"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ30REA00337792 19.06.2023

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Ганижан Пиртазаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГП НА ПХВ "Казалинская многопрофильная центральная районная больница" управления здравоохранения Кызылординской области", 120400, Кызылординская область Казалинский район, кент Айтеке би, Жанкожа Нурмухамедұлы, 181, 8-778-283-23-78

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий "Капитальный ремонт здания поликлиники по ул.Примова 5А в пос. Айтеке би, Казалинского района Кызылординской области

120400 Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда Жанкожа Нурмухамедулы

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 19.06.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 19.11.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат кент айтеке би

от 19.10.2002 года № 0040531.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Акимат кент Айтеке би

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 19.10.2002 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Акимат кент Айтеке би

(наименование местного исполнительного органа)

от 2002-10-19 года № 0040531.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания" №19022555 15.11.2019 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 06.08.2021 года № №20, **выданного** "Қазалы ауданының құрылыс,сәулет және қала құрылысы бөлімі " КММ

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГП на праве хозяйственного ведения «Казалинская межрайонная больница» управления здравоохранения 256 24.12.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 21.12.2020, Государственная, Жумартов Азамат Сансызбаевич; Кенжалиева Роза Танирбергенова;Искаков Галымжан Туребекович;Ерназарова Салтанат Алмахановна;Сулеева Гулназ Абдумаликовна, 8 / 72 42 / 40- 02-64;8 / 72 42 / 40- 02-72;8 / 72 42 / 40- 02-72;8 / 72 42 / 40- 02-72;8 / 72 42 / 40- 02 -72, 29796;00077;3506;05712;29795, Экологическая часть;Инженерные сети и системы;Инженерные сети и системы; Специальные разделы проектов;Специальные разделы проектов, Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) Товарищество с ограниченной ответственностью "СК Максат LTD, , Республика Казахстан, Кызылординская область , Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, ГАНИ МУРАТБАЕВ, 12, 87242231452, 15016263, 07.09.2015 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 12.03.2023 года № 126.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 15 от 10.06.2023 года назначен (в случае назначения) Қарақұл Талант Байболатұлы, Шаруашылық меңгерушісі,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Қ.Жұбанов атындағы Ақтобе мемлекеттік университеті, 2008, Көлік

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 5 от 20.03.2023 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Аяповой Женискуль Куанышевну , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Қорқыт ата атындағы Қызылорда мемлекеттік университеті, 2008 г., Инженер құрылысшы

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания", 19022555, 15.11. 2019 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Арай-Шугыла 2 , 27 , 27 , 87783445555

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Жусупов Бахыт Булатбекович , инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 10.06.2023 года № 12;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией Товарищество с ограниченной ответственность ю "Шебер Құрылысшы";Товарищество с ограниченной ответственность ю "Шебер Құрылысшы";Товарищество с ограниченной ответственность ю "Шебер Құрылысшы" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Микрорайо н НУР ОРДА;Микрорайо н НУР ОРДА;Микрорайо н НУР ОРДА , 80;80;80 , 1;1;1 , 8705888445 ;87058884495;87058884495
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
ШАТТЫҚОВ ТАЛАНТ ШАТТЫҚҰЛ Ы;ШАТТЫҚОВ ТАЛАНТ ШАТТЫҚҰЛ Ы;ШАТТЫҚОВ ТАЛАНТ ШАТТЫҚҰЛ Ы KZ27VJE0006120 9;KZ20VJE0006298 4;KZ29VJE0006020 3 от 05.01.2021 0:00:00;26.02.2021 0:00:00;09.12.2020 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 31.05.2023 0:00:00;31.05.2023 0:00:00;31.05.2023 0:00:00 № 223;238;238,
3) экспертом №_____ от ____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.