Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Жайсаң ауылындағы жаяу жүргіншілер жолын орналастыру»
жұмыс жобасы бойынша

30.06.2025 ж. № Фрост-0210/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мәртөк ауданының Жайсаң ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ProQurylys" ЖШС

Қызылорда қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Жайсаң ауылындағы жаяу жүргіншілер жолын орналастыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0210/25 от 30.06.2025 г.

по рабочему проекту
«Обустройство тротуара в с. Жайсан Мартукского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Жайсанского сельского округа Мартукского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "ProQurylys"

город Кызылорда

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Обустройство тротуара в с. Жайсан Мартукского района Актюбинской области» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Жайсаң ауылындағы жаяу жүргіншілер жолын орналастыру», «Обустройство тротуара в с. Жайсан Мартукского района Актюбинской области»

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0225-03 от 13 июня 2025 года между ТОО «Фрост KZ» и ГУ «Аппарат акима Жайсанского сельского округа Мартукского района» и ТОО "ProQurylys".

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=e3fe4382-1abc-4c80-937a-ff88d4aef089

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Жайсанского сельского округа Мартукского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ProQurylys» (государственная лицензия №24022247 от 25 июня 2024 года, III категория, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 21 апреля 2025 года утвержденное заказчиком;
распоряжение акима Жайсанского сельского округа Мартукского района №9 от 09 апреля 2025 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №8 от 20 мая 2025 года, выданное ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
справка об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО ««КМ-ГЕО» ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия №24013354 от 13 марта 2024 года, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО ««КМ-ГЕО» ПРОЕКТ СЕРВИС» (государственная лицензия №24013354 от 13 марта 2024 года, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
письма:
ГУ «Аппарат акима Жайсанского сельского округа Мартукского района»:
№124 от 11 июня 2025 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Альбом 1. Общая пояснительная записка.
Альбом 2. Автомобильные дороги.
Альбом 3. Сметная документация.
Проект организации строительства.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

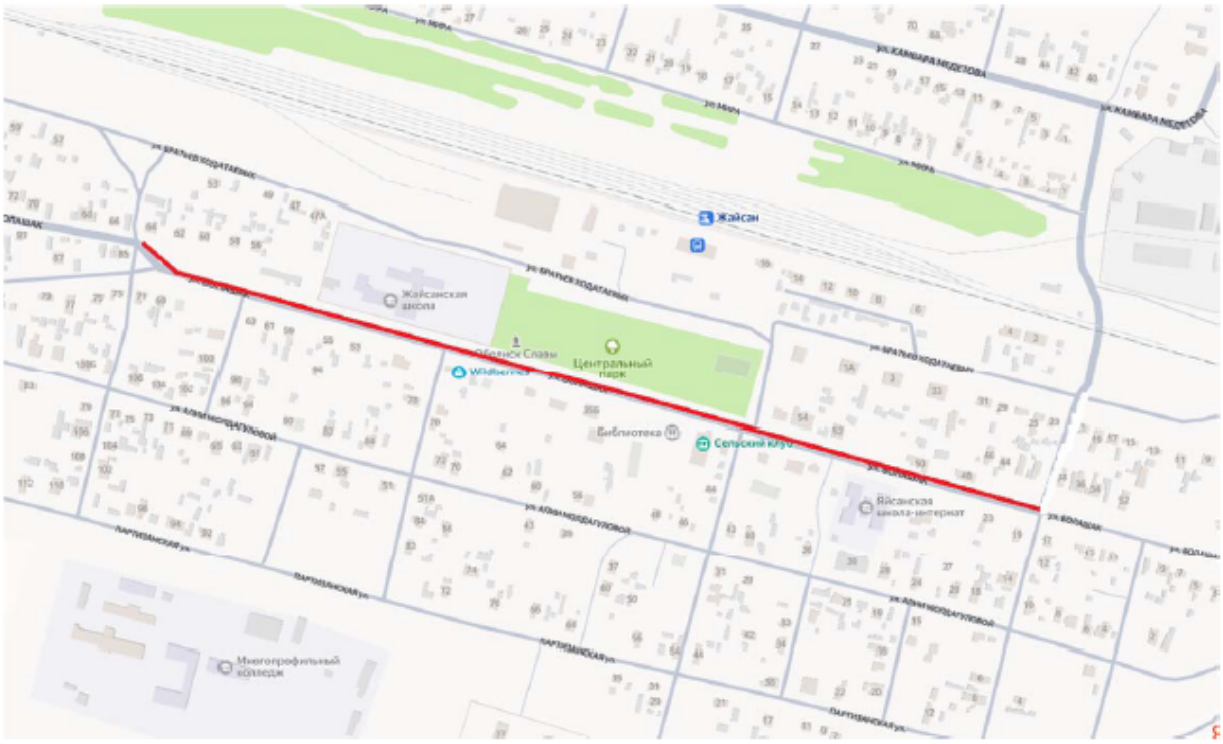
Паспорт проекта.

