ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 12
18 10 2023

ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму
министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына қосымша

ҚР Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген

ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы Ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2023 жылғы «13» қазан

Тапсырыс беруші: «Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК, БСН 091040002807, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы, Уәлиханов көшесі 131.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы,ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі):13 қазан 2023 жыл «Авторемстрой ЛТД» ЖШС, директор Ералиев С.А. , Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Черемушка шағынауданы, 1 үй, 6 пәтер, БСН 060240008062, тел:8/7252/261 942.

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы "13" қазан 2023 жыл «RoyalCompany» ЖШС, БСН 160940016703 сарапшылары: Мусаев Талгат Абенулы №KZ73VJE00064067, №KZ46VJE00064068, №KZ03VJE00064066 01.04.2021ж.

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: "13" қазан 2023 жыл «Шымгорпроект» ЖШС ,БСН 111240007554, директоры Куаныш баев Самат Даутбекович, жобаның бас инженері Нұрмаханбетов Бейбіт Ниязбекұлы №00024 15.09.2022

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы, Уәлиханов көшесі 131.
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу», күрделі жөндеу

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы

"___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) Түркістан облысы әімдігінің 12.12.2019 жылғы №285 шешімі жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдықфактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішіндешарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесеуақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңдытұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансыжер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекеменің 18.03.2021 жылғы №KZ77REA00214241 талоны**;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК 11.09.2020**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Шымгорпроект» ЖШС №2017-ГП

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

2.. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы наурыз 2021 ж; аяқталуы қыркүйек 2023 ж.;

құрылыстың ұзақтығы,ай:құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай; нақты 29 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы ғимараттың алаңы	$м^2$		
Ғимараттың жалпы ауданы	$м^2$		
Жабындардың ауданы	$м^2$	6370	6370
Қолданыстағы құрылыс алаңы	$м^2$	5127,22	5127,22
Көгалдандыру	$М^2$	17059,7	17059,7

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

***"А" блогы**-үш қабатты ғимарат, жертөлесі бар, с жоспарында тікбұрышты пішінді осьтердегі өлшемдері 48,0х13, 20 м. Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі еденнен төбеге дейін-2,40 м.*

"А-1" блогы-*үш қабатты ғимарат, жертөлесі және тікбұрышты техникалық қабаты бар 48,0х12,0 м осьтердегі өлшемдері бар жоспардағы пішіндер.*
Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі - 2,40 м. Жертөле қабатында келесі бөлмелер бар: жер асты, желдеткіш камера, дәліз.

"А-2" блогы, *"А-4" блокталған екі (блок- "А-2") және үш қабатты (блок- "А-4") көлемі 32,20х24,0 м болатын жоспардағы күрделі пішінді ғимарат.*
Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі еденнен төбеге дейін-2,40 м. Жертөле қабатында келесі бөлмелер бар: жер асты, желдеткіш камера, дәліз, өту.

Блок "А-3", "А-5" блок *екі (блок- "А-5") және үш қабатты (блок- "А-3") көлемі 48,0х24,0 м болатын жоспардағы күрделі нысандағы ғимарат. Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі еденнен төбеге дейін-2,40 м.*

Кір жуу ғимараттары, *баклобараторий -бір қабатты 36,0х12,0 м осьтердегі өлшемдері бар жоспардағы тікбұрышты пішін. Қабаттың биіктігі-3,0 м. Кір жуатын бөлмеде мынадай Үй-жайлар бар: кір жуу цехы, кептіру үтіктеу цехы, жұмыс мүкәммалын сақтау, дәліз, бас инженер кабинеті, персонал бөлмесі, ШО бар қосалқы үй-жай, жуынатын бөлме, іш киім қабылдау бөлмесі, дезинфекциялық, қосалқы үй-жай.*

Ас блогы-*осьтерде өлшемдері бар жоспарда тікбұрышты пішінді бір қабатты ғимарат 36, 0х12, 0 м. Қабаттың биіктігі-3,0 м*

Гараж-осьтерде өлшемдері бар жоспардағы тікбұрышты пішінді бір қабатты ғимарат -24, 0х9, 0 м. Қабаттың биіктігі--3,90 м

Қазандық ғимараттары-*көлемі жағынан күрделі нысандағы бір қабатты ғимарат осьтер -27, 30х9, 0 м.*

Оттегі ғимараттары-*жоспардағы бір қабатты тікбұрышты ғимарат осьтердегі өлшемдері -9, 63х8, 36 м.*

8 көздік дәретхана ғимараттары-*бір қабатты, күрделі пішінді ғимарат осьтердегі өлшемдері -8, 75х5, 12 м.*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:барлығы **719 735, 950** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: **568 273, 830** мыңтеңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **17 977, 580** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **600 660, 220** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **590 941, 416** мың теңге, оның ішінде жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **16 179, 822** мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 98% көзделеді және іс жүзінде 97%қолданылды (мемлекеттікинвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы 2;

