«БЕКІТІЛДІ»
Әділетминистрі
_____М. Бекетаев
2017 жылғы 25 сәуір

	ҚазақстанРеспубликасы Инвестицияларжәне даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
	нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы «12» желтоқсан

Тапсырыс беруші **"Шарбақты ауданының сәулет, қалақұрылысы және құрылыс бөлімі" ММ басшысы атынан Равиль Гильманович Гумаров 141000, Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Шарбақты ауылы, Советов к-сі, 51**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Сәйкестік туралы декларация **2018 жылғы 29 қарашадағы «Ай-Су Мелиорация» фирмасы ЖШС, директор атынан Левченко Валерий Иванович, 140000, Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Павлодар қ., Орталық өнеркәсіптік аймақ, 1319**

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2018 жылғы 30 қарашадағы«EG COMPANI-ПВ» ЖШС техникалық қадағалау жөніндегі сарапшысы атынан Нұртазин Жанат Әбенұлы, KZ10VJE00025722 2017 ж. 03.05., KZ26VJE00025725 2017 ж. 03.05, 2017 ж. 03.05. 2017 ж. KZ96VJE00025726 аттестаты**

қорытындықүні, ұйымныңатауы, техникалыққадағалаусарапшыларыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алғанкүні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2018 жылғы 28 қарашадағы «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» Қазақстан жобалау-зерттеу институты» ЖШС авторлық қадағалау инженері атынын Зайцев Владимир Яковлевич, 12.04.2001 жылғы № 004072 лицензиясы** негізінде

Қорытындықүні, ұйымныңатауы, авторлыққадағалаусарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алғанкүні

мердігердің (басмердігердің) пайдалануғақабылдауғаұсынған: **«Павлодар облысы Шарбақты ауданы Александровка ауылындағы су құбырының құрылысы»Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Александровка ауылдық округі, Александровка ауылы** мекенжайыбойынша

(облыс, аудан, елдімекен, шағынаудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі) Атқару шылықтехникалық құжаттама сыныңжиынтығынтексеріп, дайындығынатексеружүргізеотырыпжәнемыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **Александровка а/о әкімінің 22.11.2016 ж. № 68-ө өкімі**

жергетиісті(шешімшығарғанорганныңатауы)

құқықберутуралышешімі (қаулы) немесеқолданыстағығимараттардыңүйжайларын (жекебөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайтажабдықтау) туралы

шешімшығарғанорганныңатауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесетоқтатылғанытуралыхабарламанықабылдаутуралыталоны

"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" ММ 2018 жылғы 02.04. №KZ31REA00088678

хабарламақабылдағанүйымныңатауы, талонбергенкүні

в) бекітілгенжобаны **Шарбақты ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі, 25.09.2017 ж .№ 135 бұйрығы**

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымныңатауыжәнебекітілгенкүні

«КАЗАХСТАНПРОЕКТ» Қазақстан жобалау-зерттеу институты» ЖШС, № 033-16 жобалаушы

ұйымныңатауы, жобаның нөмірі _ жоба (жобалау-сметалыққұжаттамасы)негізіндежүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы сәуір, 2018 ж.;
(айы, жылы)

жұмыстардың аяқталуы қараша, 2018 ж;
(айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **9** ай;

нақты **8** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны жәнесолсияқты,) барлық объектілер(тұрғынүйлер денбасқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетінқызметтердіңнегізгітүрлеріне сәйкесөлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданған-дардыескереотырып)	Оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі		
Су құбырының желісі, оның ішінде:	метр			30 556,94	
-PE100, ø40 мм полиэтиленді құбырлар	метр			12 888,0	
- PE100, ø110мм полиэтиленді құбырлар	метр			17 668,94	
- Құрастырмалы темірбетон элементтерінен дөңгелек	дана			123	

құдықтар, барлығы оның ішінде:					
- ø1,5м	дана			45	
- ø2,0м	дана			78	
- өрт гидранттары	дана			78	
-тереңділігі (60 м) ұңғымалар	дана			3	
-1-шікөтергіштегі модульдік сорғы станциясы	дана			3	
- V-100 м² таза сукоймасы	дана			2	
-2-шікөтергіштегі модульдік сорғы станцияçы	дана			1	
- Ø15 мм сүзгішімен ВСКМ судыесепкеалусанауыштары	дана			251	
-КТП -100 кВа Трансформаторлық шағынстанциясы	дана			1	
- дизельді электрстанциясы	дана			1	

