Приложение 4
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 20 » «12» 2018 г.

Заказчик **АО «Акбулак» 030012 Актюбинская область, г. Актобе, пр-т Санкибай батыра 12 Б**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании: Декларации о соответствии
от 19 декабря 2018 года ТОО " Сан Мир Астана " г. Астана, ул. Ш. Косшыгулулы, 7-559
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 19.12. 2018 года, ТОО «Отес Актобе», Примбетов М.Б.** Аттестат эксперта **№ KZ 18VJE00017236 от 26.04.2016 г**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов).

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 19 декабря 2018 года ТОО «Актобводпроект», Джалгасбаев А.У.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт напорного коллектора 2-х Д-400 мм. КНС-68, г. Актобе. Вид строительство - Капитальный ремонт**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **11 мкр, 12 мкр. г. Актобе**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « » № ;
(наименование органа вынесшего решение)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «02» марта 2018 г. № 1286 Акимат г. Актобе Актюбинской обл.
(наименование органа вынесшего решение)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области », талон от 01.08.2018 г. талон от 17.10.2018 г.**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)
в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актобводпроект»**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) **АО «Акбулак», приказ 353-п от 19.10.2016 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **Август 2018** года, окончание работ: **Декабрь 2018** года;
(месяц, год) (месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства **3,0** мес. фактически **5,0** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Протяженность	Км.	2,8	--	2,606	--

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объект характеризуются следующими данными:_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):Всего **438 077,0** тыс. тг., в т. ч. СМР **356 004,0** тыс. тг., оборудования, инструмента и инвентаря **16 288,0** тыс. тг;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ____тысяч тенге, в том числе: стоимость СМР **416 968,065** тыс. тг.; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект: **Капитальный ремонт напорного коллектора 2-х Д-400 мм. КНС-68, г. Актобе** _____

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Боранкулов А.К.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор **Примбетов М.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор **Джалгасбаев А.У.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Кистаубаев А.А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.