ДОГОВОР №12
аренды спецтехники

г. Форт-Шевченко **«02» сентябрь 2025 года**

Индивидуальный предприниматель «Сарсенгалиев С.И.», в лице руководителя Сарсенгалиева Самата Исатайулы, действующего на свидетельства о регистрации, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,
и
Общественное объединение инвалидов "NBS Aqketik" в лице руководителя Бердіғулов Айбек Болатбекұлы, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатор», с другой стороны, в дальнейшем именуемые как «СТОРОНЫ», заключили настоящий Договор (далее по тексту- «Транспортное средство») о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора
1.1. В соответствии с условиями Договора, Арендодатель принимает на себя обязательство предоставить Арендатору во временное пользование спецтехники описанные в Приложении №1 Договора (далее по тексту- «Транспортное средство»). Арендодатель гарантирует, что Транспортное средство свободно от любых обязательств, не находится в залоге или под арестом, не сдано в аренду иным лицам, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний и не передано в доверительное управление.
1.2. Арендатор обязуется принять Транспортное средство (включая Услуги) и оплачивать за него плату в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
1.3. В соответствии с условиями Договора Арендодатель также оказывает Арендатору **услуги по управлению (оператор) Транспортным средством** (далее по тексту «**Услуги**»).
1.4. За весь период действия Договора, Транспортное средство будет оставаться во владении Арендодателя в связи с оказанием Услуг по управлению Транспортным средством.

Статья 2. Порядок использования Транспортного средства
2.1. Транспортное средство предоставляется Арендатору для использования в целях выполнения операционных задач Арендатора. Использование Транспортного средства будет производиться в течение следующего времени: **с 08.00 по 20.00 местного времени с обеденным перерывом 13.00-14.00 (далее- «Рабочая смена»).**
2.2. Территория оказания услуг Арендодателем: **Казахстан, Мангистауская обл, Атырауская обл.**
2.3. Срок аренды Транспортного средства **до 31.12.2027г**. Срок аренды может быть приостановлен по согласованию Сторон либо по требованию Арендатора.
2.4. Арендодатель обязан предоставить Арендатору, в день фактического начала аренды Транспортное средство в хорошем техническом и безопасном состоянии, обслуживаемое надлежащим образом, не препятствовать Арендатору в использовании Транспортного средства в течение всего срока действия Договора, поддерживать надлежащее техническое состояние Транспортного средства, в т.ч. проводить капитальный и текущий ремонт за свой счет в течение действия Договора, нести расходы в отношении Транспортного средства (в т.ч. налог на транспорт, страхование, технический осмотр, необходимый ремонт, запасные части).
2.5. Арендодатель обязан использовать Транспортное средство в строгом соответствии с согласованными целями его использования, самостоятельно и за свой счет обеспечивать Транспортное средство горюче-смазочными материалами (в объеме, необходимом для указанных в Договоре целей), а Арендатор обязан своевременно оплачивать арендную плату, предусмотренную условиями Договора.
2.6. За использование Транспортного средства (включая за услуги управления Транспортным средством (услуги оператора) Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в соответствии с Приложением №1 Договора (далее –Плата).
2.7. Оплата стоимости арендуемой спецтехники производится Арендатором в порядке и в сроки, установленные Приложением №1 к Договору.
2.8. Арендодатель имеет право использовать Транспортное средство для собственных целей во времени, не являющееся рабочим временем для Арендатора, а также, по согласованию Сторон, - в иное время.

2.9. Оплате по настоящему Договору подлежат только фактически и надлежащим образом выполненные Услуги. Арендодатель не вправе требовать оплаты за Услуги, которые не были им выполнены по любым причинам.

Статья 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Предоставить Арендатору, в день фактического начала аренды, проверенное и сертифицированное Транспортное средство, указанное в п.1.1. Договора, в хорошем техническом и безопасном состоянии, обслуживаемое надлежащим образом, согласно действующему законодательству Республики Казахстан. Транспортное средство и документы на него должны соответствовать применимым к ним обязательным требованиям, установленным законодательством Казахстана.

