«Батыс Қазақстан облысы, Жанғала ауданы,
Жанғала ауылында мал қорымының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2024 ж. № EGI-0033/24
(Оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

EXPERT GROUP INC

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Жаңақала аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі"
мемлекеттік мекеме

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ASK PROJECT 1" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Батыс Қазақстан облысы, Жанғала ауданы, Жанғала ауылында мал қорымының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Expert Group Inc" ЖШС берді.

"Expert Group Inc" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

EXPERT GROUP INC

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EGI-0033/24 от 29.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинского района, Западно-Казахстанской области»

EXPERT GROUP INC

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK PROJECT 1"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинского района, Западно-Казахстанской области» выдано ТОО "Expert Group Inc".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "Expert Group Inc".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинского района, Западно-Казахстанской области", «Батыс Қазақстан облысы, Жанғала ауданы, Жанғала ауылында мал қорымының құрылысы».

Дополнительные сведения: EGI-0037-03, 12.12.2024, заявления 12.12.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=91504dd3-d205-4caa-bbcc-673ea65f16da

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASK PROJECT 1"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EGI-03/00045 от 12.12.2024

Перечень исходных данных:

- Договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации №25 от 25.06.2024г.;
- Техническая спецификация;
- Задание на проектирование;
- Акт на земельный участок №2024-2800293 от 04.10.2024г.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

- А-48-24 – ГП – Генеральный план;
- А-48-24 – АС - Архитектурно-строительные решения (Биометрическая яма);
- А-48-24 – АС - Архитектурно-строительные решения (Помещение для вскрытия трупов);
- А-48-24 – ПОС - Проект организации строительства;
- А-48-24 - СД - Сметная документация.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

В соответствие с заданием на проектирование проектом предусмотрено «Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинского района, Западно-Казахстанской области».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок расположен по адресу: РК, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, п. Жанкала.

Климатическая характеристика участка:

Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения.

Характеристика климатических условий дана по данным длительных наблюдений на метеостанции г. Уральска и данным СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология».

- нормативное значение ветрового давления по СП РК 2.04-01-2017 - 38 кг/м²;
- нормативное значение веса снегового покрова по СП РК 2.04-01-2017 - 70 кг/м²;
- среднегодовая температура наружного воздуха - 4,8°С;
- средняя температура самого холодного месяца - 15,2°С;
- средняя температура самого теплого месяца - 23,9°С;
- средняя температура наиболее холодных суток - 34°С;
- средняя температура наиболее холодной пятидневки - 31°С;
- средняя относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца - 29%;
- средняя относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца - 77%.

Климатический район промышленных площадок приведен в соответствии СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология".

6.2. Проектные решения

6.2.1. Архитектурно-строительные решения (Биометрическая яма)

Рабочий проект «Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинско-го района Западно-Казахстанской области» разработан на основании договора и исходных данных, согласно рекомендации Государственной ветеринарной инспекции Республики Казахстан по строительству биотермических ям. Проектируемая подземная часть размером 3х3м, Н=10 м.

Стены и днище ямы из монолитного бетона марки В15 на сульфатостойком портландцементе. Стены вывести выше уровня земли на 0,4м.

Стены подземной части из монолитного бетона В15 на сульфатостойком портландцементе. Перекрытие ямы из монолитного ж/бетонного настила с люком 1.5х3,0м, двухслойное с утеплением минватой между слоями. Крышка люка из рифленой стали с ручкой и замком, у люка предусмотрена бетонная площадка.

По периметру ямы предусмотрена отмостка.

Пазухи стен заполнить глиной и хорошо утрамбовать. Дно грунтовое из щебня, пропитанного битумом и слоя песка. Сварку производить электродами марки Э-42 по ГОСТ 9467-86*.

Сварку производить электродами марки Э-42 по ГОСТ 9467-86*.

Рядом с ямой пристроена помещение для вскрытия трупов, хранения дезинфицирующих средств, инвентаря и спец.одежды с навесом.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения (Помещение для вскрытия трупов)

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование.

Район строительства относится к IIIА климатическому району со следующими природно-климатическими характеристиками:

1. Расчетная зимняя температура наружного воздуха -30°С.
2. Нормативное значение веса снегового покрова -1,0 кПа.
3. Нормативное значение ветрового давления -0,45 кПа.
4. Нормативная глубина промерзания грунтов 1,8 м.

Общие указания

Здание сарая одноэтажное с размерами в осях 3.0х6.0 метров, высотой этажа 2.5 метра.

Фундаменты - монолитные, бетонные.

Наружные стены - из силикатного кирпича толщиной с 380 мм

Покрытия - деревянные балки

Кровля - профлист

Окна - металлопластиковые, индивидуальные.

Двери - металлопластиковые.

Полы - бетонные

Отмостка - бетонная.

Внутренняя отделка-штукатурка водоэмульсионная покраска.

Производство работ вести в соответствии со СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".

Все неоговоренные поверхности конструкций, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза, по грунтовке из разжиженного битума.

