Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ТОО "Компания Гранит-Сервис"
Подрядчик: ТОО "Табыс Астана Ltd"
Наименование строительства и его адрес:

Строительство пятиэтажного сорокаквартирного жилого дома (привязка) в микрорайоне №1, №9 города Кокшетау Акмолинской области (позиция1)

Справка
справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)
за май 2021 г.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	номер	код
		25	0=05.08.2020				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС)	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за май без НДС	из графы 1							
			Строительно монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете 20__г.	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство пятиэтажного сорокаквартирного жилого дома (привязка) в микрорайоне №1, №9 города Кокшетау Акмолинской области (позиция1)	**36 345 710,00**	**32 451 527,00**							**3 894 183,24**	**36 345 710,00**
В том числе за отчетный период	**36 345 710,00**	**32 451 527,00**							**3 894 183,24**	**36 345 710,00**

Заказчик:
ТОО "Компания Гранит-Сервис"

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик:
ТОО "Табыс Астана Ltd"

Директор Байтуяков Ш.С.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к НДОССС в РК

Заказчик: ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964, г.Астана, район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д. 40, ВП 3

Подрядчик: ТОО "Табыс Астана Ltd" Республика Казахстан, г.Астана ул.С. Нрмагамбетова 31

Наименование объекта: Строительство пятиэтажного сорокаквартирного жилого дома (привязка) в микрорайоне №1, №9 города Кокшетау Акмолинской области (позиция1)

Договор №25 от 05.08.2020 г.

Акт приемки выполненных работ №37

за май месяц 2021 г.

02-01-05 Архитектурное решение выше отм. 0,000 (на одну секцию)

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с наклад-ными расходами НР и СП сметной прибылью,
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2 Кровля												
2.1 Основная кровля												
1	14	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР=92%	м примыканий	300	3 462,94	38,31	1 038 882	11 493	755 151	253 821	1 396 119
						907,46	12,18	272 238	3 654	-	103 416	
2	15	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118%	т стальных элементов	0,06	130 038,69	10 547,71	7 802	633	659	7 854	16 908
						108 500,70	2 428,74	6 510	146	-	1 252	
3	16	214-208-0102	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 28 до 70 мм, толщиной от 4 до 60 мм	1 т	0,06	494 065,00	-	29 644	-	29 644	-	32 016
						-	-	-	-	-	2 372	
4	17	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	3,834	144,52	3,25	554	12	239	210	825
						78,97	0,48	303	2	-	61	
5	18	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	3,834	126,36	2,42	484	9	298	124	657
						46,16	0,48	177	2	-	49	
6	19	224-105-0206	Планка угла наружного для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	1 м	300	1 313,00	-	393 900	-	393 900	-	425 412
						-	-	-	-	-	31 512	

7	20	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	165	5 295,50	22,85	873 758	3 770	553 397	292 230	1 259 267
						1 918,73	6,37	316 590	1 051	-	93 279	
2.2 Кровля балконная												
8	25	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	70,8	1 594,66	23,14	112 902	1 638	93 301	17 114	140 417
						253,71	9,02	17 963	639	-	10 401	
9	26	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР=92%	м2 кровли	70,8	773,48	10,97	54 762	777	45 854	7 762	67 526
						114,86	4,31	8 132	305	-	5 002	
10	27	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	35,42	5 295,50	22,85	187 567	809	118 796	62 732	270 323
						1 918,73	6,37	67 961	226	-	20 024	
11	28	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118%	т стальных элементов	0,06	130 038,69	10 547,71	7 802	633	659	7 854	16 908
						108 500,70	2 428,74	6 510	146	-	1 252	
12	29	214-208-0102	**Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 28 до 70 мм, толщиной от 4 до 60 мм**	1 т	0,06	494 065,00	-	29 644	-	29 644	-	32 016
						-	-	-	-	-	2 372	
13	30	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	3,834	144,52	3,25	554	12	239	210	825
						78,97	0,48	303	2	-	61	
14	31	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	3,834	126,36	2,42	484	9	298	124	657
						46,16	0,48	177	2	-	49	
15	32	224-105-0206	Планка угла наружного для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	1 м	64,4	1 313,00	-	84 557	-	84 557	-	91 322
						-	-	-	-	-	6 765	
16	33	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	43,36	5 295,50	22,85	229 613	991	145 426	76 794	330 920
						1 918,73	6,37	83 196	276	-	24 513	
Раздел 3 Проемы												
3.4 Двери деревянные												
17	64	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90%	м2	661,5	3 234,13	130,58	2 139 377	86 379	729 773	1 227 172	3 635 873
						2 000,34	60,92	1 323 225	40 299	-	269 324	