11. Объект бекітілген жобаға(жобалау-сметалық құжаттамаға)және сәулет,қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы Ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші:
«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК бас дәрігер

М.О. (қолы) **Сланов Б.** (Т.А.Ә)

Техникалық қадағалау «RoyalCompany» ЖШС директоры:

М.О. (қолы) **Ахмедов А.** (Т.А.Ә)

Техникалық қадағалау сарапшысы:

(қолы) **Мусаев Т.** (Т.А.Ә)

Авторлық қадағалау "Шымгорпроект" ЖШС директоры:

М.О. (қолы) **Куаныш баев С.** (Т.А.Ә)

Мердігер (бас мердігер) "Авторемстрой ЛТД" ЖШС директоры

М.О. (қолы) **Ералиев С.А.** (Т.А.Ә)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу»

Объектінің техникалық сипаттамасы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)

Атауы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Өлшем бірлігі	Жалпы мәлімет						
		Этаж саны (этаж)	Құрылысауданы ($м^2$)	ғимарат тыңқұрылыскөлемі ($м^3$)	Жабындардың ауданы ($м^2$)	Қолданыстағы құрылыс алаңы ($м^2$)	Көгалдандыру ($м^2$)	орын-тұрақ тарауданы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы Ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу	нысан	3	-	-	6370	5127,22	17059,7	-

кестеніңжалғасы

Құрастырмалыэлементтерсипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыржабыны		электрмен жабдықтау	суменжабдықтау	телефон-мен жабдықтау	кәріз	газбенжабдықтау
10	11	12	13	14	15	16	17	18
бетон	күйдірілген кірпіш	металло черепица	орталық жылу жүйесі	100%	100%	100%	100%	-

Тапсырыс беруші **«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК,**

Бас дәрігері Сланов Б.

басшының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **«Шымгорпроект» ЖШС**, директоры **Қуанышбаев С.**

сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша
нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2023 жылғы "13" қазан

Авторлық қадағалау «Шымгорпроект» ЖШС, директоры Куанышбаев Самат Даутбекович, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Қажымұқан а. о., Темірлан ауылы, Ж. Қожабаев көшесі, 68 үй

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

атынан жобаның бас инженеры **Нұрмаханбетов Б.Н.** №00024 15.09.2022 ж.

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

07.04.2021 жылғы №43 шарт негізінде әрекет етеді.

шарт № және күні

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу» объектісі бойынша, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы, Уәлиханова, 131.

объектінің атауы және орналасқан жері

«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК тапсырыс берушісі болып табылатын, бас дәрігер Б.Сланов

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысы

1) мердігер (бас мердігер) «Авторемстрой ЛТД» ЖШС, лицензия №17022022 29.12.2017 ж.

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан директоры Ералиев С.А.

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар: «Talap Stroy Service» ЖШС, лицензия №17005704 04.04.2017 жылғы, "РСУ-1" ЖШС лицензия №002514 25.12.2000 жылғы, «BigCityBuilding» ЖШС лицензия №13009520 13.05.2013 жылғы, «ЮгРемСтройСервис» ЖШС лицензия 17-ГСЛ №001935 28.11.2011 жылғы, «Элит-Юг-Строй» ЖШС лицензия №14016885 06.11.2014 жыл, «Марал Құрылыс» ЖШС лицензия №17005794 05.04.2017 жылғы, «ALBAN Stroy» ЖШС лицензия №23008270 6.04.2023 жылғы, «CK Alliance» ЖШС лицензия №23015584 10.07.2023 жылғы атынан жүзеге асырды

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы наурыз 2021; жұмыстың аяқталуы қыркүйек 2023;

айы, жылы *айы, жылы*

құрылыстың ұзақтығы, ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: 10 ай; нақты 29 ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық пен бұйымдар жобаның

4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы нормативтердің талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті «Шымгорпроект» ЖШС 2017-ПК

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу» жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау ұйымы

«Шымгорпроект» ЖШС директоры Куанышбаев С.Д.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Жобаның бас инженері Нұрмаханбетов Б.Н. №00024 15.09.2022 ж.

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні, қолы, күні.

