Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

**Декларация о соответствии**

«22» августа 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО СУ «УНДУЗ», Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Актау, микрорайон 19, дом 2, н.п. 4
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Канаев С.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт столовой "Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная школа № 20" Отдела образования по городу Жанаозен Управления образования Мангистауской области"».
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является КГУ "Общеобразовательная школа №20" Отдела образования по городу Жанаозен Управления образования Мангистауской области,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
2. Субподрядные организации:
наименование организации

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ҚұрылысСервисБКК», 03-2024
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Общеобразовательная школа № 20», Отдела образования по городу Жанаозен № 12 от «05» апрель 2025 года
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь застройки здания | м² | 3439,8 | | 3439,8 | |
| Общая площадь здания | м² | 8741,1 | | 8741,1 | |
| Объем здания | м² | 27372 | | 27372 | |
| Степень огнестойкости | | II | | II | |
| Установленная мощность | кВт | 75,2 | | 75,2 | |
| Расчетная мощность | кВт | 60,2 | | 60,2 | |
| Расчетный ток | А | 107,7 | | 107,7 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир м2 | | число квартир | площадь квартир м2 | |
| | | Общая | Жилая | | Общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объемно-планировочные решения разработаны согласна задания на проектирование и в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», СН РК 3.02- 37-2013 «Крыши и кровли», СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», требованиям по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствий СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2025 г.
месяц, год

окончание работ: август 2025 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 3;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя_____ _____дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Капитальный ремонт столовой "Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная школа № 20" Отдела образования по городу Жанаозен Управления образования Мангистауской области"». готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО СУ «УНДУЗ», Қанаев С.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____подпись, _____дата

Место печати (при наличии)

СУ «УНДУЗ»