Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы " 17 " желтоқсан

Мердігер (бас мердігер) **«Vek-Stroy-Com» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Қазақстан, Түркістан облысы, Ордабасын ауданы,Қажымұқан ауылдық округі, Темірлановка ауылы, Самал-2 шағын ауданы, 66-ғимарат, пошталық индекс 160600**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Талипов Галымбек Шагырбайевич атынан ұйым
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Шымкент қаласы, Диваев көшесі, 4 бойынша ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту» объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, басшысы – О.П.Таджибаев** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: **«MERAAS GROUP» ЖШС БИН: 070540009608; «EMAAR-Group» ЖШС БИН: 200440002874; «СТРОЙ ЭЛИТ МОНТАЖ-XXI» ЖШС БИН: 150340016561; «TEMIR TAU BETON»ЖШС БИН: 210240010176; "Муслим -құрылыс" ЖШС БИН: 110340022112** атынан жүзеге асырады;

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **ПК "ИРОДА", ГСВ002849, 25.01.2001 ж.№317-2023:**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі
бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Ғимаратты мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	1 830	1 830
Қабаттар саны	қабат	4	4
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	798,81	798,81
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы (гараж, асхана)	$м^2$	277,02	277,02

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту

ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту, өстегі өлшемдері -33,00 х 13,2 м тікбұрышты пішінді, төрт қабатты.
Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған сыртқы.
Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған ішкі.
Жақтаулар - монолитті темірбетонды.
Төсем және жабын -құрама темірбетон тақталары.
Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.
Арақабырғалар-бір күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған.
Өзектері - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Баспалдақтар - монолитті темірбетонды.
Парапеттерді белдік байлау -монолитті темірбетонды.

Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Ғимаратта екі баспалдақ бар. Ғимараттың бірінші қабатынан екі эвакуациялық шығу бар.
Қабырғалардың ішкі әрлеуі-жақсартылған сылақ.
Мәрелі әрлеу-құрғақ қоспалармен, содан кейін су эмульсиялық негіздегі бояумен, санитарлық бөлмелерде төбеге дейін зерленген тақтамен.
Едендер-бетон, керамогранит, керамикалық тақталар,ламинант тақталар.
Төбелер-жақсартылған сылақ, су эмульсия негізіндегі бояу, армстронг панельдері.
Терезелер - ПВХ профильдерінен.

Витраждар – алюмин профильдерінен.
Ішкі және сыртқы есіктер – ағаш, металл.
Шатыр-шатырлы, сыртқы ұйымдастырылған суағары бар.
Ірге-гранит тақталармен қаптау.
Сыртқы қабырғалар-металл қаңқа бойымен травертин тақталары.

Бақылау өткізу пункті (БӨП)

Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 10,0х6,5м.
Ғимараттың құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен және антисейсмикалық белдікті монолизациялау арқылы жасалған қатты дискімен қамтамасыз етіледі.
Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Қабырғалар - күйдірілген толық денелі кірпіштен жасалған.
Жабын-сейсмикалық белбеуге тақтайшалар бойымен бекітілетін алдын ала дайындалған ағаш кесектер.
Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.
Өзектер - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Терезелер - металл-пластик.
Есіктер - металл.
Төбелердің ішкі әрлеуі-құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу.
Қабырғалар-цемент-құм ерітіндісімен жақсартылған сылақ, құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу, майлы панелі 1,8 м биіктікке дейін.
Едендер- бетон, керамогранит.
Ірге-металл қаңқа бойымен керамогранит тақталары.
Сыртқы қабырғалар – металл қаңқа бойымен керамогранит тақталары.

Асхана, гараж ғимараты

Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 39,0х17,2 м.
Құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен, монолитті антисейсмикалық белдеулері бар құрама темірбетон жабын панельдері бар металл бұйымдары бар монолитті темірбетонды байлау белдігінің құрылғысымен қамтамасыз етілген.
Іргетастар - монолитті, таспалы.
Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Сыртқы қабырғалар күйдірілген толық кірпіштен жасалған.
Өзектері - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Жабын-темірбетон қырлы тақталар.
Жылытқаш- керамзитті қиыршық тас.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Едендер – бетон, керомогранит тақталар, бетонды тақталар.
Қабырғалар мен арақыбарғаларды ішкі әрлеу – жақсартылған сылақ, құрғақ қоспалармен әрлеу, су эмульсия негізінде бояу..
Сыртқы есіктер металл.
ПВХ терезелері.
Қабырғалардың сыртқы әрлеуі-қабырғаларды металл қаңқа бойымен металл сайдинг тақталары.

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **тамыз 2023 жыл;**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **желтоқсан 2024 жыл;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **13 ай**;
нақты **17 ай**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделген және нақты қолданылған 100 % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтауды ұйымы:

Тор. ж Сарсенбаев С.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

колы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Су мен кәріз жабдықтау ұйымы:

ТОО „ВРМ" К. Сарсен

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

колы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Газбен жабдықтау ұйымы:

ШПФ АО „QAZAQGAZ AIMAQ" ИТД

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

колы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Телефон байланысын жеткізуші:

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

колы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулануы жобаға сәйкес келеді және жүргізілген зертханалық өлшем қорытындылары бойынша аккредиттелген сынақ зертханалары беретін сараптама қорытындысымен расталады (сараптама қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
колы, күні, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **«Шымкент қаласы, Диваев көшесі, 4 бойынша ПД әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту»** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) **«Vek-Stroy-Com» ЖШС-нің директоры Талипов Галымбек Шагырбайевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

колы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)