Мөрдің орны (болған жағдайда)

ҚР Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 1-қосымша
нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2023 жылғы "13" қазан

"RoyalCompany" ЖШС, Ахмедов Анвар Бахтиярович, Қазақстан Республикасы, Шымкент қ, Еңбекші ауданы , Толстой , 119 ,
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

атынан **Мусаев Талгат Абенулы** №KZ73VJE00064067, №KZ46VJE00064068, №KZ03VJE00064066 01.04.2021ж.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
15.03.2021 жылғы №40 шарт негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы Ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу» объектісі бойынша, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы, Уәлиханова, 131.
объектінің атауы, орналасқан жері
«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК тапсырыс берушісі болып табылатын, бас дәрігер Б.Сланов
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер) «Авторемстрой ЛТД» ЖШС, лицензия №17022022 29.12.2017 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан директоры Ералиев Сайдирасулхан Акбарханович
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар: «Talap Stroy Service» ЖШС, лицензия №17005704 04.04.2017 жылғы, "РСУ-1" ЖШС лицензия №002514 25.12.2000 жылғы, «BigCityBuilding» ЖШС лицензия №13009520 13.05.2013 жылғы, «ЮгРемСтройСервис» ЖШС лицензия 17-ГСЛ №001935 28.11.2011 жылғы, «Элит-Юг-Строй» ЖШС лицензия №14016885 06.11.2014 жыл, «Марал Құрылыс» ЖШС лицензия №17005794 05.04.2017 жылғы «ALBAN Stroy» ЖШС лицензия №23008270 6.04.2023 жылғы, «СК Alliance» ЖШС лицензия №23015584 10.07.2023 жылғы атынан жүзеге асырды
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы наурыз 2021; жұмыстың аяқталуы қыркүйек 2023;
айы, жылы *айы, жылы*
құрылыстың ұзақтығы, ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай; нақты 29 ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны :барлығы **719 735, 950** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: **568 273, 830** мыңтеңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **17 977, 580** мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың нақты құны: **600 660, 220** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **590 941, 416** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **16 179, 822** мың теңге;

«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК 11.09.2020

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

«Шымгорпроект» ЖШС жоба 2017-ГП

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу» жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 98 % көзделеді және іс жүзінде 97% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:
"RoyalCompany" ЖШС, Ахмедов Анвар Бахтиярович

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

техникалық қадағалау сарапшысы (лары) **Мусаев Талғат Абенулы** №KZ73VJE00064067, №KZ46VJE00064068, №KZ03VJE00064066 01.04.2021ж.

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2023 жылғы "13" қазан

Мердігер (бас мердігер) «Автремстрой ЛТД» ЖШС, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Қажымұқан ауылдық округі, Темірлан ауылы, Черемушка шағынауданы, 1 үй, 6 пәтер
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

атынан ұйым директоры Ералиев Сайдирасулхан Акбарханович
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу» объектісі бойынша, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы, Уәлиханова, 131.
объектінің атауы, орналасқан жері

«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ КММ тапсырыс берушісі болып табылатын, бас дәрігер Б.Сланов
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: "Talap Stroy Service" ЖШС, "РСУ-1" ЖШС, «Big City Building» ЖШС , "ЮгРемСтройСервис" ЖШС, "Элит-Юг-Строй" ЖШС, "Марал Құрылыс» ЖШС, «ALBAN Stroy» ЖШС, «CK Alliance» ЖШС
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «Шымгорпроект» ЖШС жоба 2017-ГП
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы » ШЖҚ МКК 11.09.2020 жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты

		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы ғимараттың алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Ғимараттың жалпы ауданы	$м^2$		
Жабындардың ауданы	$м^2$	6370	6370
Қолданыстағы құрылыс алаңы	$м^2$	5127,22	5127,22
Көгалдандыру	$М^2$	17059,7	17059,7
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

"А" блогы-үш қабатты ғимарат, жертөлесі бар, с жоспарында тікбұрышты пішінді осьтердегі өлшемдері 48,0х13, 20 м.

Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі еденнен төбеге дейін-2,40 м.

"А-1" блогы-үш қабатты ғимарат, жертөлесі және тікбұрышты техникалық қабаты бар 48,0х12,0 м осьтердегі өлшемдері бар жоспардағы пішіндер.

Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі – 2,40 м.

Жертөле қабатында келесі бөлмелер бар: жер асты, желдеткіш камера, дәліз.

"А-2" блогы, "А-4" блокталған екі (блок- "А-2") және үш қабатты (блок- "А-4") көлемі 32,20х24,0 м болатын жоспардағы күрделі пішінді ғимарат.

Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі еденнен төбеге дейін-2,40 м.

Жертөле қабатында келесі бөлмелер бар: жер асты, желдеткіш камера, дәліз, өту.

Блок "А-3", "А-5" блок екі (блок- "А-5") және үш қабатты (блок- "А-3") көлемі 48,0х24,0 м болатын жоспардағы күрделі нысандағы ғимарат.

Қабаттың биіктігі-3,30 м, жертөле қабатының биіктігі - 3,30 м, техникалық қабаттың биіктігі еденнен төбеге дейін-2,40 м.

Кір жуу ғимараттары, баклобараторий блакированное-бір қабатты 36,0х12,0 м осьтердегі өлшемдері бар жоспардағы тікбұрышты пішін.

