Қазақстан Республикасы Индустрия және
инфрақұрылымдық даму министрінің 2021
жылғы 08 ақпанға № 53 бұйрығымен
бекітілген
Қазақстан Республикасы Инвестициялар
және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

# Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

20 24 жылғы " 24 " желтоқсан

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі Басшысы – Таджибаев Олжас Пердебаевич, БСН060240010563, Шымкент қаласы, Нурсат м.а., Нурсултан Назарбаев даңғылы, 10, тел.: +7(7252)24-75-59**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) « 17 » желтоқсан **2024 жыл, БСН 060640006615, «Vek-Stroy-Com» ЖШС, директоры Г.Ш. Талипов, Қазақстан, Түркістан облысы, Ордабасын ауданы, Қажымұқан ауылдық округі, Темірлановка ауылы, Самал-2 шағын ауданы, 66-ғимарат, пошталық индекс 160600**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) « 19 » желтоқсан **2024 жыл, БСН 121240002575, тел.: 87778323777 «Нұр&М Құрылыс» ЖШС-нің директоры С.С. Сарсенов; техникалық қадағалау сарапшылар Корабоев У. Т. KZ85VJE00075879,** 16.08.2022ж., **А.А.Джанасов** №KZ84VJE00053878, 18.03.2020ж.; №KZ41VJE00053876 ,18.03.2020 ж.; №KZ14VJE00053877 , 18.03.2020ж. атынан

корытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) « 19 » желтоқсан **2024 жыл, БСН 091240004914, тел.: 87013337917, «Майлыкент-Құрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Ж.Б.Маулен, авторлық қадағалау сарапшысы К.Досанов,** негізінде

корытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
**Қазақстан Республикасы, Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

**«Шымкент қаласы, Диваев көшесі, 4 бойынша ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту»**

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы **"___"_____ 20__ж.** тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) «Шымкент қаласы әкімдігі» ММ

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

**2004 жылғы "01" маусым № 1650** шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы» ММ, KZ73REA00348464, 24.08.2023** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі** бекітілген жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні **ПК "ИРОДА", ГСВ002849, 25.01.2001 ж.№317-2023** жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **2023 жылғы тамыз**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **2024 жылғы желтоқсан**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **13 ай**; нақты **17 ай**;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің

негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Ғимаратты мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$) | 1 830 | 1 830 |
| Қабаттар саны | қабат | 4 | 4 |
| Құрылыстың жалпы көлемі | текше метр (бұдан әрі – $м^3$) | 798,81 | 798,81 |
| Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы (гараж, асхана) | $м^2$ | 277,02 | 277,02 |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

***ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту***

*ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту, өстегі өлшемдері -33,00 х 13,2 м тікбұрышты пішінді, төрт қабатты.*
*Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.*
*Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.*
*Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған сыртқы.*
*Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған ішкі.*
*Жақтаулар - монолитті темірбетонды.*
*Төсем және жабын -құрама темірбетон тақталары.*
*Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.*
*Арақабырғалар-бір күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған.*
*Өзектері - монолитті темірбетонды.*
*Бөгеттер - монолитті темірбетонды.*
*Баспалдақтар - монолитті темірбетонды.*
*Парапеттерді белдік байлау -монолитті темірбетонды.*

*Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.*
*Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.*
*Ғимаратта екі баспалдақ бар. Ғимараттың бірінші қабатынан екі эвакуациялық шығу бар.*
*Қабырғалардың ішкі әрлеуі-жақсартылған сылақ.*
*Мәрелі әрлеу-құрғақ қоспалармен, содан кейін су эмульсиялық негіздегі бояумен, санитарлық бөлмелерде төбеге дейін зерленген тақтамен.*
*Едендер-бетон, керамогранит, керамикалық тақталар,ламинант тақталар.*
*Төбелер-жақсартылған сылақ, су эмульсия негізіндегі бояу, армстронг панельдері.*

*Терезелер - ПВХ профильдерінен.*
*Витраждар – алюмин профильдерінен.*
*Ішкі және сыртқы есіктер – ағаш, металл.*
*Шатыр-шатырлы, сыртқы ұйымдастырылған суағары бар.*
*Ірге-гранит тақталармен қаптау.*
*Сыртқы қабырғалар-металл қаңқа бойымен травертин тақталары.*