Дата фактического начала аренды Транспортного средства, а также дата фактического окончания аренды Транспортного средства фиксируется Сторонами в Листе учета транспортных средств **(Приложение №2 к Договору).**

3.1.2. Оказывать Услуги по управлению Транспортным средством (услуги оператора) в течение всего срока действия и на условиях Договора.

3.1.3. Не препятствовать Арендатору в использовании Транспортного средства в течение всего срока действия Договора.

3.1.4. Поддерживать надлежащее техническое состояние Транспортного средства, включая осуществление капитального и текущего ремонта за свой счет на все время действия Договора. Срок аренды должен быть приостановлен как на время проведения регулярного технического обслуживания, так и на время недоступности Транспортного средства в связи с устранением физических повреждений и капитального ремонта. Арендодатель обязуется проводить плановый и внеплановый ремонт не во время предоставления Услуг. Если Транспортное средство не может быть отремонтировано в короткое время, Арендодатель немедленно должен информировать Арендатора о сроках предполагаемого ремонта.

3.1.5. Арендодатель обязуется за свой счет обеспечивать заправку Транспортного средства качественными горюче-смазочными материалами, в том числе топливом, соответствующим времени года и погодным условиям (в зимнее время - зимним топливом). Заправка Транспортного средства горюче-смазочными материалами, в т.ч. топливом, должна производиться своевременно и в объеме, обеспечивающем поездки Транспортного средства в согласованном в настоящем Договоре режиме.

3.1.6. Нести все расходы по оплате налога на Транспортное средство, страхования Транспортного средства, техническому осмотру Транспортного средства, приобретению необходимых для эксплуатации Транспортного средства горюче-смазочных материалов и топлива других, расходуемых в процессе эксплуатации Транспортного средства материалов.

3.1.7. Соблюдать требования и нести самостоятельную ответственность перед органами Дорожной полиции и иными государственными органами Республики Казахстан по прохождению ежегодного техосмотра и всех иных установленных в Республике Казахстан требований к владельцам транспортных средств.

3.1.8. Соблюдать правила дорожного движения и другие, применяемые правила и требования Республики Казахстан при оказании Услуг, самостоятельно и своевременно оплачивать штрафы в случае их нарушения. В случае дорожно-транспортного или иных происшествий, Арендодатель обязуется нести единоличную ответственность перед государственными органами, третьими лицами и т.д., в связи с такими случаями.

3.1.9. Получить все необходимые виды страхования в связи с оказанием Услуг по Договору, наличие которых необходимо в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

3.1.10. Арендодатель в связи с оказанием Услуг по Договору должен иметь соответствующую квалификацию для безопасного управления Транспортным средством. Арендодатель должен опрятно выглядеть, быть дисциплинированными и пунктуальными, опытным. Категорически не допускается оказание Услуг в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, и/или имеющего какие- либо недомогания (болезни).

3.1.11. В связи с оказанием Услуг по Договору подчиняться внутренним положениям, процедурам, правилам, нормативным документам и распоряжениям Арендатора, в том числе, относящимся к управлению и технической эксплуатации Транспортного средства.

3.1.12. Оборудовать Транспортное средство всеми необходимыми вспомогательными и иными средствами, наличие которых обязательно в соответствии с требованиями действующего

законодательства Республики Казахстан и Арендатора.
3.1.13. Своевременно и качественно оказывать Арендатору Услуги в соответствии с условиями Договора, требованиями, установленными действующим законодательством Республики Казахстан для аналогичного вида услуг.
3.1.14. Обеспечить в ходе оказания Услуг выполнение и соблюдение необходимых мер по технике безопасности, пожарной безопасности и всех иных требований, установленных действующим законодательством Республики Казахстан.
3.1.15. Вернуть Арендатору все пропуска на транспорт и бэйджи персонала в день прекращения аренды. Арендатор оставляет за собой право приостановить выплату последней арендной платы Арендодателю, в случае если Арендодатель не выполнит эти обязательства.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Своевременно оплачивать арендную плату, предусмотренную условиями Договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Контролировать исполнение Договора Арендодателем, не допускать к перевозкам Транспортное средство и/или водителей (операторов), не соответствующих Договору (в т.ч. неисправное транспортное средство, водителей Арендодателя, состояние которых не допускает управление им).
3.3.2. досрочно расторгнут/прекратит действие настоящего Договора в случае нарушения Арендодателем условий, перечисленных в п.3.1. Договора. При этом Арендатор вправе потребовать от Арендодателя возмещения убытков, связанных с такими нарушениями, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.