Қабаттың биіктігі-3,0 м.

Кір жуатын бөлмеде мынадай Үй-жайлар бар: кір жуу цехы, кептіру үтіктеу цехы, жұмыс мүкәммалын сақтау, дәліз, бас инженер кабинеті, персонал бөлмесі, ШО бар қосалқы үй-жай, жуынатын бөлме, іш киім қабылдау бөлмесі, дезинфекциялық, қосалқы үй-жай

Ас блогы-осьтерде өлшемдері бар жоспарда тікбұрышты пішінді бір қабатты ғимарат 36, 0х12, 0 м. Қабаттың биіктігі-3,0 м

Гараж-осьтерде өлшемдері бар жоспардағы тікбұрышты пішінді бір қабатты ғимарат - 24, 0х9, 0 м. Қабаттың биіктігі--3,90 м

Қазандық ғимараттары-көлемі жағынан күрделі нысандағы бір қабатты ғимарат осьтер -27, 30х9, 0 м.

Оттегі ғимараттары-жоспардағы бір қабатты тікбұрышты ғимарат осьтердегі өлшемдері -9, 63х8, 36 м.

8 көздік дәретхана ғимараттары-бір қабатты, күрделі пішінді ғимарат осьтердегі өлшемдері -8, 75х5, 12 м.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы наурыз 2021; жұмыстардың аяқталуы қыркүйек 2023;

айы, жылы *айы, жылы*

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай; нақты 29 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 98 % көзделген және нақты қолданылған 97% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10.Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтау ұйымы_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Сумен жабдықтау ұйымы_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Жылыту жүйесін жабдықтау ұйымы_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны

халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Авторемстрой ЛТД» ЖШС **«ТО, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылы Ш. Уалиханов көшесінде орналасқан Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы ғимаратын күрделі жөндеу» объектісін қабылдауға дайын деп санайды,**

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) «Авторемстрой ЛТД» ЖШС

директоры Ералиев Сайдрасулхан Акбарханович_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қосалқы мердігерлік ұйымдар:

«Talap Stroy Service» ЖШС,

директоры – О.Намаджанов

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«РСУ-1» ЖШС,

директоры – А.Сулайманов

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«Элит-Юг-Строй» ЖШС,

директоры – Д.Сайрамбаев

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«Big City Building» ЖШС,

директоры – Н.Сулайманова

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«ЮгРемСтройСервис» ЖШС,

директоры – Р.Ергашев

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«Марал Құрылыс» ЖШС,

директоры – Айдаболов Ж.

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«ALBAN Stroy» ЖШС,

директоры – Шегебаев Б.

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«СК Alliance» ЖШС,

директоры – Байдарбек Д.

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Түркістан облысы
мемлекеттік сәулет
құрылыс бақылауы
басқарма басшысына

Өтініш.

Менің өтініш беру себебім құрылысы біткен Түркістан облысы, **Қазығұрт ауданы Қазығұрт а/о, Қазығұрт е.м. Ш.Уалиханов көшесі 131 ғимараттың** қабылдау актісін тіркеп беруіңізді сұранамын.

Өтініш иесі: **Тауекел Даурен**

ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ БАСҚАРМАСЫНЫҢ
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
**«ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ОРТАЛЫҚ АУРУХАНАСЫ»**
МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРНЫ

УПРАВЛЕНИЕ ЗДОРОВООХРАНЕНИЯ
ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЕ
**«КАЗЫГУРТСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ
РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА »**

160300, Қазығұрт ауылы, Ш.Уалиханов көшесі
сымт/факс: 2-18-84, e-mail: kazgurt_srb@mail.ru

160300, село Казыгурт, ул.Ш.Уалиханова 131,
тел/факс: 2-18-84, e-mail: kazgurt_srb@mail.ru

01-09/1775 21.09 **2023ж.**

СЕНІМХАТ.

Мен, **Сланов Бекзат Маханбетович** 08.07.1985 ж.т. (төлқұжаттың номері №0396669214 ҚР ІІМ берілген күні 25.01.2016ж. ЖСН 850708301975) Шаруашылық жүргізу құқығындағы **«Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы»** мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнының басшысы м.а. қызметін атқарушы, азамат **Тауекел Даурен** 09.07.1983 ж.т. (төлқұжаттың номері №048725457 ҚР ІІМ берілген күні 01.07.2021 ж. ЖСН 830709300334) ШЖҚ «Қазығұрт аудандық орталық ауруханасы» МКК-ның инженері қызметін атқарушы, орталық ауруханаға тиесілі құжаттарын рәсімдеуді, өткізуді, қабылдап алуды, электронды түрде тіркеуді және қол қою құқығын жүзеге асыруы үшін сенім білдіремін.

Сенім хат 31.12.2023 жылғы дейін жарамды.

Басшы м.а. **Б. Сланов**