### *Бақылау өткізу пункті (БӨП)*

*Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 10,0х6,5м.*
*Ғимараттың құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен және антисейсмикалық белдікті монолизациялау арқылы жасалған қатты дискімен қамтамасыз етіледі.*
*Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.*
*Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.*
*Қабырғалар - күйдірілген толық денелі кірпіштен жасалған.*
*Жабын-сейсмикалық белбеуге тақтайшалар бойымен бекітілетін алдын ала дайындалған ағаш кесектер.*
*Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.*
*Өзектер - монолитті темірбетонды.*
*Бөгеттер - монолитті темірбетонды.*
*Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.*
*Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.*
*Терезелер - металл-пластик.*
*Есіктер - металл.*
*Төбелердің ішкі әрлеуі-құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу.*
*Қабырғалар-цемент-құм ерітіндісімен жақсартылған сылақ, құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу, майлы панелі 1,8 м биіктікке дейін.*
*Едендер- бетон, керамогранит.*
*Ірге-металл қаңқа бойымен керамогранит тақталары.*
*Сыртқы қабырғалар – металл қаңқа бойымен керамогранит тақталары.*

### *Асхана, гараж ғимараты*

*Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 39,0х17,2 м.*
*Құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен, монолитті антисейсмикалық белдеулері бар құрама темірбетон жабын панельдері бар металл бұйымдары бар монолитті темірбетонды байлау белдігінің құрылғысымен қамтамасыз етілген.*
*Іргетастар - монолитті, таспалы.*
*Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.*
*Сыртқы қабырғалар күйдірілген толық кірпіштен жасалған.*
*Өзектері - монолитті темірбетонды.*
*Бөгеттер - монолитті темірбетонды.*
*Жабын-темірбетон қырлы тақталар.*
*Жылытқаш- керамзитті қиыршық тас.*
*Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.*
*Едендер – бетон, керомогранит тақталар, бетонды тақталар.*
*Қабырғалар мен арақыбарғаларды ішкі әрлеу – жақсартылған сылақ, құрғақ қоспалармен әрлеу, су эмульсия негізінде бояу..*
*Сыртқы есіктер металл.*
*ПВХ терезелері.*

*Қабырғалардың сыртқы әрлеуі-қабырғаларды металл қаңқа бойымен металл сайдинг тақталары.*
*Ірге-қара түсті пигменттер қосылған цемент ерітіндісімен сылақ.*

**негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар**

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 666 695,316 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 537 316,757 мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 54 085,774 мың теңге,
басқа жұмыстар мен шығындар 75 292,7862 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 666 695,316 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 537 316,757 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 54 085,774 мың теңге,
басқа жұмыстар мен шығындар 75 292,7862 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы «В» (қалыпты);

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

**«Шымкент қаласы, Диваев көшесі, 4 бойынша ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту»**

объектінің (кешеннің) атауы

**пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.**

**Тапсырыс беруші**

**«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы»М.М-нің Құрылыс басшысы – О.П.Таджибаев**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____

қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

**Техникалық қадағалау**

аккредиттелген ұйым:

**«Нур&М Құрылыс» ЖШС-нің директоры С.С. Сарсенов**

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы (-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

аттестатталған сарапшы(-лар)

**У.Т.Корабоев** KZ85VJE00075879, 16.08.2022ж.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

**А.А.Джанасов** №KZ84VJE00053878, 18.03.2020ж.; №KZ44VJE00053876 , 18.03.2020 ж. №KZ14VJE00053877 , 18.03.2020ж.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

**Авторлық қадағалау:**

жобаны әзірлеуші: **«Майлыкент-Құрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Директоры Ж.Б.Маулен**

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

аттестатталған сарапшы(-лар)

**К.Досанов,** KZ82VJE00056436, 07.08.2020ж.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

аттестатының мамандануы

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

**Мердігер (бас мердігер)**

**«Vek-Stroy-Com» ЖШС-нің директоры Б.Ш.Талипов**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда)

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

## Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

| Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.) | Жалпы мәліметтер | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | қабат саны (қабат) | пәтер саны | үй-жай-лар, бөлмелер саны | құрылыс алаңы ($м^2$) | құрылыс көлемі ($м^3$) | жалпы алаңы ($м^2$) | тұрғын алаңы ($м^2$) | тұрғын емес үйжайдың алаңы ($м^2$) | орын-тұрақтар алаңы ($м^2$) | балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| «Шымкент қаласы, Диваев көшесі, 4 бойынша ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту» | 4 | - | - | 1 830 | 798,81 | | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Абаттандыру | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Құрастырмалы элементтер сипаттамасы | | | Жылыту түрі | | | | | |
| іргетасы | кабырғасы | шатыр жабыны | | электрмен жабдықтау | сумен жабдықтау | ыстық сумен жабдықтау | кәріз | газбен жабдықтау |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| монолитті темірбетон | керамикалық кірпіш | металл жабынқыш | қазандық | 100% | 100% | - | 100% | 100% |