Статья 4. Ответственность Сторон

4.1. Арендодатель несет ответственность в полном объеме за техническое состояние (включая осуществление текущего и капитального ремонта Транспортного средства) и пригодность Транспортного средства к эксплуатации (включая своевременное предоставление топлива) в течение всего срока действия Договора.
4.2. За нарушения срока/времени выполнения Услуг по настоящему Договору, Арендатор вправе потребовать с Арендодателя уплаты пени в размере 10 000 (десять тысяч) тенге за каждые 30 минут опоздания.
4.3. Арендодатель несет ответственность в полном объеме в случае нанесения убытков, ущерба имуществу, жизни и здоровью персонала Арендатора и/или третьих лиц в связи с осуществлением Услуг по Договору, а также несет полную материальную ответственность за целостность и сохранность Транспортного средства в течение всего срока действия Договора. Стоимость такого ущерба, убытков должны быть возмещены Арендодателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения такого требования Арендатора.
4.4. Арендодатель (включая его операторы) должен выполнять услуги по настоящему Договору в соответствии с установленными нормами и требованиями, предъявляемые к таким работам, в том числе, требованиями Арендатора, соблюдаю нормы техники безопасности, пожарные, санитарные, экологические и иные нормы. При нарушении таких норм, договор может быть расторгнут, прекращен (односторонний отказ) Арендодателем в одностороннем порядке немедленно.
4.5. Арендодатель подтверждает и самостоятельно несет ответственность за то, что обладает всеми необходимыми разрешениями (патентами, лицензиями, сертификатами, аттестатами и т.д.) на заключение и выполнение обязательств по Договору, а также несет самостоятельную ответственность за получение надлежащих государственных лицензий (разрешений) на осуществляемую деятельность (если необходимо).
4.6. Окончание срока аренды прекращает обязательства по предоставлению Транспортного средства в аренду, но не освобождает Стороны от ответственности за нарушения обязательств, возникших в период его действия, и устранения данных нарушений.
4.7. За невыполнение или ненадлежащее выполнение иных обязательств по Договору Арендатор и Арендодатель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Статья 5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, а также за задержку их выполнения по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс - мажор).

5.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые ни одна из Сторон по Договору не могла оказывать влияние и за возникновение которых не несет ответственности: террористические акты, эмбарго, блокады, забастовки, землетрясение, наводнение, пожар, военные действия любого характера, акты государственных органов или каких-либо других аналогичных причин, препятствующие выполнению Договора.
Указанный перечень обстоятельств непреодолимой силы является исчерпывающим.
5.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, для которой возникли такие обстоятельства, в течение 10 (десяти) календарных дней от даты наступления обстоятельств непреодолимой силы в письменной форме уведомляет об этом другую Сторону с указанием даты начала событий и их описанием.
5.4. Сведения об обстоятельствах форс-мажора должны быть подтверждены соответствующим документом, выданным уполномоченным органом Казахстана.
5.5. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продлится более 30 (тридцати) календарных дней, Стороны обязуются провести переговоры с целью выработки взаимоприемлемого решения. Если в течение последующих 10 (десяти) календарных дней Стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе отказаться от Договора при условии, что Стороны предварительно вернут друг другу все материальные и денежные активы, полученные по Договору.