5.2. Основание для разработки: Фрост-03/00348 от 13.06.2025

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Актюбинская область, Мартукский район.
Сейсмичность района: 5 баллов.
Сейсмичность площадки: 5 баллов.

Ситуационная схема



6.2. Проектные решения.
Технические параметры
Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории города. Категория улицы проектируемого тротуара относится к III категории: Местные дороги в жилой застройке.
К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки,
тропинки. Параметры пешеходных коммуникаций приняты согласно;
СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительства. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»; СН РК 3.01-05-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов»:
Ниже приводятся технические параметры, принятые в проекте: СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

№ № п.п	Наименование параметров	Нормативы принятые по СП РК 3.01-101-2013	Принятые в проекте
1	Категория улицы проектируемого тротуары	III	III
2	Ширина тротуара, односторонная, м	1,5	1,5
3	Поперечный уклон тротуара ‰	10	5
4	Наибольший продольный уклон, ‰	60	15

Продольный профиль

Проектируемые пешеходные коммуникации проложены в равнинной местности, со спокойным рельефом с небольшими перепадами высотных отметок.

Продольный профиль проектируемой пешеходные коммуникации проложен с учетом ландшафта, условий безопасности движения, без применения предельных уклонов. Максимальный продольный уклон не более 15‰. Продольный профиль запроектирован на всем протяжении трассы с соблюдением нормативных требуемых значений максимального продольного уклона.

Земляные работы

На всём протяжении проектируемых пешеходных коммуникаций (тротуар) в полосе отвода улицы III категории не предусмотрено устройство подстилающих слоёв под основание, поскольку располагается на спланированных участках улицы.

Дорожная одежда (тротуар)

На всём протяжении проектируемых пешеходных коммуникаций необходимо выполнить нижний слой основания из песчано-гравийной смеси, толщиной H=15.0см. Верхний слой покрытия из

-Устройство слоя покрытия из плита бетонная тротуарная группы эксплуатации А цветная (ГОСТ 17608-2017) (вибропрессованный) толщиной H=6 см.

-Устройство верхнего слоя основания из отсева 0,5 мм, толщиной 5 см.

-Устройство нижнего слоя основания из фракционированного щебня М800, толщиной 10 см.

По проектируемым пешеходным коммуникациям, планируется движение пешеходов, инвалидных колясок.

На всём протяжении пешеходных коммуникаций конструкция дорожной одежды принята по типу-I.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Обустройство тротуара в с. Жайсан Мартукского района Актюбинской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Обустройство тротуара в с. Жайсан Мартукского района Актюбинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2025 года, в том числе	млн.тенге	41,039	41,064
	СМР		33,078	33,100
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		7,961	7,964
	Из них в ценах:			
	2025 г 3 квар-66%(к=1,0587)		41,039	27,872
	2025 г 4 квар-34%(к=1,079)		-	13,192
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Обустройство тротуара в с. Жайсан Мартукского района Актюбинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2025 года, в том числе	млн.тенге	41,064
СМР		33,100
Оборудование		-
Прочие затраты		7,964

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Продолжительность строительства	мес.	3