Алаңдарды бөлу

| № | | жекелеген пәтерлерде | дәліз тәрізді үй-жайлар | жатакханаларда | конакүйлерде |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Тұрғын пәтерлер саны | - | - | - | - |
| 2 | Тұрғын бөлмелер саны | - | - | - | - |
| 3 | Жалпы алаңы, $м^2$ | - | - | - | - |
| 4 | Тұрғын алаңы, $м^2$ | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Ортақ аудан есебінен | | | | Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| мансард тарда | жертөлелерде | төменгі кабаттарда | барактарда | 1-бөлмелі | 2-бөлмелі | 3-бөлмелі | 4-бөлмелі | 5-бөлмелі |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Тұрғын емес үй-жайлар

| Ауданы | Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын аудан | Сауда- саттық | Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылыс- тар | Қоймалық | Тұрмыстық кызмет көрсету | Гараждар |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Негізгі | - | - | - | - | - | - |
| Қосалқы | - | - | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. | Қоғамдық тамактан- дыру | Білім мекемелері | Көлік ғимараттары мен құрылыстары | Емдеуге арналған денсаулық сақтау мекемелері | Дене шынықтыру және спорт мекемелері |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Мәдениет және өнер мекемелері | Инженерлік желілер құрылыстары | Басқалар | Барлығы |
|---|---|---|---|
| 14 | 15 | 16 | 17 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Объектінің техникалық сипаттамасына қоса берілетін құжаттардың тізбесі:

