Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» мая 2018г.

Заказчик
ГУ «Средняя общеобразовательная школа №21 города Павлодара»,
в лице директора Веневитина Т. Б., г. Павлодар, ул. Камзина, 346.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии от 10 мая 2018г., ТОО «ТУРБОСЕРВИС-ру»
г. Павлодар, ул. Ломова, 58-152, директор Кажмуратов К. С.
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «10» мая 2018г.,
ТОО «Engineering Supervision Service» эксперт технического надзора Сулейменов С.Е,
аттестат №KZ82VJE00001243 от 26.08.2014г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)
Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от «10» мая 2018г.,
ТОО «Жолағаш-ПВ» гос. лицензия 15-ГСЛ №000155 от 27.09.2016 г.
директор Байсолтанова А.Т.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт актового зала ГУ «Средняя общеобразовательная школа №21 города Павлодара»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))
по адресу **Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Камзина, 346**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____
(наименование органа вынесшего решение)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____
(наименование органа вынесшего решение)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жолағаш-ПВ» гос. лицензия 15-ГСЛ №000155 от 27.09.2016 г**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ГУ «Средняя общеобразовательная школа №21 города Павлодара», в лице директора Веневитина Т. Б, от 21.08.2017г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждении)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2018 г.**;
(месяц, год)
окончание работ **май 2018 г.**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства: **2** месяц(а);
по норме или по проекту организации строительства: **2** месяц(а);
фактически: _месяц(а).
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем
объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность – 2 этаж. Площадь застройки – 150 м2. Строительный объем – 750 м3. Общая площадь здания = м2.	м2				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь кв	
		Общая	жилая		общая	
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Устройство сцены, устройство цементно-песчанной стяжки, покрытие пола из линолеума, замена окон и дверей, устройство пола из керамической плитки, устройство навесного потолка «Армстронг», внутренняя отделка стен, замена электоропровода и светильников, розеток и выключателей.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкци инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно а о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **5800,00** тысяч тенге,
в том числе:
строительно-монтажных работ: **5800,00** тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **5800,00** тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **5800,00** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт актового зала ГУ «Средняя общеобразовательная школа №21 города Павлодара»

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

ГУ «Средняя общеобразовательная школа №21 города Павлодара» **Веневитина Т.Б**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор

ТОО «Engineering Supervision Service **Сулейменов С. Е.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор

ТОО «Жолағаш-ПВ» **Байсолтанова А.Т.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ТУРБОСЕРВИС-pv» **Кажмуратов К. С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.