Бастап қыкезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобадакөз делген көлемдеөнімшығару (қызметтеркөрсету)_____

(көлемінкөрсетеотырып, өнімдердішығарудыңнақтыбасталуы)

Тұрғынүйдіңмынадайкөрсеткіштерібар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұданәрі – м^2)		
Қабаттарсаны	қабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текше метр (бұданәрі - м^3)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	м^3		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайларалаңы	м^2		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтерсаны	Пәтералаңы, м^2		пәтерсаны	Пәтералаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:PE100 полиэтиленді құбырлардан су құбыры желісі

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдаутуралы актілергесәйкесмөлшердежабдықорнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыптыпайдалануқамтамасызетедіжәнеолардықалалықпайдалануүйымдарықабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама)бойынша сметалық құны: барлығы 1 124 417,536 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 1 093 302,534 мың теңге; жабдықтар, мүккамалдар мен құрал-саймандар 31 115,002 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 1 101 704,300 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 1 059 102,876 мың теңге; жабдықтар, мүккамалдар мен құрал-саймандар 42 601,424 мың теңге;

9. Объект бекітілгенжобаға (жобалау-сметалыққұжаттамаға) жәнесәулет, қалақұрылысыжәнеқұрылыссаласындағымемлекеттікнормативтікқұжаттардыңталаптарынасәйкессалынғанынрастайды.

«Павлодар облысы Шарбақты ауданы Александровка ауылындағы су құбырының құрылысы»

пайдалануғақабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші

Гумаров Равиль Гильманович

басшыныңтегі, аты, әкесінінаты (болғанжағдайда), колыМөрдіңорны

Техникалық қадағалау

Нұртазин Жанат Әбенұлы

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), колы М.О.

Авторлық қадағалау

Зайцев Владимир Яковлевич

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), колы М.О.

Мердігер (бас мердігер)

Левченко Валерий Иванович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), колы М.О.

"СОГЛАСОВАН"
Министр юстиции
Республики Казахстан
_____ М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» декабря 2018 г.

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Щербактинского района», в лице руководителя Гумарова Равиля Гильмановича, 141100, Республика Казахстан, Павлодарская область, Щербактинский район, село Шарбакты, Советов, 51**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 29 ноября 2018 г., ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», в лице директора Левченко Валерий Иванович, 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от 30 ноября 2018г., ТОО «EG COMPANI-ПВ», в лице эксперта по техническому надзору Нуртазина Жаната Абенович, аттестаты KZ10VJE00025722 от 03.05.2017г., KZ26VJE00025725 от 03.05.2017г., KZ96VJE00025726 от 03.05.2017г.;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 28 ноября 2018г., ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт "КАЗАХСТАНПРОЕКТ", лицензия № 004072 от 12.04.2001 года в лице инженера авторского надзора Зайцева Владимира Яковлевича

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в селе Александровка Щербактинского района Павлодарской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, Щербактинский район, с. Александровка

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) **Распоряжение акима Александровского с/о № 68-р от 22.11.2016г.** (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", № KZ31REA00088678 от 02.04.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт "Казахстанпроект", № 033-16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Щербактинского района ", приказ №135 от 25.09.2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2018 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9**

фактически, месяц: **8**

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть, в т.ч.:	м			30 556,94	
- трубы полиэтиленовые PE 100, ø40 мм	м			12 888,0	
- трубы полиэтиленовые PE 100, ø110 мм	м			17 668,94	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов всего в том числе:	шт.			123	
- Ø1,5м	шт.			45	

- Ø 2,0м	шт.			78	
- пожарные гидранты	шт.			78	
- скважины (глубиной 60м)	шт.			3	
- модульная насосная станция 1-го подъёма	шт.			3	
- резервуар чистой воды V=100 м^3	шт.			2	
- модульная насосная станция 2-го подъема	шт.			1	
- счетчики учета воды ВСКМ с фильтром Ø15 мм	шт.			251	
- комплектная трансформаторная подстанция КТП-100 кВа	шт.			1	
- дизельная электростанция	шт.			1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: водопроводная сеть из полиэтиленовых труб PE 100;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 1 124 417,536 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 093 302,534 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 31 115,002 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 101 704,300 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 059 102,876 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 42 601,424 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода в селе Александровка Щербактинского района Павлодарской области**

принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Гумаров Равиль Гильманович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Нуртазин Жанат Абенович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Зайцев Владимир Яковлевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Левченко Валерий Иванович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.