Статья 6. Конфиденциальность
6.1. Стороны договорились, что содержание Договора и информация о Стороне либо ее деятельности, ставшая известной другой Стороне в ходе выполнения условий Договора, является конфиденциальной информацией и не подлежит передаче без согласия Стороны Договора, которую затрагивает данная информация, любым третьим лицам.
6.2. Ограничение на раскрытие информации не будут применяться в том случае, если такое раскрытие необходимо во исполнение требований законодательства Казахстана, либо для целей использования соответствующими работниками и внешними консультантами Арендатора.
6.3. Конфиденциальная информация включает в себя (среди прочего): обстоятельства, имеющие деловое отношение к финансовой либо хозяйственной деятельности Сторон; любой иной информацией, признанной Сторонами конфиденциальной.
6.4. Раскрытие информации, признанной Сторонами конфиденциальной, является нарушением Договора и может повлечь за собой его одностороннее расторжение независимо от того, вызвано это умышленными, неосторожными или самонадеянными действиями одной из Сторон.

Статья 7. Разрешение споров
7.1. При исполнении Договора Стороны руководствуются действующим законодательством Казахстана.
7.2. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы решить возникшие разногласия и споры, связанные с исполнением Договора, путем двусторонних переговоров.
7.3. В случае если разногласия и споры не могут быть разрешены Сторонами путем двухсторонних переговоров, они разрешаются в предусмотренном действующим законодательством Казахстана порядке.
7.4. Применимое право – действующее законодательство Казахстана.

Статья 8. Действие Договора
8.1. Настоящий Договор **вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами всех своих обязательств.**
8.2. Арендатор вправе в любое время отказаться от настоящего Договора в части предоставления Транспортного средства в аренду, в том числе от услуг по управлению Транспортным средством (услуги оператора), предупредив об этом Арендодателя не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней. При этом обязательства по произведению взаиморасчетов между Сторонами за срок действия Договора действуют до их полного исполнения.
8.3. Все изменения и дополнения Договора действительны только в том случае, если они исполнены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами.

Статья 9. Прочие положения
9.1. После подписания Договора все предыдущие переговоры и договоренности (соглашения) в отношении Транспортного средства теряют силу.

9.2. Признание какой-либо части Договора недействительной не влечет за собой недействительность Договора в целом.
9.3 Все извещения и уведомления, в течение срока действия Договора направляются Сторонами по адресам Сторон, указанным в статье 10 Договора «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» в виде почтовых отправлений, по телексу, факсу, заказным письмом либо иным приемлемым способом.
9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.
9.5. Если иное не предусмотрено соглашением Сторон, ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по Договору какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны.
9.6. Все Приложения, акты, изменения и дополнения к Договору являются его неотъемлемыми частями.
9.7. Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному для каждой из Сторон.

Статья 10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:
ИП «Сарсенгалиев С.И.»
Ю/а: 130500, РК, Мангистауская область, г.Форт-Шевченко,ул.Оразмаганбет Турмаганбетулы, дом 11
E-mail: samatssifc@gmail.com
ИИН: 870211300354
ИИК: KZ536010231000517161
в АО Народный Банк Казахстана"
БИК HSBKKZKX

Руководитель

Сарсенгалиев С. И. _____

м.п. Б.П.

Арендатор:
Общественное объединение инвалидов "NBS Aqketik"
Адрес: 130500, РК, Мангистауская область, г.Форт-Шевченко, Микрорайон ЖАНАКЕТИК , Квартал IVКВАРТАЛ, 231
БИН: 231240005235
ИИК: KZ68998PTB0001705320 Акционерное общество "Alatau City Bank"
БИК TSESKZKA
E-mail: aibek_berdigul@mail.ru
Моб.тел: 87014331590

Руководитель

Бердіғулов А.Б _____

м.п.

Приложение №1
к Договору №12 аренды
спецтехники
от 02.09.2025 г.

Спецификация Услуг

№	Наименование/Характеристики Спецтехники	Ед. изм.	Цена за одну рабочую смену в тенге, без НДС
1	Погрузчик фронтальный SDLG LG-953, 2021 г.в., R 026 ACE	день	90 000,00

1. Место оказания Услуг: **Казахстан, Мангистауская обл, Атырауская обл.**
2. Порядок оплаты:
   Оплата Платы производится 100% по факту завершения работ (услуг) в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней после предоставления акта выполненных работ и соответствующего счета.