Бетонирование при отрицательной температуре окружающей среды и температуре выше+25 град. Должно выполняться требований СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".

Технико-экономические показатели

Площадь застройки - 10,6 м2

Строительный объем - 34,2 м2

Общая площадь - 6,0 м2

6.2.3. Генеральный план

Основанием для разработки «Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинского района, Западно-Казахстанской области» выполнен на основании:

1. Задания на проектирование от Заказчика ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жангалинского района"

2. Архитектурно-планировочного задания;

3. Топографической съемки, выданной ТОО "ASK PROJECT 1".

4. Акта на земельный участок - кадастровый номер №08-115-040-5504

Любые изменения, вносимые в настоящий проект, подлежат согласованию с генпроектировщиком.

Изменения, вносимые без данного согласования, считать недействительными.

5. Масштаб съемки 1:500.

Система координат местная.

Система высот Балтийская.

6. Разбивочный план разработан с учетом проектируемых границ территорий, привязку везти от границ участка.

7. Вертикальная планировка проектируемого участка разработана на основе топосъемки и ситуационной схемы данного района с обеспечением отвода поверхностных и талых вод от проектируемого участка.

8. При въезде на территорию предусмотрена дезинфекционная яма для дезинфекции колес автомашин. Яма размером 1,7х3,0м, глубиной 50см, засыпанная опилками, пропитанными насыщенным хлорным раствором.

9. Территория обводится металлическим, сетчатым забором Н=2м длиной 3м и внутри огораживается рвом-траншеей шириной 1,5 м глубиной 0,8м на расстоянии более 5м от ямы.

Подъездные пути с бетонным покрытием.

10. Расстояние от края скотомогильника до ограждения должен быть не менее 5 м.

Из ямы предусматривается вытяжная труба диаметром 25 см, высотой 3,0м

Над ямой предусмотрен навес огражденный с трех сторон из профилированного листа высотой 2,5м и размерами 4,0х6,0м.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Строительно-монтажная организация несет ответственность за обеспечение и выполнение мероприятий за состояние охраны труда и техники безопасности в строительстве в соответствии с Законом РК «Об охране труда, об охране здоровья народа», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», «Трудового

кодекса РК», а также ответственность за соблюдением требований безопасности при эксплуатации машин, электро и пневмоинструментов, технологической оснастки.

На благоприятную, применительно к данной местности, а также доступную инвалидам и другим маломобильным группам населения среду обитания и жизнедеятельности в пределах территории населенного пункта (поселения) в соответствии с государственной градостроительной политикой в части расселения и размещения производительных сил, с градостроительными требованиями к зонированию территорий, нормами экологической и санитарно-гигиенической безопасности и уровнем обеспеченности данной местности инфраструктурой.

Контроль за выполнением требовании охраны труда возлагается на администрацию строительной организации и предприятия.

К выполнению строительно-монтажных работ должны допускаться инженерно-технические работники и специалисты, прошедшие проверку знаний техники безопасности и охране труда при строительстве, принятой экзаменационной комиссией предприятия.

Результаты проверки знаний должны быть оформлены протоколом, подписанным председателем и членами комиссии. Протоколы проверки знаний должны храниться в службе охраны труда или отдела кадров не менее 6 лет.

Периодическая проверка знаний должна осуществляться не реже одного раза в 3 года.

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель строительно-монтажной организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда в соответствии ГОСТ 12.0.004-90, а также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку), требования, которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительной организации, занятые на строительстве, должны быть обеспечены спец.одеждой, спец.обувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска, в количестве не ниже нормы установленных законодательством или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением, а также санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормами и СН РК 3.02-08-2013.

На каждом объекте строительства необходимо выделить помещение или место для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и другие средства для оказания первой помощи пострадавшим.

Управление охраной труда должно включать решение следующих основных задач:

- организацию, осуществление обучения работающих безопасности труда и пропаганду вопросов охраны труда;
- обеспечение безопасности производственного оборудования и механизмов;
- обеспечение безопасности производственных процессов;
- обеспечение безопасности зданий и сооружений;
- осуществление нормализации санитарно–гигиенических условий труда;
- обеспечение работающих средствами индивидуальной защиты;
- расследование и учёт несчастных случаев и причин травматизма;
- обеспечение оптимальных режимов труда и отдыха, работающих;
- организация лечебно–профилактического обслуживания работающих;
- обеспечение санитарно–бытового обслуживания работающих;
- профессиональный отбор работающих по отдельным специальностям;

Организация обучения работающих безопасности труда предусматривает разработку системы обучения, инструктажа и аттестации работающих.

Все руководящие и инженерно–технические работники независимо от их образования, должности и производственного стажа должны пройти вводный инструктаж.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5. Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.03.2022г.) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» плановые сроки начала и окончания строительство зданий и объектов должны назначаться на основании норм продолжительности строительства, разрабатываемых и утверждаемых в устанавлива-емом органами порядке, отраслевого управления.

Продолжительность строительства составляет – 3 месяца.

Начало строительно-монтажных работ – 1 квартал, 2025 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2025 год – 100%.