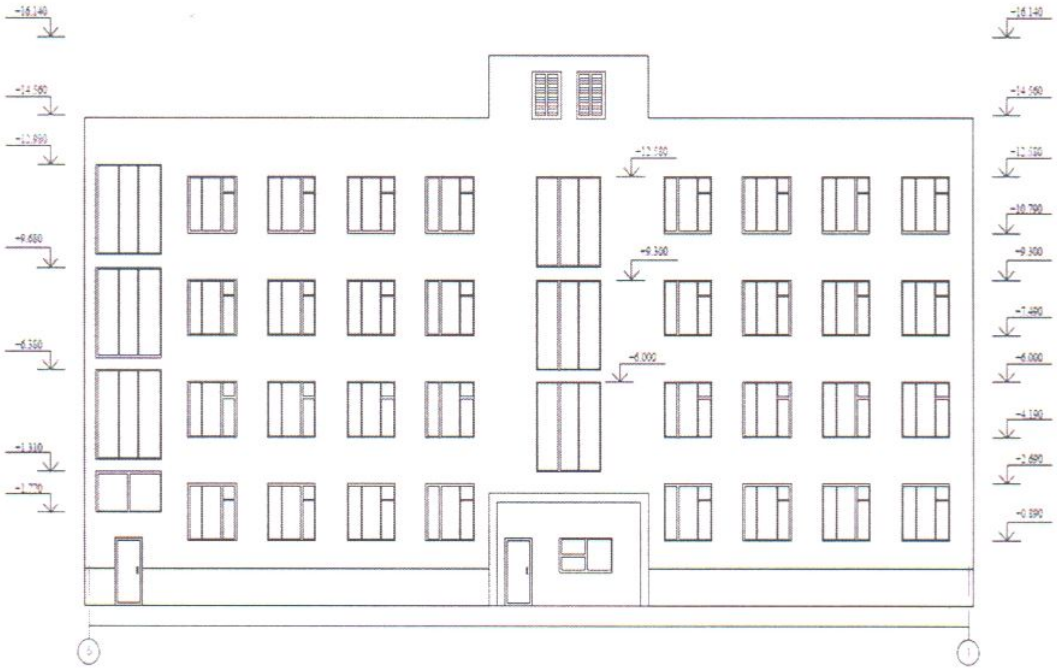
1. Қабаттық жоспарлар Масштаб 1:200

Қасбет 1-5

Фасад 1-5

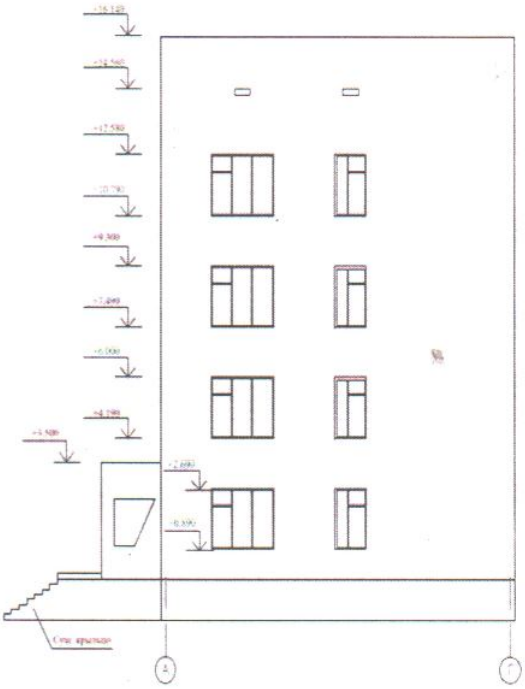
Қасбеті М1:200
Қасбет 1-5

Фасад 1-5

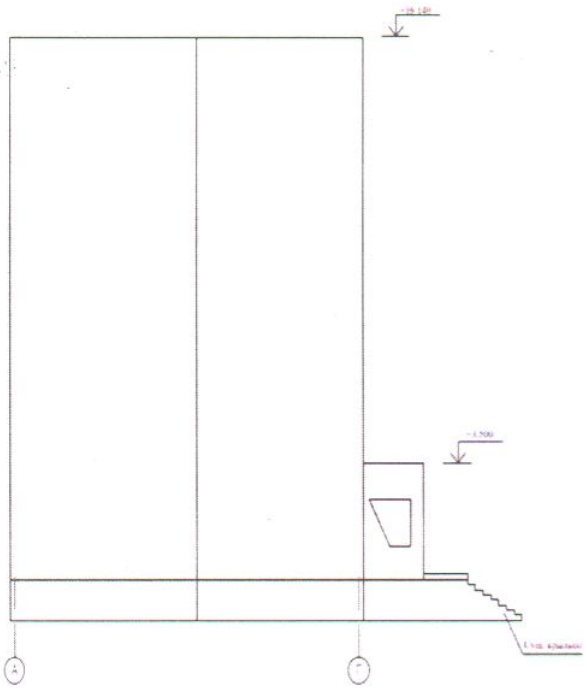


Қасбеті М1:200
Қасбет А-Г, А-Г

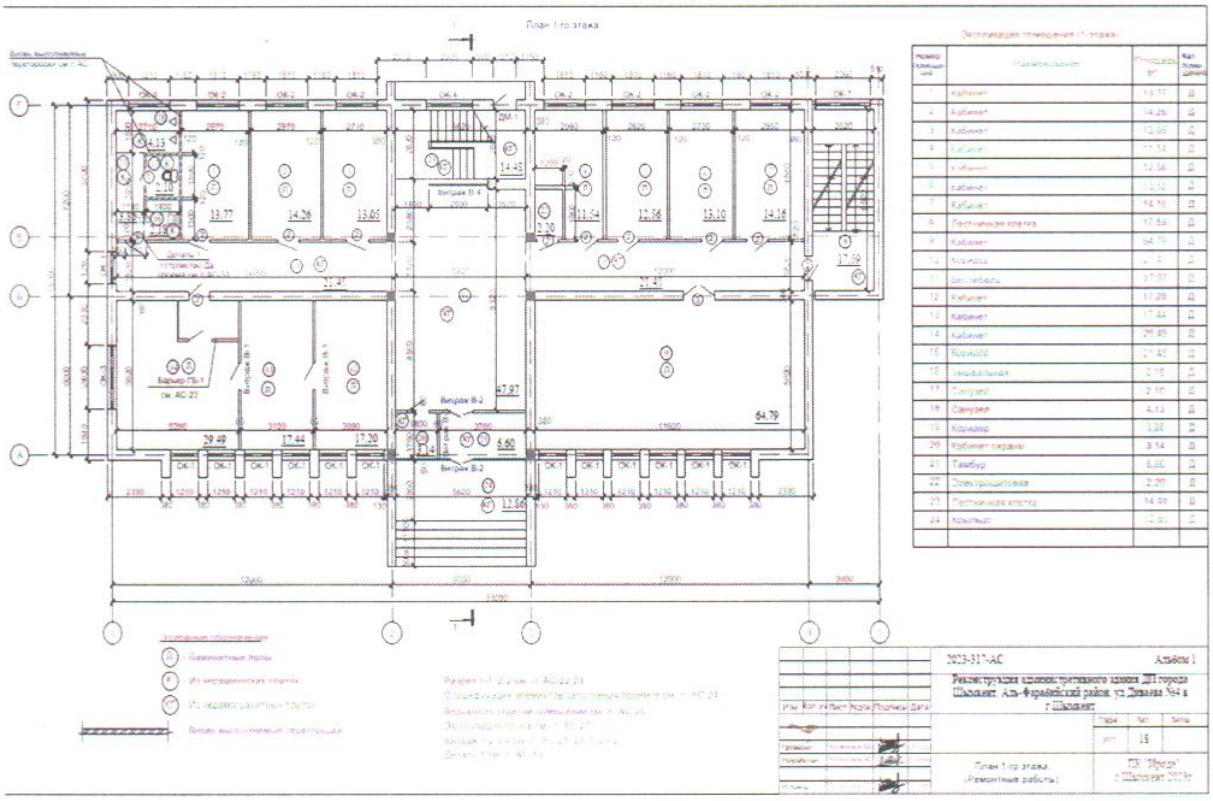
Фасад А-Г



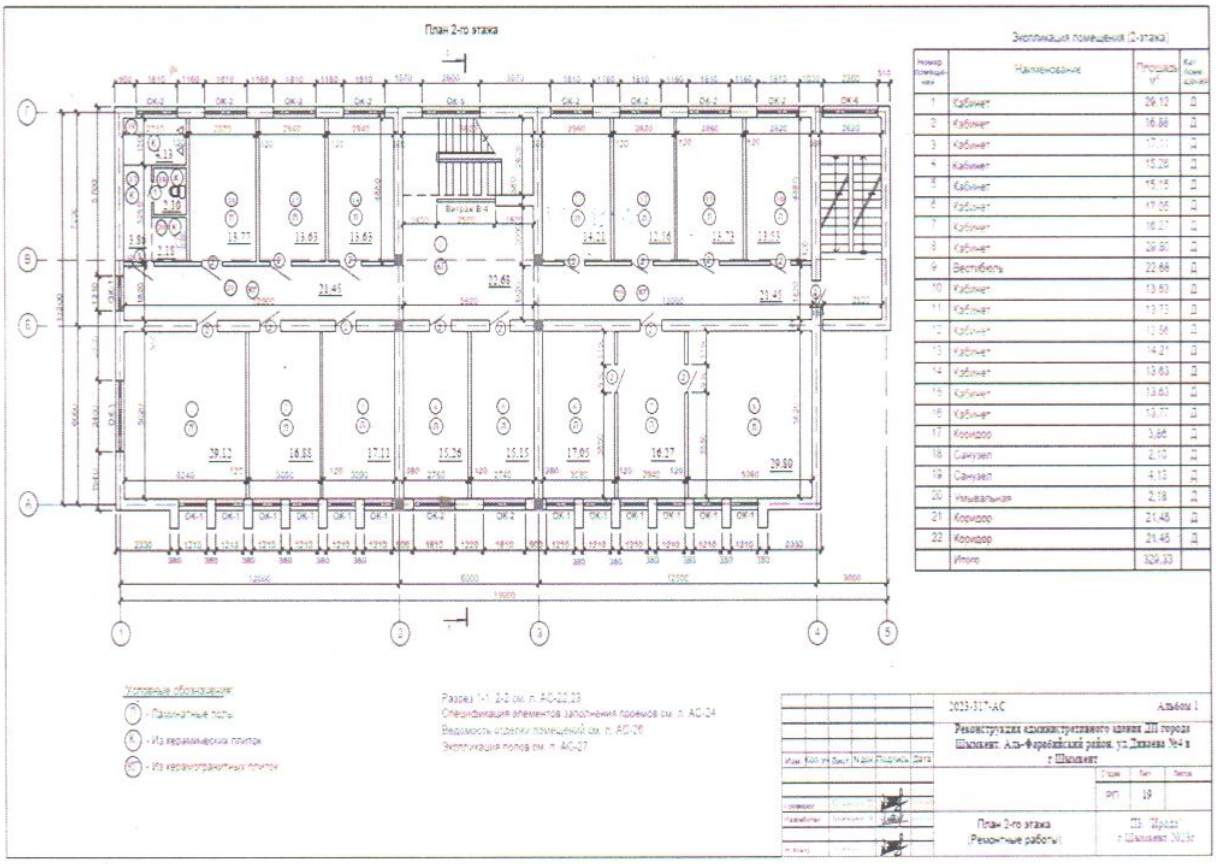
Фасад А-Г



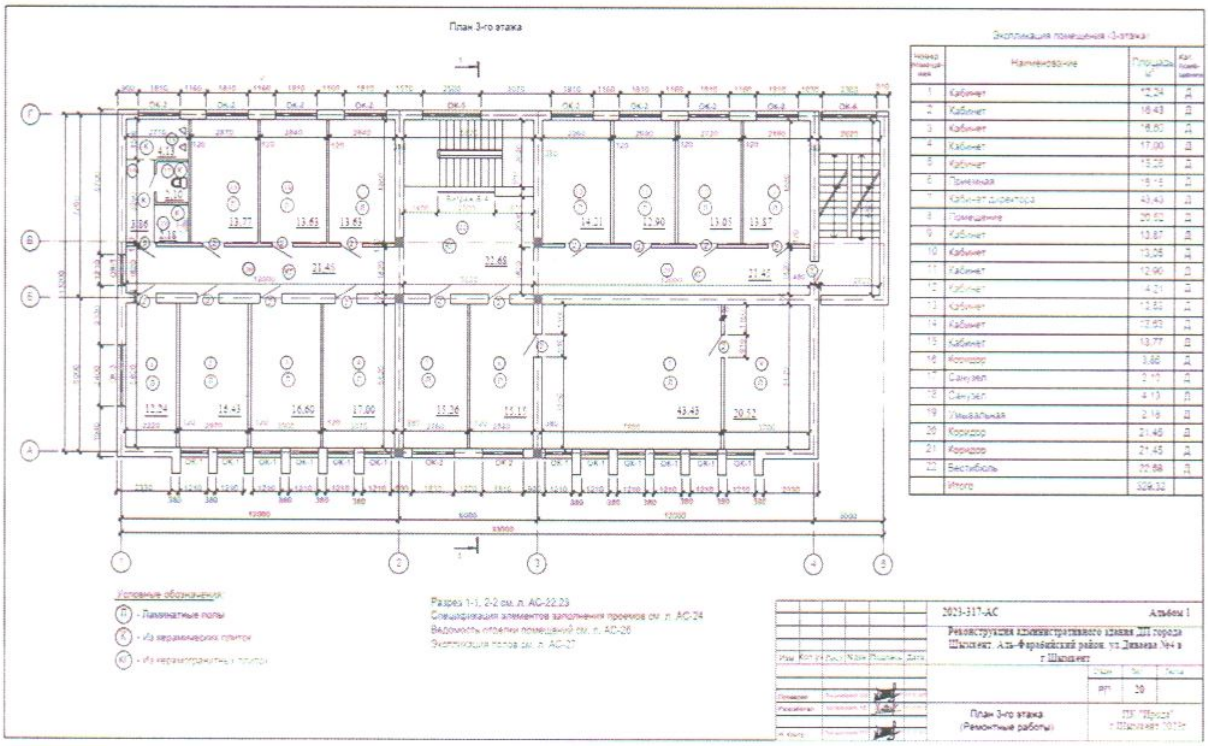
1-ші қабаттың жоспары




2-ші қабаттың жоспары

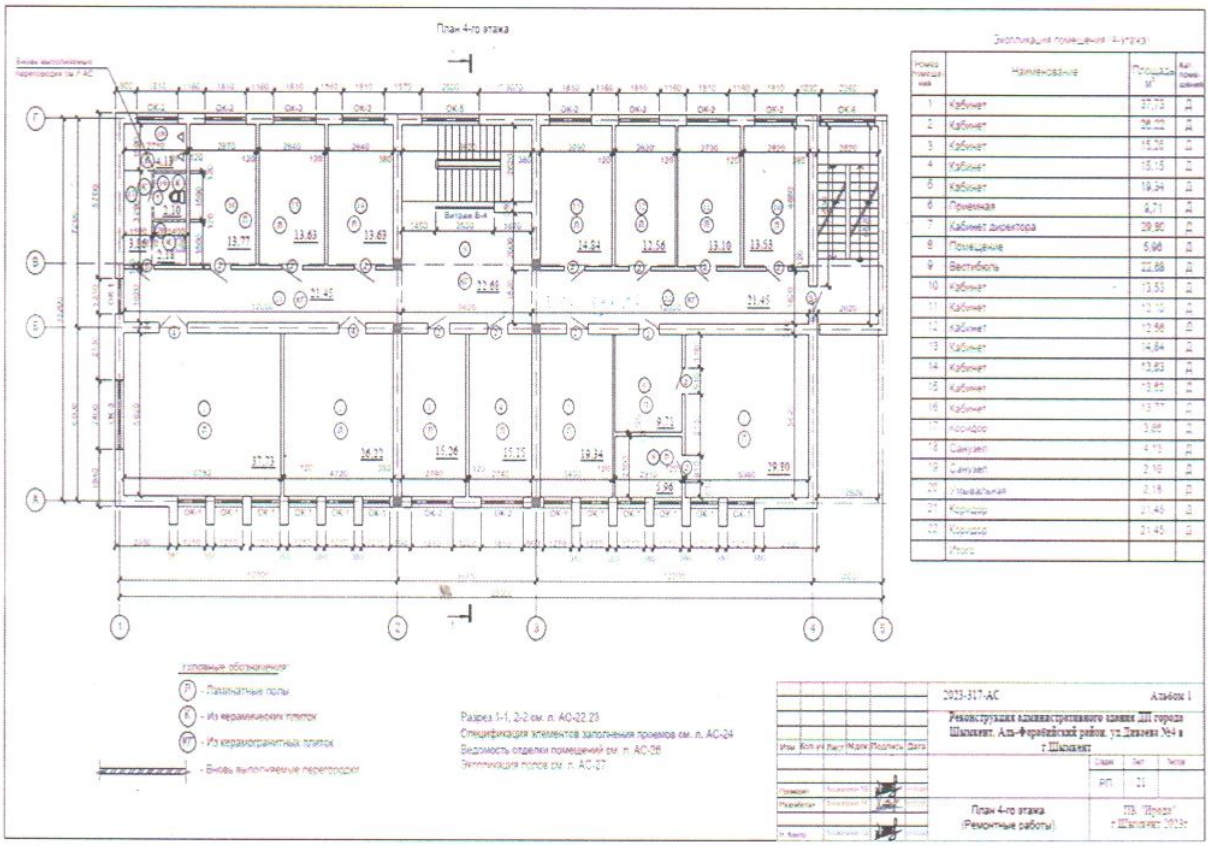


## 3-ші қабаттың жоспары




| Номер помещения | Наименование | Площадь м² | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Кабинет | 12,24 | Д |
| 2 | Кабинет | 16,43 | Д |
| 3 | Кабинет | 16,60 | Д |
| 4 | Кабинет | 17,00 | Д |
| 5 | Кабинет | 13,26 | Д |
| 6 | Приемная | 15,15 | Д |
| 7 | Кабинет директора | 43,43 | Д |
| 8 | Помещение | 20,52 | Д |
| 9 | Кабинет | 13,87 | Д |
| 10 | Кабинет | 13,05 | Д |
| 11 | Кабинет | 12,90 | Д |
| 12 | Кабинет | 14,21 | Д |
