Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» ноября 2019 г.

Заказчик: **ГУ « Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного» , г. Рудный , пр. Космонавтов 12, вр. и. о. руководителя Рак Наталья Ивановна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, бласть, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 26 ноября 2019 г. **ф-л АО «Электромонтаж» в г.Кызылорда директор ф-ла Баймуратов Б.А. г.Кызылорда, ул.Марал Ишан, сооружение 39.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от 26 ноября 2019 г. **ТОО «Құрылыста Экспертиза» Инспектор-эксперт Некрасова И.В. аттестат технадзора KZ88VJE00024706, KZ34VJE00024514, KZ61VJE00024513**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от 26 ноября 2019 г.**ТОО « SANСтройСервис» г. Рудный, ул. Новоселов, 20 технический директор Бебенин Григорий Владимирович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: « Строительство сетей электроснабжения микрорайонов 23,28,29 малоэтажной застройки города Рудного »**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : **Костанайская область, г. Рудный, микрорайон 23, 28, 29**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«13» ноября 2017 г. №1940**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля акимата Костанайской области» № 105 от 23.05.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО « SANСтройСервис» №137-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ « Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного» №64 от 03.03.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 г.**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2019 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**

по норме или по проекту организации строительства **6** месяц;

фактически **6** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ячейка КРУ-2-10	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**
Ячейка КСО-292	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**
2КТПГ – 630 кВА	**к-т**	**3**	**3**	**3**	**3**
2КТПГ – 250 кВА	**к-т**	**3**	**3**	**3**	**3**
ВЛ- 6кВ	**км**	**0,056**	**0,056**	**0,056**	**0,056**
КЛ- 6 кВ	**км**	**8,086**	**8,086**	**8,086**	**8,086**
ВЛИ-0,4кВ	**км**	**21,856**	**21,856**	**21,856**	**21,856**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **2КТПГ - 630 кВА - 3 шт, 2КТПГ - 250 кВА – 3 шт, КЛ- 6 кВ – 8,086 км, ВЛЗ-10кВ – 0,056 км, ВЛИ-0,4кВ- 21,856 км** обеспечивает надежное и качественное электроснабжение потребителей

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации) всего: **477019,071** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ – **344777,508** тысяч тенге; оборудования, инструмента, инвентаря и прочие работы (затраты) – **132241,563** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего: **416727,386** тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ –**298960,23** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента, инвентаря и прочие работы (затраты) – **117767,156** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных и нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **« Строительство сетей электроснабжения микрорайонов 23,28,29 малоэтажной застройки города Рудного »** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Рак Наталья Ивановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Некрасова Ирина Васильевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
Бебенин Григорий Владимирович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик
Баймуратов Бахытжан Абдилмаликович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.