Утвержден
приказам Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» 06 2025 г.

Заказчик ***КГУ «"Аппарат акима сельского округа Кызылозек города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда. . , Кызылординская область, г.Кызылорда, АБЫЛАЙ ХАН, 44 Аким ӘБДІЖАППАР СӘКЕН НЫСАНҰЛЫ БИН 940140001086. Телефон 21-73-77***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «19» 06 2025 года ,
ТОО «Кызылорда жолдары», Директор Шоманов Алтынбек Дауменович, Кызылординская область, г.Кызылорда, МОСТОВАЯ, б/н, БИН 061040009879. Телефон 8724221-41-52.

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «19» 06 2025 года
Технический надзор: ТОО «Строительная компания Капитал», ЖУМАШЕВ НУРЛАН АЛСЕИТОВИЧ номер аттестата №KZ82VJE00065748 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ12VJE00065747 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ55VJE00065749 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей. БИН 190540031827. Телефон 77007235888.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «19» 06 2025 года,
ТОО «ДИМАШ-СЕРВИС» эксперт авторского надзора Сейтмаганбетов Женисбек Сейтмуратович. БИН 070640009949. Телефон 87242244823.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Д.Сариева в с. Караозек, г. Кызылорда, Кызылординской области»».*** **вид строительства – Капитальный ремонт.**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

Аппарат акима сельского округа Кызылозек
города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда.
Кызылординская область, г.Кызылорда, улица *Д.Сариева*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение акима сельского округа Кызылозек города Кызылорда от 02.10.2023 года № 312.;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий акимата города Кызылорда

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ», № KZ07REA00460232 от 03.04.2025г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ДИМАШ-СЕРВИС»***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ***КГУ «"Аппарат акима сельского округа Кызылозек города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда по приказу №565 от 30.10.2023г.***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07.04.2025 года;

месяц, год

окончание работ «26» мая 2025 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства_4 (четыре)__ месяца;

фактически_1 (Один)_ месяца;;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая	в том числе	общая (с	в том числе

и так далее		(с учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Длина дороги	км	1,542	1,542	1,542	1,542
Количество полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина полосы движения	м	3	3	3	3
Ширина укрепительной части обочины	м	1	1	1	1
Ширина проезжей части	м	6	6	6	6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ протяженность улицы 1,542 км_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения			По проекту		Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)					
Число этажей	этаж					
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)					
В том числе подземной части	м3					
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	Чило квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***«Капитальный ремонт автомобильной***

дороги ул. Д.Сариева в с. Караозек, г. Кызылорда, Кызылординской области»: Разборка покрытия, Разборка основания, Грунты 1 группы. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу, Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой, Планировка механизированным способом, Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка, лои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, Основание из черного щебня, Покрытия асфальтобетонных смесей, Укрепление обочин из гравийно-песчаной смеси, Установка дорожных знаков, Устройство горизонтальной дорожной разметки.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 120 950,016 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81 243,250тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 116 594,51937 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 113 208,9775 тысяч тенге; стоимость оборудования инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **отсутствуют**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Д.Сариева в с. Караозек, г. Кызылорда, Кызылординской области» *принять в эксплуатацию.*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***КГУ «"Аппарат акима сельского округа Кызылозек города Кызылорды" акимата города Кызылорда»***

акимата города Кызылорда.
Аким ӘБДІЖАППАР СӘКЕН НЫСАНҰЛЫ.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**, ЖУМАШЕВ НУРЛАН АЛСЕИТОВИЧ номер аттестата №KZ82VJE00065748 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ12VJE00065747 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ55VJE00065749 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Строительная компания Капитал»,**
Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ЖУМАШЕВ НУРЛАН АЛСЕИТОВИЧ номер аттестата №KZ82VJE00065748 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ12VJE00065747 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ55VJE00065749 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей**

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик ***ТОО «ДИМАШ-СЕРВИС»,***

Директор Сейтмаганбетов Женисбек Сейтмуратович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «ДИМАШ-СЕРВИС»,***

Директор Сейтмаганбетов Женисбек Сейтмуратович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Сейтмаганбетов Женисбек Сейтмуратович***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Кызылорда жолдары»,***

Директор Шоманов Алтынбек Дауменович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)