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Жайсанского сельского округа Мартукского района» в соответствии с условием договора №Фрост-0225-03 от 13 июня 2025 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. **«Ақтөбе облысы, Мәртөк ауданы, Жайсаң ауылындағы жаяу жүргіншілер жолын орналастыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2025 жылдың ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	млн.тенге	41,064
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		33,100
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-
Өзге де шығындар, млн. теңге		7,964
Құрылыс ұзақтығы	ай	3

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2025 жылғы 13 маусымындағы №Фрост-0225-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Мәртөк ауданының Жайсаң ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

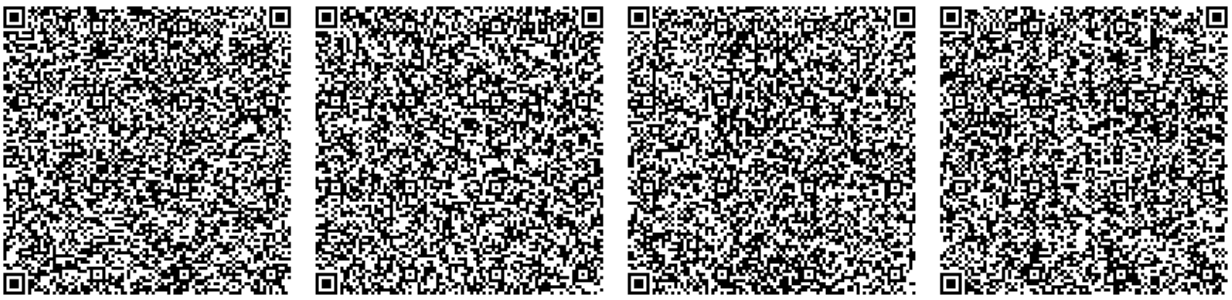
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
2	Автомобильные дороги	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Технологическая часть (в зависимости от назначения	KZ66VJE00063611	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

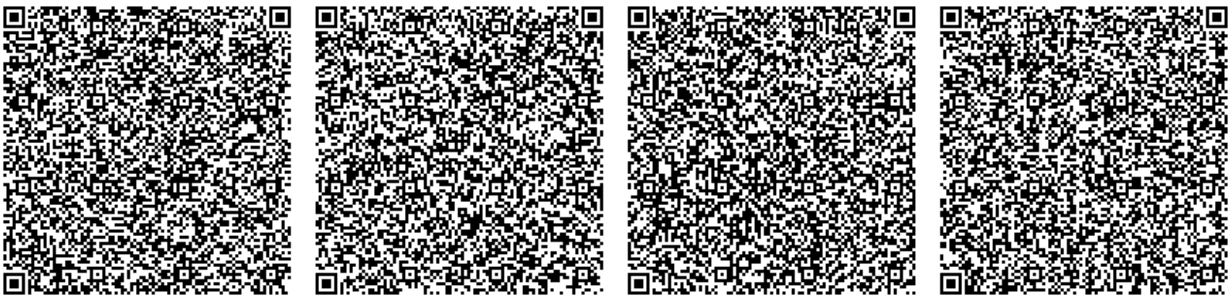
			объекта)		
3	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	KZ72VJE00022278	Соответствует
4	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна	Сметная часть	KZ96VJE00085478	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)



Пиримжанова А.Б. (Эксперт)



Алдиярова К.Б. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	b92e9242-315c-4001-a1b6-7c279ab544fb
Номер и дата документа	Фрост-0210/25 от 30.06.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ПИРИМЖАНОВА АЙНУР БАГДАУЛЕТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.06.30 18:32:38 26042DECB36B41416290C1C0D4ACC08BA4DCE4A3 АЛДИЯРОВА КУЛАИХАН БАБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.06.30 18:33:38 37F4D62F7E38F8F5839F4E556CF1CE0AF3BED3D1 **Подписано:** ДУЙСЕНБАЕВА ДИНА НАРТАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.06.30 18:34:37 64DC9CAE89D62C92D19B534C688F03891C48C6FC

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»