Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_20_" __января__ 2021 года

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек»,** в лице **руководителя Джумабеков А.А., 090060, ЗКО район Бәйтерек, с.Переметное, Гагарина, 137**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 18.01.2021г. **ТОО «Жайык Жарыгы» в лице директора Сагынова Ж.К. г.Уральск, ул.Демократическая, д.1/2 ГСЛ №16020092 от 29.12.2016 г.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве 19.01.2021г. строительно-монтажных работ **Западно-Казахстанский областной филиал АО "Национальный центр "Курылысконсалтинг" в лице эксперта филиала Яудин С.К., аттестат №KZ46VJE00050973 от 21.11.2019 г., г. Уральск, г.Уральск, Ч. Набережная, 68 А**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 19.01.2021г. **ТОО "Берекет Проект" в лице директора Дияровой Б.А., г.Актобе, А.Маргулана, 11 ГСЛ №18000600 от 17.05.2006 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция электроснабжения жилого массива с.Калининское района Бәйтерек ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Переметнинский с.о., с.Калининское**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

2) наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Решение сессии Маслихата района Байтерек от "12 " 06 2019 года № 35-2 ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ00REA00150055 от 25.10.2019 г., ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Берекет Проект" Дияровой Б.А., г.Актобе, А.Маргулана, 11, №21 2019-04-16-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек» №67 от 31.07.2019**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2019 ;
месяц, год

окончание работ декабрь 2020 ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;

фактически, месяц: ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№	Технико-экономические показатели	Единица	По проекту		Фактически	
			Общая (учетом	В том числе	Общая (с учетом	В том числе

		изм ерен ия	ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	ранее принятых)	пусково го комплек са или очереди
1	ТМ-400/6(10)/0,4	шт	1		1	
2	ТМГ-250/6(10)/0,4	шт	1		1	
3	Муфта концевая термоусаж.3ПКВТ-10-240М	шт	4		4	
4	муфта соединит.термоусаж. 3СПТп-10-240 IV	шт	8		8	
5	провод АС-50/8	метр	12535		12535	
6	КРУ К-59 *КК/КК) с ВВ/АЕ-12 1250А и РЗиА РС83-А2 с Прибором учета электроэнергии Меркурий 234 ART-03	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для электроснабжения объекта предусмотрено:

Выполнено прокладка КЛ-10кВ от существующей и проектируемой ячейки КРУН-10кВ в РУ-10кВ ПС-110/35/10кв "Переметное" до первых существующих опор ВЛ-10кВ №1 и №2. Выполнено реконструкция ВЛ-10кВ №2 с прокладкой на существующих опорах провода АС-50.

В существующих КТПН-10/0,4кВ 250кВА и 400кВА заменено силовые трансформаторы на ТМ-250 и 400кВА.

Общие данные:

На ВЛ-10кВ №1 нагрузка - 520кВт. согласно проекта до реконструкции. На ВЛ-10кВ №2 принята условная мощность - 630кВт и с учетом перспективного роста нагрузок микрорайона согласно проекта до реконструкции. Кабельная линия КЛ-10кВ выполнена кабелем АСБ 10-3х240 мм² в подготовленной земляной траншее. Проход кабеля через автомобильные и железную дорогу выполнены в ПНД трубах диам. 110мм в существующих стальных трубах диам. 219мм проложенных ранее, методом ГНБ. Все электромонтажные работы выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015 и СНИП РК 4.04-10-2002.

Основные показатели:

-Категория надежности электроснабжения-III;

-Рабочий проект электроснабжения объекта выполнен на основании технических условий №7 -32-11/9 от 03.05.2019 года, выданных АО «Западно –Казахстанская распределительная электросетевая компания»

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 28,950 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 8,907 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 12,248 млн.тенге, прочие затраты 7,795 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 21, 728 млн. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 8,255 млн. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 10,672 млн.тенге;

стоимость прочих затрат 2,801 млн.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция электроснабжения жилого массива с.Калининское района Бәйтерек ЗКО».

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____Джумабеков Арман Амангалиевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор__ Яудин Серик Кабылович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор __ Диярова Багдагуль Айткалиевна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ____ Сагынов Жангабыл Қарлыбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	12,535
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	12,535
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники светодиодные	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	8
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек» Джумабеков А.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО "Берекет Проект"

Диярова Б.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)