Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 12 2020г.

Заказчик: Заместитель руководителя Н.Ж.Жаманкоз Государственное Учреждение «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент».

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от «30» 11 2020г.
ТОО «Гео Нұрқұрылыс» в лице директора Жанибекова М.М, город Шымкент, Абайский район, улица Колхоз, здание №11А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от от «30» 11 2020г
ТОО«DATConstruction», директор Досанов С.М.свидетельство об аккредитаций KZ25VJE00052224; KZ25VJE00052223; KZ25VJE00052222 от 16.01.2020 года., эксперт Шубаев К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» 11 2020г.
ТОО «Әсем Жоба Құрылыс», директор Оралбеков Р., ГСЛ № 17003384 от 24.02.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция насосной станции по ул. Гагарина б/н, в г.Шымкент с установкой оборудований насосов и запорных арматур»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:г.Шымкент, улица Гагарина б/н

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение Государственное Учреждение «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» от «12».07.2018 года, №222;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля г.Шымкент» от 21.05.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Әсем Жоба Құрылыс» №7 от 18.05.2020г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное Учреждение «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» от «12».07.2018 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «05». 07 . 2020 г.;

месяц, год

окончание работ: «30». 11 .2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Внутренняя отделка	м2	600,01	600,01	600,01	600,01
Установка оконных блоков	м2	36,79	36,79	36,79	36,79
Установка дверных блоков	м2	9,85	9,85	9,85	9,85
Устройство кровли	м2	336	336	336	336
Устройство полов	м2	247,25	247,25	247,25	247,25
Наружная отделка фасада	м2	350,8	350,8	350,8	350,8

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	247,25	247,25
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 222054,8тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 33621,591тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 164630,305тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 199837,911тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 33890,562тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 165947,349тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция насосной станции по ул. Гагарина б/н, в г.Шымкент с установкой оборудований насосов и запорных арматур».

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Н.Ж.Жаманкоз_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Досанов С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Р.Оралбеков_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Жанибекова М.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	
1	Блоки оконные из ПВХ профилей	м2	36,79	
2	Блоки дверные внутренние из ПВХ профилей	м2	4,576	
3	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012	м2	386,4	
4	Трубы стальные квадратные	т	1,16	
5	Трубы стальные прямоугольные из углеродистой стали наружными размерами от 42 х 20 мм до 90 х 60 мм ГОСТ 13663-86	т	2,0916	
6	Фильтр сетчатый фланцевый модели 70F, корпус из ВЧШГ, для водоснабжения, PN 10/16/25, DN 500, типа BERMAD	шт	1	
7	Краны шаровые стандартнопроходные надземной установки с редуктором, тип присоединения фланец/фланец, для воды и пара, PN 16, DN 100, типа BroenBallomax ГОСТ 21345-2005	шт	3	
8	Краны шаровые полнопроходные надземной установки с электроприводом, тип присоединения фланец/фланец, для воды и пара, PN 25, DN 300, типа BroenBallomax ГОСТ 21345-2006	шт	8	
9	Краны шаровые полнопроходные надземной установки с электроприводом, тип присоединения фланец/фланец, для воды и пара, PN 25, DN 500, типа BroenBallomax ГОСТ 21345-2006	шт	2	
10	Клапан обратный поворотный 19с53нж сталь, фланец Т от -60°С до 600°С PN 40, DN 300 ГОСТ 11823-91	шт	3	
11	Клапан обратный поворотный под приварку (фланцевые) модели УПКО 40-400 с комплектом ответных фланцев, PN 40, DN 400 ГОСТ 11823-91	шт	1	
12	Регулятор давления "после себя" модели G60, фланцевый, PN 16, DN 500, Т от -29°С до +90°С, типа Raphael ГОСТ 30815-2002	шт	1	
13	Комплектная система управления 3-мя насами, с частотным регулированием каждого насоса Willo-MPS-TS04132-132F3	шт	1	
14	Насосный агрегат Q500 m3/ч, H=63 м с электродвигателем N132 КвТ, U400, n=1450 об/мин, Willo GME 8/8-132/4	компл	3	

РЕШИЛ: **«Реконструкция насосной станции по ул. Гагарина б/н, в г.Шымкент с установкой оборудований насосов и запорных арматур»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Н.Ж.Жаманкоз

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Досанов С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Оралбеков Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Жанибекова М.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.