| 13 | Кабинет | 13,63 | Д |
| 14 | Кабинет | 13,63 | Д |
| 15 | Кабинет | 13,77 | Д |
| 16 | Коридор | 3,86 | Д |
| 17 | Санузел | 2,17 | Д |
| 18 | Санузел | 4,13 | Д |
| 19 | Умывальная | 2,16 | Д |
| 20 | Коридор | 21,45 | Д |
| 21 | Коридор | 21,45 | Д |
| 22 | Вестибюль | 22,88 | Д |
| | Итого | 329,32 | |

## 4-ші қабаттың жоспары




| Номер помещения | Наименование | Площадь м² | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Кабинет | 27,72 | Д |
| 2 | Кабинет | 26,22 | Д |
| 3 | Кабинет | 15,26 | Д |
| 4 | Кабинет | 15,15 | Д |
| 5 | Кабинет | 19,34 | Д |
| 6 | Приемная | 9,71 | Д |
| 7 | Кабинет директора | 39,90 | Д |
| 8 | Помещение | 5,96 | Д |
| 9 | Вестибюль | 22,88 | Д |
| 10 | Кабинет | 13,53 | Д |
| 11 | Кабинет | 13,10 | Д |
| 12 | Кабинет | 12,56 | Д |
| 13 | Кабинет | 14,84 | Д |
| 14 | Кабинет | 13,63 | Д |
| 15 | Кабинет | 13,63 | Д |
| 16 | Кабинет | 13,77 | Д |
| 17 | Коридор | 3,86 | Д |
