5543

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики
Казахстан от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«12» февраля 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СМУ Астана LTD" г.Астана, ул. Ш. Иманбаева, дом 8, н.п.2**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Капарова Еркина Файзулловича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Физкультурно-оздоровительный комплекс в городе Астане, район "Алматы", жилой массив Железнодорожный, в районе пересечения улиц № 17 и ЖД 2**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное Учреждение"Управление строительства города Астаны"**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Астанинский электротехнический завод» БИН 120440003111, директор Сыздыков Аскар Саимович, лицензия №23019345 от 04.09.2023г (II категория), адрес: г. Астана, район Сарыарка ул. Орлыкол , здание 4**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "НИПИ "АстанаГенплан"**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное Учреждение "Управление строительства города Астаны"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2	2654,8	2654,8
Количество этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	М3	19190,9	19190,9

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Все работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией и действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2021 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2024 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **13 месяцев**;
фактически: **45 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 83% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Астана- региональная электросетевая компания» _____ **Абжанов Р.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

ГКП «Астана су арнасы» и.о. ген. директора _____ **Зейнулкабден Т.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

ФОК, ж.м. Железнодорожный, уч. №17 и №2

«Астанатранстелеком» _____ для заключения договоров Сауешутов М.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Руководитель управления ГУ «Управления занятости и социальной защиты г. Астаны» _____ **Скуб И.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Физкультурно-оздоровительный комплекс в городе Астане, район "Алматы", жилой массив Железнодорожный, в районе пересечения улиц № 17 и ЖД 2**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Капаров Еркин Файзуллович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "СМУ-АСТАНА LTD" БСН/БИН 990840004174 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Астана қаласының Тұрғын үй және тұрғын үй инспекциясы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Байқоңыр ауданы, Республика Даңғылы 32

Государственное учреждение "Управление жилья и жилищной инспекции города Астаны"

Республика Казахстан 010000, район Байқоңыр, Проспект Республика 32

05.02.2025 №ЗТ-2025-00344041

Товарищество с ограниченной ответственностью "СМУ-АСТАНА LTD"

На №ЗТ-2025-00344041 от 3 февраля 2025 года

Қазақстан Республикасы, 010000, Астана қаласы, Байконыр ауданы, Республика даңғылы,32 үй _____ № _____ ТОО «СМУ-АСТАНА LTD» г. Астана, ул. Достык, здание 20 На №8 от 31.01.2025 года ГУ «Управление жилья и жилищной инспекции города Астаны» (далее — Управление) рассмотрев Ваш запрос, сообщает следующее. В соответствии со статьей 41-1 Закона Республики Казахстан «О жилищных отношениях» от 16 апреля 1997 года №94 (далее – Закон) Управление осуществляет государственный надзор на объектах социальной инфраструктуры в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств. По вопросам подписания декларации ввода объекта в эксплуатацию сообщаем, что данный вопрос не входит в компетенцию Управления. В случае несогласия с данным решением Вы, согласно Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан, вправе обжаловать его в вышестоящий орган или в суд.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель руководителя **МАЛИК ЕРКЕБҰЛАН**

Исполнитель

ЖҰБАТХАНОВ ЖАРҚЫНБЕК МЕЙІРБЕКҰЛЫ

тел.: 7172557422

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Eco System" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны

Қазақстан Республикасы 010000, Байқоңыр ауданы, Жетіген көшесі 24

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Elorda Eco System" акимата города Астаны"

Республика Казахстан 010000, район Байқоңыр, улица Жетіген 24

14.03.2025 №ЗТ-2025-00780761

Товарищество с ограниченной ответственностью "СМУ-АСТАНА LTD"

На №ЗТ-2025-00780761 от 7 марта 2025 года

Рассмотрев вышеуказанное письмо касательно подписания декларации о соответствии объекта: «Физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Астана, район «Алматы», жилой массив Железнодорожный в районе пересечения ул. № 17 и ЖД2 (проектное наименование)» сообщаем следующее: в соответствии с пунктом 11 «Декларации о соответствии», утверждённой приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 г. № 235, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям. В предоставленном заключении госэкспертизы по рабочему проекту 06-0060/20 от 27.03.2020 г. наружные инженерные сети не рассматриваются. В настоящее время объект не подключен к городским сетям ливневой канализации, в связи с чем подписание декларации о соответствии со стороны ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» не требуется. В случае несогласия с результатами данного обращения, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 «Административного процедурно-процессуального кодекса РК».

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Бас директор орынбасарының м.а. **ЖАГИПАРОВ АМИРХАН ТУЛЕГЕНОВИЧ**

Орындаушы

СУМАРА ДМИТРИЙ БОРИСОВИЧ

тел.: 7012085463

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.