Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 11 2019 г.

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Т. Рыскулова», руководитель Тасыбаев М. Е., район Т. Рыскулова, село Кулан, ул. Жибек Жолы, 75

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения),

на основании:

Декларации о соответствии от ТОО «Айя-Сервис», г. Тараз ул. Мамбет Батыра 17, директор Молдабаева М. С.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от ТОО «Бексей Курылыс», г. Тараз, ул. Сыпатай Батыр 12, директор Жолшибеков А. П. аттестат №KZ71VJE00035682 от 01.03.2018г, №KZ28VJE00035680 от 01.03.2018г, №KZ82VJE00035678 от 01.03.2018г

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от ТОО «Курылыс инвест жоба», директор Калкеев Е., эксперт Ли С. А. г Тараз ул Абая, 186

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство гравийных дорог жилых массивов 1 и 2-ой очереди в селе Луговое района Т. Рыскулова Жамбылской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: район Т. Рыскулова, Луговской с. о., с. Луговое, жилой массив 1 и 2

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от 23. 02. 2017 г. № 34 Решение акима Луговского сельского округа района Т. Рыскулова;**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « »_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области №KZ59REA00117080 от 25.12.2018 г.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Курылыс инвест жоба»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

твержденного(й) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата айона Т. Рыскулова» №90 от 13.11.2017 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

ачало работ **26.12.2018 г;**

месяц, год

кончание работ **28.10.2019 г.;**

(*месяц, год)*

ри продолжительности строительства, месяц:

о норме или по проекту организации строительства, месяц: **10,8;**

актически, месяц: **10,8;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность гравийных дорог	км	31,902			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе						
однокомнатных						
двухкомнатных						

трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Улицы относятся к жилым массивам 1 и 2 очереди в с. Луговое. Произведено послойное уплотнение грунта. На проезжей части была принята следующая конструкция дорожной одежды: основание ПГС С-6 т=15 см, покрытие ПГС С-2 т=15 см, устройство обочин из ПГС, нарезка кюветов, устройство дорожных знаков:знак приоритета 2.1 – 269 шт, знаки приоритета 2.4 – 185 шт, знак доп информации 7.13 – 1 шт. Водоотвод с проезжей части автодороги решен за счет поперечного уклона.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: **556 422,797** тыс тенге, в том числе строительно-монтажных работ **517 127,048** тыс тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ миллион тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____миллион тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ миллион. тенге.

Решение Государственной приемочной комиссии:

РЕШИЛ: **«Строительство гравийных дорог жилых массивов 1 и 2-ой очереди в селе Луговое района Т. Рыскулова Жамбылской области»,** принять в эксплуатацию.

(Наименование объекта (комплекса))

Заказчик: **Тасыбаев М. Е.** _____ *(подпись)* *М.П.*

Технический надзор: **Жолшибеков А. П.** _____ *(подпись)* *М.П.*

Авторский надзор: **Ли С. А.** _____ *(подпись)* *М.П.*

Подрядчик: **Молдабаева М. С.** _____ *(подпись)* *М.П.*