18	70	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90%	м2	14,7	3 234,13	130,58	47 542	1 920	16 217	27 271	80 798
						2 000,34	60,92	29 405	896	-	5 985	
19	71	261-104-0101	Блоки дверные шкафные	1 м2	14,7	0,00	-	0	-	-	-	-
						-	-	-	-	-	-	
Раздел 4 Полы												
4.4 Тип пола "4" (тамбуры холлы, коридоры) 1-5 этажи												
20	92	1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике НР=94%	м плинтусов	4026,5	477,36	1,42	1 922 090	5 718	1 046 165	820 682	2 962 194
						216,12	0,71	870 207	2 859	-	219 422	
Раздел 5 Внутренняя отделка												
5.11 Стены из газоблоков												
21	135	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	37,5	1 916,32	125,47	71 862	4 705	14 336	45 407	126 651
						1 408,55	105,02	52 821	3 938	-	9 382	
Раздел 6 Наружная отделка												
6.1 Наружная отделка												
22	142	1115-0402-0802	Фасады. Окраска с люлек по подготовленной поверхности, кремнийорганическая НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	4727,05	1 511,68	43,49	7 145 787	205 579	5 458 419	1 195 225	9 008 293
						313,47	2,59	1 481 788	12 243	-	667 281	
23	143	1115-0402-0602	Фасады. Окраска с люлек с подготовкой поверхности, кремнийорганическая НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	319	1 659,42	59,62	529 355	19 019	372 834	110 662	691 218
						431,04	2,59	137 502	826	-	51 201	
24	144	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	40,3	1 933,30	53,87	77 912	2 171	17 679	47 977	135 960
						1 440,74	47,38	58 062	1 909	-	10 071	
25	145	1115-0402-0802	Фасады. Окраска с люлек по подготовленной поверхности, кремнийорганическая НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	40,3	1 511,68	43,49	60 921	1 753	46 535	10 190	76 800
						313,47	2,59	12 633	104	-	5 689	
Раздел 7 Разные работы												
7.4 Балконные ограждения ОБ-1 (20шт)												
29	159	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	111,9373	126,36	2,42	14 144	271	8 706	3 602	19 166
						46,16	0,48	5 167	54	-	1 420	
7.6 Сливы С1....С4/АР-2, лист 21/												
30	162	1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР=80%	м	412	2 293,96	6,43	945 112	2 649	610 794	266 000	1 308 001
						805,02	2,02	331 668	832	-	96 889	

7.7 Радиостойка, Телевизионная антена, Потрубок /АР-2, лист8/												
31	163	1134-0104-0101	Опоры стальные антенных устройств на крышах зданий для радиосвязи высотой до 5 м. Устройство НР=76%	опора	10	116 365,41	-	1 163 654	-	382 730	593 502	1 897 728
						78 092,40	-	780 924	-	-	140 572	
32	164	241-102-0101	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 15х2,5 мм	1 м	7,3	536,00	-	3 913	-	3 913	-	4 226
						-	-	-	-	-	313	
33	165	214-101-0201	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм	1 т	0,063	380 155,00	-	23 950	-	23 950	-	25 866
						-	-	-	-	-	1 916	
34	166	214-105-0103	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,8 до 1,2 мм	1 т	0,0633	550 599,00	-	34 853	-	34 853	-	37 641
						-	-	-	-	-	2 788	
35	167	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	6,1971	144,52	3,25	896	20	386	339	1 334
						78,97	0,48	489	3	-	99	
36	168	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	6,1971	126,36	2,42	783	15	482	199	1 061
						46,16	0,48	286	3	-	79	
7.8 Утепление вентблоков Вш1 - 8шт, Зонты вентиляционные ЗВ-1 (4шт) /АР-2, лист 23/												
37	169	1126-0201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме НР=76%	м3 изоляции	11,56	86 724,45	4 028,18	1 002 535	46 566	409 709	429 452	1 546 546
						47 254,32	1 627,02	546 260	18 808	-	114 559	
38	170	234-102-0102	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	1 м3	11,2132	17 888,00	-	200 582	-	200 582	-	216 629
						-	-	-	-	-	16 047	
39	171	1110-0404-0201	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу, отнесенному от базовой стены, из ПН и ПС профилей одним слоем гипсокартонных листов НР=90%	м2 стен (за вычетом проемов)	231,2	3 258,40	23,03	753 342	5 325	491 751	232 783	1 065 015
						1 108,42	10,30	256 267	2 381	-	78 890	
40	172	261-107-0308	Листы, плиты асбестоцементные	1 м2	242,76	4 720,00	-	1 145 827	-	1 145 827	-	1 237 493
						-	-	-	-	-	91 666	
41	173	1109-0302-0302	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 50 м. Монтаж НР=69%	т конструкций	0,4648	168 139,55	37 385,68	78 151	17 377	1 860	44 807	132 795
						126 751,80	12 960,70	58 914	6 024	-	9 837	
42	174	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,4648	485 966,00	-	225 877	-	225 877	-	243 947
						-	-	-	-	-	18 070	

