Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

# Декларация о соответствии

"26" декабря 2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью "Кайргожа и К", Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Е.Н.Ауельбекова, 179А, 303
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Сабиров Ж. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Сергеевка Атбасарского района Акмолинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области",
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «VOSTOK CITY STROY COMPANY», ТОО «Жылу Тепло Сервис», ТОО «Алтын Астык Казахстан», ТОО «Фирма Кокше-TecnoPlast», ТОО "ЕлҚұрылыс", ТОО «Луч 2050»
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация)
Акционерное общество "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры", проект №2023-47.3
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области", приказ №01-09/81 от 24.04.2024 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Мощность (пропускная способность) | посещ./ смену | 40 | | 40 | |
| Площадь участка проектирования | га | 0,25 | | 0,25 | |
| Площадь застройки | м2 | 374,12 | | 374,12 | |
| Коэффициент застройки | | 0,15 | | 0,15 | |
| Общая площадь здания | м2 | 261,80 | | 261,80 | |
| Полезная площадь здания | м2 | 233,55 | | 233,55 | |
| Строительный объем | м3 | 1472,78 | | 1472,78 | |
| Этажность | этаж | 1 | | 1 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее-$м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фундамент - ленточный железобетонный из блоков ФБС;
Плиты покрытия многопустотные 220 мм;
Наружные стены - кирпичные толщиной 510мм.;
Утепление наружных стен - минеральные плиты ППЖ-160НГ, толщ.100мм;
Утеплитель чердачного перекрытия - плита базальтовая G=175кг/м3, толщ. 200мм;
Внутренние несущая стена - из керамического кирпича толщиной 380мм.;
Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм.;
Перемычки -железобетонные;
Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит;
Кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам;
Оконные блоки - из ПВХ профиля с тройным остеклением;
Дверные блоки - деревянные, металлические;
Отмостка - бетонная, по всему контуру здания;
Наружная отделка - металлосайдинг;
Полы - керамогранит, линолеум;
Стены - водоэмульсионная краска, керамическая плитка;
Потолок - водоэмульсионная окраска;
Отопление - однотрубная с нижней разводкой, отопительные приборы - биметаллические радиаторы;

Водопровод - хозяйственно-питьевой;
Канализация - бытовая;
Электроснабжение и электроосвещение - кабеля с прокладкой под штукатуркой, светильники местного освещения и подвесные;
Система связи - система вызова посетителей, видеонаблюдение, структурированная кабельная система, телефонизация;
Пожарная сигнализация - автоматическая система пожаротушения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,0 месяц;
фактически, месяц: 4,0 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87,88% и фактически применено 87,88% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается

органами социальной защиты населения Бердибекова К.И.

зам руководителя;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Сергеевка Атбасарского района Акмолинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сабиров Ж. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)