"Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области"

Шымкент Қ.Ә., Шымкент қ.

Шымкент Г.А., г.Шымкент.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Управление сельского хозяйства ЮКО, 160000, Шымкент, Шымкент, Токаева, 17, 29-00-21

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт каналов в сельских округах Акдала и Кожатогай г.Арыс ЮКО„Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А.„ , , ,

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 28.06.2016 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2016 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Арыс
от 13.04.2016 года № 344.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Арысский городским земельно-кадастровый отдел

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 10.12.2012 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана Проект-А ГСЛ №13010031 06.07.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Отдел сельского хозяйства и земелных отношений г.Арыс ЮКО 26 29.04.2015

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 16.03.2015, Государственная, Досымбетова К, 42-51-04, 4183, конструктивная часть, РГП "Госэкспертиза" по ЮКО

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ГКП "Табиғат қорғау", 160000, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., Токаева, 17, 48-32-58, 48-32-68

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 13.04.2016 года № 26.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 55 от 24.05.2016 года назначен (в случае назначения) Асетов А, главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахский национальный аграрный университет, 2014, агрономия

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 18-Ө от 18.04.2016 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Әбдіқасым Ж , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Джамбулский гидромелиративно-строительный институт, 1988 г., сельскохозяйственное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 25,00000000000000 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
15-138 , РГП "Казахский научно-исследовательский институт сейсмостойкого строительства и архитектуры"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Проект-А", 13010031, 07.06.2013 , Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А. , Темирланское шоссе , б/н , 449522

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Айдарханов С , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 17.06.2016 года № 12;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Конструктор Сапа";ТОО "Конструктор Сапа";ТОО "Конструктор Сапа" , Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А.;Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А.;Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А. , пл.Аль-Фараби;пл.Аль-Фараби;пл.Аль- Фараби , 3;3;3 , ;; , 87475814927;87475814927;87475814927

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Утембаев Ш;Утембаев Ш;Утембаев Ш KZ27VJE00014746;KZ00VJE00014747;KZ70VJE00014748 от 28.12.2015;28.12.2015;28.12.2015

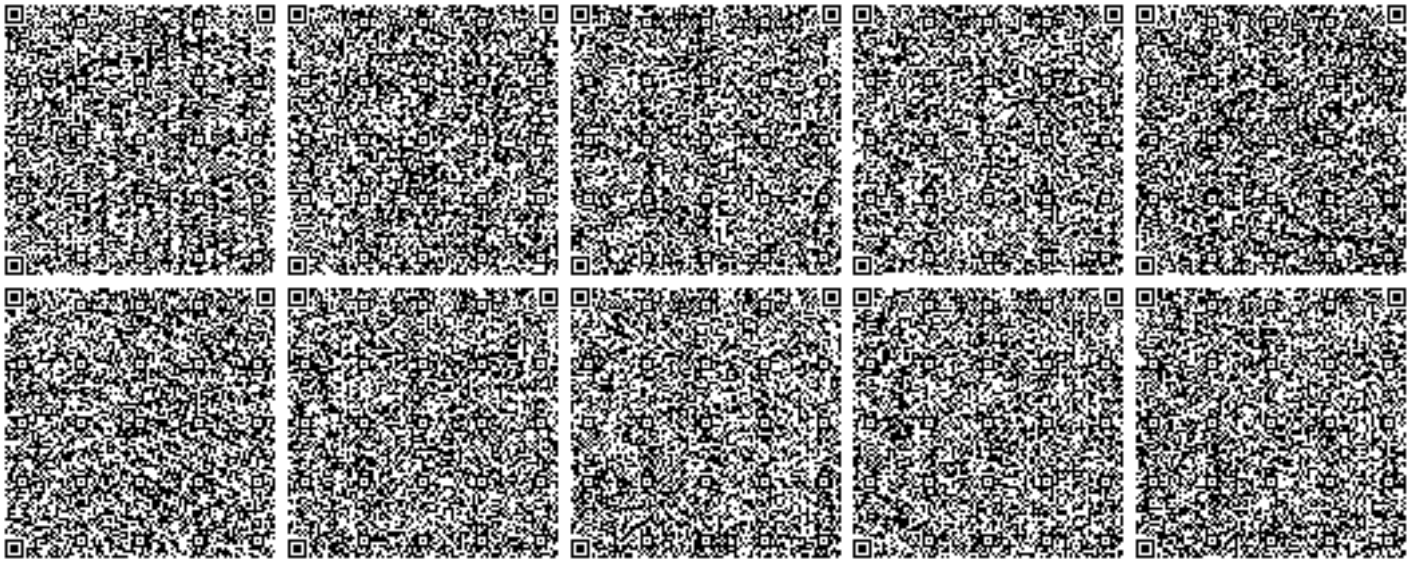
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 27.06.2016 0:00:00;27.06.2016 0:00:00;27.06.2016 0:00:00 № 50;50;50,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 27.06.2016;27.06.2016;27.06.2016 года № 50;50;50

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Копии положительного заключения экспертизы (в случае обязательности ее проведения) и акта выбора земельного участка прилагаю.
13. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
14. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
15. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.