| 18 | Санузел | 4,13 | Д |
| 19 | Санузел | 2,16 | Д |
| 20 | Умывальная | 2,16 | Д |
| 21 | Коридор | 21,45 | Д |
| 22 | Коридор | 21,45 | Д |
| | Итого | | |

2. Қабаттық жоспарларға экспликация _____

Жер учаскесінің экспликациясы м$^2$ (жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: _____)

| Жер учаскесінің жалпы ауданы | Салынған алаң | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | барлығы | негізгі құрылымдар үшін | өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін | асфальт жабыны | басқа жабындар (брусчатка) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3 107,02 | 2 909,02 | 1 830 | 277,02 | 442 | 360 |
| - | - | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Салынбаған алаң | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | жабдықталған алаңдар | | | | | оның ішінде |
| топырақ | барлығы | спорттық | балалар | шаруашылық | барлығы | ағаш отырғызылған газон |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| - | - | - | - | - | 198 | 198 |
| - | - | - | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| жеміс бағы | гүл егілген газон | бау-бақша | басқалары |
|---|---|---|---|
| 14 | 15 | 16 | 17 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Пайдалы | Тұрғын | Тұрғын емес | Жеке пәтерлерде | Жатақханаларда | Қонақ үйлерде | Сауда-саттық |
| 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Өндірістік-өнер кәсіптік ғимарат- тар мен құрылыс- тар | Қойма-лық | Білім беру ме-кемелері | Халыққа тұр- мыстық қыз- мет көрсету кәсіпорын- дары | Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. | Қоғамдық тамақтан- дыру кәсіп-орындары |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |

кестенің жалғасы

| Денсаулық сақтау ұйымдары | Дене шынықтыру-спорттық | Мәдениет және өнер мекемелері | көліктік құрылыстар мен ғимараттар | Инженерлік желілер мекемелері | Гараждар | Басқалар |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - |

