Форма с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08 февраля 2021 № 53
Приложение 1 к приказу МИИР РК от 24 апреля 2017 №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» 04 2025 г.

Технический надзор: **ТОО "САМРУК-КАЗЫНА ДЕВЕЛОПМЕНТ", БИН 130440032226, в лице Заместителя генерального директора по производству Айтмуратов Мухамед-Али Махмутович, по адресу: г. Астана, район Нура, проспект Кабанбай батыра здание 47/2.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице экспертов:

Кашаев Нургазы Азимбаевич № KZ26VJE00021651 от 26.12.2016 г. № KZ69VJE00021653 от 26.12.2016г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

Абсалимов Кантар Абсалимович № KZ22VJE00043160 от 14.12.2018г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

Ержигитов Султанбай Джуманович № KZ22VJE00078953 от 16.02.2023.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующих на основании договоров соответственно: **№269 от 08.09.2023г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство школы в микрорайоне «Улы Дала» по улице Ж.Елебекова 21, на 2000 обучающихся в городе Тараз Жамбылской области»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является:

АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Директора Регионального подразделения по Кызылординской, Жамбылской областям и городу Алматы Аршамова Абдукерима Турсуновича

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) Генеральным подрядчиком: **ТОО «Отау-Строй» (БИН 040140001989), государственная лицензия ГСЛ № 12021060 от 28.12.2012 года в лице генерального директора Молдасеитова Майра Кусаиновна**

наименование организации, № лицензии и дата получения

2) Субподрядные организации:

- ТОО «СМК и Ж-7» БИН 051140010031; Лицензия №24013122 от 11.03.2024г;
- ТОО «Shymkent Triumph Construction» БИН 040140001751; Лицензия ГСЛ №0007115 от 04.09.2019г;
- ТОО «Дос и К Сервис» БИН 081240006855; Лицензия ГСЛ №001306 от 02.11.2021г;
- ТОО «AliSab-Trade» БИН 090440001266; Лицензия 17-ГСЛ № 001952 от 25.12.2020г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – октябрь 2024 год;

окончание работ – апрель 2025 год.

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 11 месяцев;

фактически 7 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации) всего **10 426 942,325 тыс. тенге**, в том числе

строительно-монтажных работ **8 202 473,67856 тыс. тенге**;

оборудования, инструмента и инвентаря **1 849 686,67856 тыс. тенге;**

прочих работ и затрат 374 781,98804 **тыс. тенге.**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **10 190 592,43075 тыс. тенге**, в том числе

строительно-монтажных работ **7 993 519,88 тыс. тенге**;

оборудования, инструмента и инвентаря **1 837 048,93 тыс. тенге;**

прочих работ и затрат **360 023,62075 тыс. тенге.**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

ТОО «TORTAY engineering Co», ГСЛ №17020571 от 05.12.2017г. проект АО «Samruk-Kazyna Construction», № 498 от 02.10.2024г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **РГП «Госэкспертиза» Заключение № 06-0343/24 от 29.09.2024 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 84,59% и фактически применено 80,09%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: ТОО "САМРУК-КАЗЫНА ДЕВЕЛОПМЕНТ" БИН 130440032226.
Заместитель генерального директора по производству Айтмуратов Мухамед-Али Махмутович,
(наименование организации, фамилия ,имя ,отчество(при его наличии) руководителя)
подпись _____ дата 30.04.2025 М.П.

Эксперты по техническому надзору:

Кашаев Нургазы Азимбаевич № KZ26VJE00021651 от 26.12.2016 г.
в части несущих и ограждающих конструкций, **№ KZ69VJE00021653 от 26.12.2016 г.**
в части технологического оборудования
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)
подпись _____ дата 30.04.25 М.П.

Абсалимов Кантар Абсалимович № KZ22VJE00043160 от 14.12.2018 г.
в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)
подпись _____ дата _____ М.П.

Ержигитов Султанбай Джуманович № KZ22VJE00078953 от 16.02.2023.
в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)
подпись _____ дата 30.04.25 М.П.