Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"03" 12 2019 года

Заказчик:Полатов Г.Ж Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» Туркестанская область, Мактааральский район, п.Мырзакент, Женис, 10

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «03» 12 2019г. ТОО «Содбис строй» в лице директора Сеитов К., Туркестанская область, г.Шымкент, Ш.Уалиханов, 233А,1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается «03» 12 2019г. ТОО «АрхСтройСервис-А» свидетельство об аккредитации № 00061 от 21.05.2018 г. директор Жанас А.Т., эксперт Калдыбеков Е.Е, аттестат №KZ55VJE00036455 от 30.03.2018 г., №KZ28VJE00036456 от 30.03.2018 г., №KZ14VJE00037484 от 02.05.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается «03» 12 2019г. ТОО «НПТЦ «САМИ», директор Джанаев А. №31 от 12.11.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция системы водоснабжения населенного пункта Дихан сельского округа Ииржар Мактааральского района ЮКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу ТО, Мактааральский район, сельский округ Ииржар, н/п Дихан (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "27" января 2015 года №1, Решения акима с/о Ииржар Мактааральского района ТО.

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 2019 года;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля Туркестанской области» KZ17REA00113859 от 19.11.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НПТЦ «САМИ» №56-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» от «05» февраля 2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ноябрь 2018 г.;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 11 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ;

фактически, месяц: 11 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____ ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование выполнены следующие работы: протяженность трассы водопроводных сетей составляет 24824,0 метров. В том числе диаметром 25 мм – 11890,73 м, 50 мм – 1380,44 м, диаметром 110 мм – 7093,68 м, 125 мм – 1214,02 м, диаметром 140 мм – 2433,09 м, диаметром 160 мм – 812,04 м. В участке наружное пожаротушение осуществлено от пожарных гидрантов расположенных на водопроводной сети. Внутрипоселковые водопроводные сети выполнены кольцевые. Средняя глубина заложения труб – 1,35 м. Наружные сети водопровода из полиэтиленовых труб. Трубопроводная арматура в колодцах-чугунная, фасонные части – стальные, чугунные и полиэтиленовые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 205236,37 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 193778,04 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5619,6 тысяч тенге, прочие затраты 5838,73 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 133403636 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 125955726 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3652740 тенге, прочие затраты 3795174,5 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция системы водоснабжения населенного пункта Дихан сельского округа Иржар Мактааральского района ЮКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Полатов Г.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Жанас А.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Джанаев А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Сеитов К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: Директор «ТОО Корпорация Силур»
КенжебаевА.А _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя