79

Заказчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ **Момбеков Ж.А.**

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛидерСтройПроект-2002"

Зам.Директора _____ **Маулен С.А.**

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис", БИН: 040940024224, города Шымкент, улица Толстого, №119, Тел: 87474422684

(полное наименование)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛидерСтройПроект-2002", БИН: 020140012021, Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Майбулак, С.ЕДИЛОВ, 71

(полное наименование)

Стройка : Обеспечение инженерной инфраструктурой жилых домов на новом открывшемся квартале в ауле Г.Муратбаева Казалинского района, Кызылординской области (водоснабжение, газоснабжение и электроснабжение)

(наименование, адрес)

Акт выполненных работ

за октябрь месяц 2023 года на работы

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы оборудование, мебель,		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов		Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел: 1. Водопровод									
1	**Е11-220501-0101 Кзтр и Кэм=1,08**	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 50 мм. Укладка**	**км трубопровода**	**0,63**	**416381,56**	**100466,24**	**262320**	**63294**	**451**	**215469**	**516013**
					315199,08	**30270,63**	**198575**	**19071**		**38223**	
2	**Е11-220901-0103 Кзтр и Кэм=1,08**	**Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 100 мм. Установка**	**задвижка или клапан**	**8**	**2809,58**	**127,07**	**22477**	**1017**	**2457**	**19267**	**45084**
					2375,35	**57,41**	**19003**	**459**		**3340**	
	217-101-0105	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 для санитарно-технических работ	т	0,012	165506				1986,07		
3	**Е11-221001-0103 Кзтр и Кэм=1,08**	**Гидранты пожарные. Установка**	**шт.**	**12**	**3676,74**	**263**	**44121**	**3156**	**5985**	**35962**	**86489**
					2914,98	**112,1**	**34980**	**1345**		**6407**	
	217-101-0105	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 для санитарно-технических работ	т	0,0336	165506				5561		
4	**Е11-220801-0206 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25**	**Фасонные части полимерные диаметром 110 мм. Установка на сварном соединении**	**шт.**	**18**	**1706,75**	**250,38**	**30722**	**4507**	**0**	**25976**	**61234**
					1456,37	**1,34**	**26215**	**24**		**4536**	
5	**Е11-220801-0204 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25**	**Фасонные части полимерные диаметром 50 мм. Установка на сварном соединении**	**шт.**	**58**	**1487,01**	**122,48**	**86247**	**7104**	**0**	**78373**	**177789**
					1364,53	**0,38**	**79143**	**22**		**13169**	
		Итого по разделу: 1. Водопровод									**886609**
		Раздел: 2. Газоснабжение									
6	**Е11-220801-0206 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25**	**Фасонные части полимерные диаметром 110 мм. Установка на сварном соединении**	**шт.**	**12**	**1706,75**	**250,38**	**20481**	**3005**	**0**	**17318**	**40822**
					1456,37	**1,34**	**17476**	**16**		**3024**	

7	Е11-220801-0205 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Фасонные части полимерные диаметром 63-75 мм. Установка на сварном соединении	шт.	51	1547,67 1394,61	153,06 0,38	78931 71125	7806 19	0	70433 11949	161314
8	Ц13-121101-0105 Кзтр и Кэм=1,06	Арматура фланцевая, диаметр условного прохода 32 мм. Монтаж оборудования	шт.	15	6102,49 6010,62	0 0	91537 90159	0 0	1378	54997 11723	158257
9	Е11-250129-0501 Кзтр и Кэм=1,08	Установка опознавательного знака	знак	12	2512,94 2512,94	0 0	30155 30155	0 0	0	27441 4608	62204
	261-201-0395	Белила цинковые густотертые, марка МА-011-0 ГОСТ 482-77	т		2142689						
	261-201-0351	Лак битумный БТ-123 ГОСТ Р 52165-2003	кг		1293						
	261-107-0678	Знаки опознавательные металлические	шт.								
10	Е11-130301-0406 Кзтр и Кэм=1,04	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раза	м2	17,76	112,47 61,72	3 0,37	1997 1096	53 7	848	761 221	2979
	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0016	467116				746,64		
11	Е11-130301-1406 Кзтр и Кэм=1,04	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	10,2	94,18 36,09	2,16 0,37	961 368	22 4	570	257 97	1315
	236-203-0109	Эмаль СТ РК ГОСТ Р 51691-2003 ПФ-115	т	0,0009	539649				495,4		
		Итого по разделу: 2. Газоснабжение									426891
		Раздел: 3. Электроснабжение									
12	Ц13-080101-2501 Кзтр и Кэм=1,06	Подстанция комплектная трансформаторная напряжением до 10 кВ с трансформатором мощностью до 400 КВХА. Монтаж оборудования	подстанция	1	105968,38 50714,64	54526,36 21323,26	105968 50715	54526 21323	727	51867 12627	170463
13	Ц13-080305-1002 Кзтр и Кэм=1,06	Счетчик, устанавливаемый на готовом основании трехфазный	шт	1	1845,66 1697,77	110,63 45,62	1846 1698	111 46	37	1255 248	3349
14	Ц13-080208-0102 Кзтр и Кэм=1,06	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 63х63х6 мм. Монтаж оборудования	шт.	4	11755,47 1818,96	367,33 136,87	47022 7276	1469 547	38277	5633 4212	56867
15	Ц13-080208-0202 Кзтр и Кэм=1,06	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	20	979,58 254,65	30,68 10,04	19592 5093	614 201	13885	3812 1872	25275
16	Ц13-080208-0210 Кзтр и Кэм=1,06	Проводник заземляющий открыто из медного изолированного провода сечением 25 мм2. Монтаж по строительным основаниям	м	15	787,66 709,39	4,95 1,37	11815 10641	74 21	1100	7676 1559	21050
17	Ц13-080101-1510 Кзтр и Кэм=1,06	Ограничитель перенапряжений. Монтаж оборудования	комплект	4	47671,42 22539,84	25131,58 10939,83	190686 90159	100526 43759	0	96421 22969	310076
		Итого по разделу: 3. Электроснабжение									587080
		ИТОГО:					1046878 733877	247283 86863	65715	712918 140784	1900580
		В том числе :							0		
		Стоимость оборудования, всего							0		
		в том числе, оборудование поставки заказчика									
		Временные здания и сооружения			1,3%		24708				
		Итого с временными									1925288

		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтностроительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки			0,67%	12899			
		Итого с дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтностроительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки							1938187
		Непредвиденные работы и затраты			2 %	38764			1976951
		Итого с непредвиденными работами и затратами							
					12 %	237234			
		НДС							2214185
		Итого с НДС							

Сдал (Подрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛидерСтройПроект-2002"

(наименование организации)

Зам.Директора _____ **Маулен С.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис"

(наименование организации)

Директор _____ **Момбеков Ж.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)