6.6. Сметная документация

Объект строительства "Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинского района Западно-Казахстанской области" находится в регионе - Западно-Казахстанская область Жангалинский район .

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами:

1. уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан и подведомственных организаций:

Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);

Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);

Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);

Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);

Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2023);

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-03-2024);

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024);

Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование. Книга 1;

Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции. Книга 1.1;

Справочник сметных цен на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования. Книга 2;

Справочник сметных цен на оборудование объектов здравоохранения. Книга 3.

2. Комитета автомобильных дорог МТ РК:

Порядок определения стоимости среднего, текущего ремонта и содержания автомобильных дорог в Республике Казахстан;

Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 1;

Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 2;

Сборник сметных цен на затраты труда на работы по среднему, текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, используемых при среднем, текущем ремонте и содержании автомобильных дорог.

Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующие в сметно-нормативной базе приняты согласно «Перечню материалов, изделий, оборудования, утвержденный Заказчиком, стоимость которых принята по прайс-листам, коммерческим предложениям, Справочным изданиям подведомственной организации уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан».

Приняты затраты:

на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление стоительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере - 8,7%.

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации

строительства".

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 3%.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по техническому надзору;

всего - 613,642 тыс. тенге

- по авторскому надзору;

всего - 97,336 тыс. тенге

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2024 г. - 1

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2025 г. 1 квартал - 1,0192

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения SANA 2024.11 от 08.11.2024 г. в ценах, введенных с 01.10.2024 г.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

Пояснительная записка к сметной документации.

Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация.

Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии с действующим нормативом (СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.).

Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.

Форма сводного сметного расчета стоимости строительства и локальной сметы приведены в соответствие с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022, Приложения Г, формы 1, 3, 4.

Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства.

Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780.

Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно требованиям Главы 11 Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022.

Из состава сводного сметного расчета исключены затраты по управлению проектами согласно ст.65-4 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-II Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан. Вышеуказанные затраты используются для строительства технически сложных, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов. Данный объект таковым не является.

Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям.

Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02.-03-2022 Приложение Е (обязательное).

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года, в том числе: СМР оборудование прочие прочих объектов, в том числе СМР	млн. тенге	27, 992 281 21, 566 348 6, 425 933	27, 992 281 21, 566 348 6, 425 933
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.		3,0

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства не наблюдалось.

8. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

9. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство скотомогильника в п. Жангала, Жангалинского района, Западно-Казахстанской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике

Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2024 года	27, 992 281 млн. тенге;
в том числе	
СМР	21, 566 348 млн. тенге;
Оборудование	
прочие затраты	6, 425 933 млн. тенге;
продолжительность строительства	3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" в соответствии с условиями договора EGI-0037-03 от 12.12.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Батыс Қазақстан облысы, Жанғала ауданы, Жанғала ауылында мал қорымының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2024 жылғы ағымдағы бағалардағы	
жалпы сметалық құрылыстың құны,	27, 992 281 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	21, 566 348 млн.теңге;
жабдықтар	
өзге шығындар	6, 425 933 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	3,0 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 12.12.2024 жылғы EGI-0037-03 келісім шарт шарттарына сәйкес "Жаңақала аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекеме кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№	Раздел	Эксперт	Специа-лизация	Номер аттестата	Результат

п/п			эксперта (по аттестату)		(соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Орынбасарова Айнур Ардаковна	Технологическая часть	№KZ05VJE00081490 от 26.06.2023 г.	Соответствует
2	Генеральный план	Задорожный Андрей Юрьевич	Градостроительство	KZ32VJE00081489 от 26.06.2023 г.	Соответствует
3	Архитектурно-строительные решения	Задорожный Андрей Юрьевич	Градостроительство	KZ32VJE00081489 от 26.06.2023 г.	Соответствует
4	Сметная документация	Кайрашева Наталья Александровна	Сметная часть	KZ23VJE00081360 от 19.06.2023 г.	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Кожахметова А.Н. (Директор)

Орынбасарова А.А. (Эксперт)

Задорожный А.Ю. (Эксперт)

Кайрашева Н.А. (Эксперт)

EXPERT GROUP INC

Документ Id	6bfc85db-45ea-4b5b-9b9a-04b9d0c47b9a
Номер и дата документа	EGI-0033/24 от 29.12.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ОРЫНБАСАРОВА АЙНУР АРДАКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group Inc" 2024.12.29 22:33:28 16FB7E288C93FCD5E9DBCD95AD553B204E663C58 ЗАДОРОЖНЫЙ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group Inc" 2024.12.29 22:35:49 5F41D0A7C0FB33C0766DD3D811568A7556302BE8 КАЙРАШЕВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group Inc" 2024.12.29 22:36:47 132F7B79ADEB498E50767BA6E1D7D7866826C3CB **Подписано:** КОЖАХМЕТОВА АКМАРАЛ НУРЛЫГАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group Inc" 2024.12.29 22:37:40 344072C681770C3A86F31BFB8335A533F2977C2A

EXPERT GROUP INC

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.