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

| № | Конструктивтік элементтердің атауы | | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.) |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | 3 |
| 1 | Іргетасы | | Монолитті темірбетон |
| 2 | 1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары | | Керамикалық кірпіш |
| | 2) ара қабырға | | Керамикалық кірпіш |
| 3 | Аражабын | шатырлық | ағаш арқалықтар |
| | | қабатаралық | Еден плиталары - құрама темірбетонды көп қуысты |
| 4 | Төбе | | Металл жабынқыш |
| 5 | Еден | 1-ші қабаттың | Бетон, қыш-гранит тақталар, керамикалық тақталар, линолеум |
| | | келесі қабаттардың | Линолеум, керамикалық тақталар, қыш-гранит тақталар, полиуретаннан құйылған |
| 6 | Ойықтар | терезелер | ПВХ-дан профилі |
| | | есіктер | Металл және ағаштан |
| 7 | Әрлеу жұмыстары | ішкі | Жақсартылған сылақ, содан кейін су негізіндегі бояу, керамикалық плиткалар, майлы бояу |
| | | сырткы | Металл қаңқа бойымен фиброцемент тақталары |
| 8 | Ыстық сумен жабдықтау | | - |
| 9 | Су құбыры | | Қолданыстағы орталық сумен жабдықтау желілерінен |
| 10 | Кәріз | | Қолданыстағы орталық кәріз желілерінен |
| 11 | Электрмен жарықтандыру | | Қолданыстағы электр қосалқы станциясынан |
| 12 | Жылу | пешті | - |
| 13 | | газ пешті | - |
| 14 | | ЖЭО-нан | - |
| 15 | | АЫСЖ-дан | - |
| 16 | | жеке жылу қондырғыларынан | газбен: блок-модульдік қазандық |
| 17 | | | қатты отынмен: - |
| 18 | | аудандық қазандығынан | газбен: - |
| 19 | | | қатты отынмен: - |
| 20 | Әртүрлі жұмыстар | | - |

## Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

| Көрсеткіштері | Қызметтік құрылыстардың атауы | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ауданы (м $^2$) | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Құрылыстың биіктігі (м) | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Құрылыстың ауқымы (м $^3$) | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Іргетас | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Қабырғалары | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Жабыны | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Төбесі | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Едені | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Терезелері | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Есіктері | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Ішкі әрленуі | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Сырткы әрленуі | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Пештері | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

| Құрылыстардың атауы | Метрдегі мөлшері | | | | Аукымы (м 3) | Материал |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ұзындығы | ені | ауданы | биіктігі немесе тереңдігі | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - |

## Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы (жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезониндер, мамандарды)

| Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты | Жоспарланған жер бетінің еденіне дейінгі тереңдігі | Элементтердің сипаттамасы жертөле | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | қабырғалары | жабыны | едені | ішкі әрленуі | төбесі | қосымша құрылғысы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

## Негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсарлас салынған үй-жайлардың техникалық сипаттамасы

| Конструктивтік элементтердің атауы | | Конструктивтік элементтердің техникалық сипаттамасы |
|---|---|---|
| 1 | | 2 |
| Іргетасы | | - |
| Қабырғалары мен арақабырғалары | | - |
| Төбесі | | - |
| Едені | | - |
| аражабыны | | - |
| ойықтары | терезесі | - |
| | есіктері | - |

| | | |
|---|---|---|
| Әрлеу жұмыстары | ішкі | - |
| | сырткы | - |
| Әртүрлі жұмыстар | | - |
| Қорытындысы: | | - |
| Іргетасы | | - |
| Қабырғалары мен арақабырғалары | | - |
| Төбесі | | - |
| Едені | | - |
| аражабыны | | - |
| ойықтары | терезесі | - |
| | есіктері | - |
| Әрлеу жұмыстары | ішкі | - |
| | сырткы | - |
| Ойықтары | | - |
| Қорытындысы: | | - |
| Іргетасы | | - |
| Қабырғалары мен арақабырғалары | | - |
| Төбесі | | - |
| Едені | | - |
| аражабыны | | - |
| ойықтары | терезесі | - |
| | есіктері | - |
| Әрлеу жұмыстары | ішкі | - |
| | сырткы | - |
| Әртүрлі жұмыстары | | - |
| Қорытындысы: | | - |

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен көлемдерін есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсарлас салынған үй-жай және т.б.)

| Құрылыс бөліктерінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы | Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула | Ауданы ($м^2$) | Биіктігі (м) | Аукымы ($м^3$) | Құрылыс бөлік- терінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы | Сыртқы өлшеуі бойын-ша алаңдар-дың форму-ласы | Ауданы ($м^2$) | Биіктігі (м) | Аукымы ($м^3$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | | - | - | - | - |

Тапсырыс беруші:

**«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшысы** **О.П.Таджибаев**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

**«Майлыкент-Құрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Директоры** **Ж.Б.Маулен**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)