Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
«31» 07 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖайыкПромСервис» РК, ЗКО, Чингирлауский район, с.Шынгырлау, Бесчасова, 22**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Казиева М.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Капитальный ремонт здания начальной школы КГУ "Средняя школа имени М.Сиранова "Отдел образования Индерского района Управления образования Атырауской области» по адресу:Атырауская область, Индерский р-н, село Елтай, улица Женис №18.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **КГУ «Средняя школа имени М.Сиранова» отдела образования Индерского района Управления образования Атырауской области», Руководитель Ешмуханбетов Сабит Сайфуллаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «ZapadAlyansGroup», ТОО «Samgau STROI VEK»**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "КостСтандарт" №116-2023-1
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа имени М.Сиранова» отдела образования Индерского района Управления образования Атырауской области»№1 от 05.03.2024**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту	Фактически

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность Площадь участка Общая площадь здании и сооружения Строительный объем здания, всего	Этаж Га М2 М3	2 1,7361 909,8 3700		2 1,7361 909,8 3700	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности зданий II

здание двухэтажное, здание прямоугольной конфигурации с максимальными размерами в плане по осям 42,16м х 12,17м. Год постройки – 1980 год.

Проектом предусмотрено:

- полная замена дверных и оконных блоков - демонтировать все прежние дверные и все деревянные оконные блоки, и вместо их установить новые: в главной входной зоне наружные дверь металлическая, в других входах в здание предусмотрены стальные наружные дверные блоки, внутри здания деревянные дверные блоки, окна из ПВХ. Оконные деревянные блоки заменить на блоки из ПВХ профилей.
- выполнить внутреннюю отделку стен, и произвести замену покрытия полов - во всех помещениях, производится отделка потолков и стен, с установкой плинтуса, также произвести демонтаж покрытия полов;
- выполнить демонтажные работы в помещении №1, 4, 11-13, 16, 17
- выполнить замену покрытий лестничных крылец
- замена покрытия входных зон и крылец - снять прежнее покрытие всех входных площадок;
- выполнить наружную облицовку фасадов, - металлосайдингом, с устройством утепления
- замена облицовки цоколя - по всему периметру здания, выполнить облицовку цоколя сплитерной плиткой;
- выполнить замену отмостки по всему периметру здания;
- при выполнении капитального ремонта не разрушать существующие гидроизоляционные, антисептические, антикоррозийные, огнезащитные покрытия на конструкциях, и произвести это покрытие в местах их отсутствия.
- выполнить установку нового тамбура
- выполнить фундамента
- выполнить усиление трещин в стене__
- крыша - многоскатная;
- кровля - абестоцементные волнистые листы

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 02 май 2025года.;

месяц, год

окончание работ 02 август 2025 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения отсутствует в проекте _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания начальной школы КГУ "Средняя школа имени М.Сиранова "Отдел образования Индерского района Управления образования Атырауской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖайыкПромСервис» Казиев М.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ЖАЙЫКПРОМ СЕРВИС