43	175	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	29,7007	144,52	3,25	4 292	97	1 850	1 628	6 394
						78,97	0,48	2 345	14	-	474	
44	176	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	29,7007	126,36	2,42	3 753	72	2 310	956	5 086
						46,16	0,48	1 371	14	-	377	
45	177	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	94,08	5 295,50	22,85	498 201	2 150	315 537	166 624	718 011
						1 918,73	6,37	180 514	599	-	53 186	
46	178	1115-0203-0501	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	122,4	906,13	8,03	110 910	983	17 042	74 793	200 559
						758,87	4,94	92 886	605	-	14 856	
47	179	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	122,4	1 933,30	53,87	236 636	6 594	53 696	145 717	412 941
						1 440,74	47,38	176 347	5 799	-	30 588	
48	180	1115-0402-0202	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	122,4	1 461,90	5,78	178 937	707	143 056	28 415	223 940
						287,36	2,83	35 173	346	-	16 588	
49	181	224-105-0206	Планка угла наружного для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	1 м	136	1 313,00	-	178 568	-	178 568	-	192 853
						-	-	-	-	-	14 285	
Раздел 8 Крыльца												
8.1 Кровля козырьков крылец (АР-2, лист 22)												
50	182	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	108,85	1 079,33	171,81	117 485	18 702	55 087	44 782	175 248
						401,44	45,74	43 697	4 979	-	12 981	
51	183	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92%	м2 стяжки	3265,5	28,40	2,55	92 740	8 327	79 548	6 610	107 298
						1,49	0,71	4 866	2 319	-	7 948	
52	184	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%	т	0,1415	26 694,04	2 273,36	3 777	322	25	3 259	7 599
						24 244,00	1 057,64	3 431	150	-	563	
53	185	261-102-0122	Арматура ГОСТ 10922-2012	1 т	0,1415	0,00	-	0	-	-	-	-
						-	-	-	-	-	-	
54	186	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	108,85	1 594,66	23,14	173 579	2 519	143 444	26 310	215 880
						253,71	9,02	27 616	982	-	15 991	

55	187	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР=92%	м2 кровли	108,85	773,48	10,97	84 193	1 194	70 497	11 934	103 817
						114,86	4,31	12 503	469	-	7 690	
56	188	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР=92%	м примыканий	93,9	3 462,94	38,31	325 170	3 597	236 362	79 446	436 985
						907,46	12,18	85 210	1 144	-	32 369	
57	189	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	11,4975	5 295,50	22,85	60 885	263	38 562	20 363	87 748
						1 918,73	6,37	22 061	73	-	6 500	
58	190	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118%	т стальных элементов	0,0225	1 231 278,69	10 547,71	27 704	237	25 025	2 945	33 101
						108 500,70	2 428,74	2 441	55	-	2 452	
59	191	214-208-0102	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 28 до 70 мм, толщиной от 4 до 60 мм	1 т	0,0225	494 065,00	-	11 116	-	11 116	-	12 005
						-	-	-	-	-	889	
60	192	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	1,43775	144,52	3,25	208	5	90	79	310
						78,97	0,48	114	1	-	23	
61	193	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	1,43775	126,36	2,42	182	3	112	46	246
						46,16	0,48	66	1	-	18	
62	194	224-105-0206	Планка угла наружного для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	1 м	93,9	1 313,00	-	123 291	-	123 291	-	133 154
						-	-	-	-	-	9 863	
63	195	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	1,2	5 295,50	22,85	6 355	27	4 025	2 125	9 158
						1 918,73	6,37	2 302	8	-	678	
8.2 Отделка крылец/Козырек, подпорные стенки козырька												
64	196	1115-0402-0202	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	233,6	1 461,90	5,78	341 500	1 350	273 022	54 230	427 388
						287,36	2,83	67 127	661	-	31 658	
65	197	1111-0101-2502	Покрытия из брусчатки. Устройство на цементном растворе с заполнением швов НР=94%	м2 покрытия	73,45	3 832,40	307,07	281 490	22 554	74 413	179 590	497 966
						2 512,22	88,90	184 523	6 530	-	36 886	
66	198	255-102-0111	Плита бетонная тротуарная группы эксплуатации Б толщиной 40 мм серая ГОСТ 17608-2017	1 м2	73,45	6 200,00	-	455 390	-	455 390	-	491 821
						-	-	-	-	-	36 431	

8.3 Ограждения крылец ОГН-1, ОГН-2 (АР-2, лист22)												
67	199	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69%	т конструкций	1,88535	129 526,93	39 076,99	244 204	73 674	46 137	105 138	377 289
						65 978,70	14 841,49	124 393	27 981	-	27 947	
68	200	222-503-0201	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	1 т	1,88535	1 074 856,00	-	2 026 480	-	2 026 480	-	2 188 598
						-	-	-	-	-	162 118	
69	201	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	70,32355	126,36	2,42	8 886	170	5 470	2 263	12 041
						46,16	0,48	3 246	34	-	892	

Итого	**35 614 789**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 846 430
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	565 881
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	150 846
- материалы, изделия и конструкции, тенге	18 410 774
- накладные расходы, тенге	6 773 143
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 687 697
Всего	**35 614 789**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	320 533
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны	633 899
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**731 384**
Итого в текущих ценах	**37 300 606**
Скидка Субнподрядчика - 13%	4 849 079
Итого со скидкой	**32 451 527**
НДС (12 %)	3 894 183
Итого	**36 345 710**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Табыс Астана Ltd", БИН

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Байтуяков Ш.С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", БИН

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)