Арендодатель: **ИП «Сарсенгалиев С.И.»** **Руководитель** **Сарсенгалиев С.И.** _____ **м.п.** Б.П.	**Арендатор:** **Общественное объединение инвалидов "NBS Aqketik"** **Руководитель** **Бердіғулов А.Б** _____ **м.п.**

Приложение №2
к Договору №12 аренды
спецтехники с экипажем
от 02.09.2025 г.

Лист учета транспортного средства

№	Марка транспорта	Гос. номер	ФИО оператора/ водителя	Дата начала аренды	Техническое состояние транспорта на дату начала аренды	Дата окончания аренды	Техническое состояние транспорта на дату окончания аренды

Арендодатель: **ИП «Сарсенгалиев С.И.»** **Руководитель** **Сарсенгалиев С.И.** _____ **м.п.** Б.П.	**Арендатор:** **Общественное объединение инвалидов "NBS Aqketik"** **Руководитель** **Бердіғулов А.Б** _____ **м.п.**

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

I. ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Машинаның атауы және маркасы
Наименование и марка машины SDLG LG 953
Колесный погрузчик
2. Шығарушы зауыт
завод-изготовитель Китай
3. Шығарылған айы және жылы
месяц и год изготовления 2021
4. Машинаның зауыттық нөмірі
заводской номер машины VLGL9530PM0621019
5. Қозғалтқыштың маркасы және нөмірі
марка и номер двигателя 1221B001615
6. Меншік иесі меншік иесі болып табылмайтын иесі және мекенжайы
(керек емесі сызылсын)
собственник/владелец, не являющийся собственником и адрес:
(ненужное зачеркнуть)
Сарсенбалиев Самат Исатайулы
Мангист обл, Тупкараган-и р-н, Форт-Шевченко
7. Нөмірлік белгісі берілген
Присвоен номерный знак 026 RACE
8. Ерекше белгілер
особые отметки договор купли-продажи
№ SVS 102188 от 03.06.2021

МЕМЛЕКЕТТІК ТЕХНИКАЛЫҚ ИНСПЕКЦИЯ

Техникалық паспорт
Технический паспорт берілді 29.04.2021 ж.(г.) берілді
ТРОСХ
(инспектордың аты, лауазымы) (қолы, мөрі)
М.О.
М.П.

Сериясы
серия R-12 № 217280

II. МАШИНАЛАРДЫ ТІРКЕУГЕ ҚАБЫЛДАУ ЖӘНЕ ТІРКЕУДЕН ШЫҒАРУ
ПРИЕМ И СНЯТИЕ МАШИН С РЕГИСТРАЦИИ

1. Снята с регистрации вследствие
_____ салдарынан тіркеуден шығарылды
"__" _____ ж.(г.) _____
(инспектордың аты, лауазымы, қолы)

2. Принята на регистрацию
(Жаңа меншік иесінің аты-жөні, мекен-жайы)
_____ тіркеуге қабылданды
"__" _____ ж.(г.) _____
(инспектордың аты, лауазымы, қолы)

3. Снята с регистрации вследствие
_____ салдарынан тіркеуден шығарылды
"__" _____ ж.(г.) _____
(инспектордың аты, лауазымы, қолы)

4. Принята на регистрацию
(Жаңа меншік иесінің аты-жөні, мекен-жайы)
_____ тіркеуге қабылданды
"__" _____ ж.(г.) _____
(инспектордың аты, лауазымы, қолы)

5. Снята с регистрации вследствие
_____ салдарынан тіркеуден шығарылды
"__" _____ ж.(г.) _____
(инспектордың аты, лауазымы, қолы)

6. Принята на регистрацию
(Жаңа меншік иесінің аты-жөні, мекен-жайы)
_____ тіркеуге қабылданды
"__" _____ ж.(г.) _____
(инспектордың аты, лауазымы, қолы)

Сериясы
серия R-12 № 217280