"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, Даңғылы Абай, № 90 үй

Г.АЛМАТЫ, Проспект Абая, дом № 90

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ78REA00468557 08.05.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кирикбаев Д.Б.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения " Алматы Су" Управления энергетики и водоснабжения города Алматы, 50057, Алматы, Бостандыкский район, Жарокова, 196, 8 (727) 3969537 8 (727) 2276040

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Реконструкция уличной канализационной сети по ул.Ботаническая уг. ул.Салтыкова-Щедрина

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, ЖЕТЫСУСКИЙ РАЙОН Ботаническая

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 12.05.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 17.07.2025 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

КГУ "Управление энергетики и водоснабжения города Алматы"

(наименование местного исполнительного органа)

от 12.01.2024 **года №** 08-07/10.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ДУМ-проект", 18013382, 09.07.2018 г., Рабочий проект, ГКП на ПХВ "Алматы Су" г. Алматы, № 03-02/22 от 10.01. 2025 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.12.2024, , Куттыбаев Ш. С.;Битанова С.Н., 87076494911;87076494911, 87076494911;KZ90VJE00030975, Наружные водопровод и канализация;Сметная документация, ТОО «Pro Expertize KZ»;ТОО «Pro Expertize KZ»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "POWER SERVICE COMPANY" - Лицензия:ГСЛ-КР №02663, 23.09.2022, II, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АЛМАТЫ, Жандосова, 60А, 87022132836

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 21.03.2025 года № 227.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 03-02/226 от 06.03.2025 года назначен Несіпбеков М. М., Начальник Центрального РЭУ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахский национальный аграрный университет, 2008, Селекция и биотехнология в растениеводстве

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 13 от 01.05.2025 0:00:00 года назначен Толганбаев Б.Т. , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахский политехнический институт им. В.И. Ленина, 1978 г., Теплогазоснабжение и вентиляция

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 47 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
23-007 , ТОО "Сейсмостройзащита"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "ДУМ- проект", 18013382, 09.07.2018 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. ШЫМКЕНТ , 18 мкр. , 78А , 87471445504

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Байболов А.С. , Инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 18.03.2025 0:00:00 года № 7;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Қайырбеков Н. А.;Жамалбек Р. М.;Есенкулов Ж.С. , KZ90VJE00081318;KZ32VJE00055299;KZ19VJE00090356 , 15.06.2023 ;12.06.2020 ;26.12.2024

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 28.03.2025 0:00:00;28.03.2025 0:00:00;28.03.2025 0:00:00 года № 03-02/281;03-02/281;03-02/281,
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.